

**TÒA ÁN NHÂN DÂN  
HUYỆN THANH PHÚ  
TỈNH BẾN TRE**

Số: 111/2024/QĐCNHGT-DS

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Thanh Phú, ngày 27 tháng 5 năm 2024

**QUYẾT ĐỊNH  
CÔNG NHẬN KẾT QUẢ HÒA GIẢI THÀNH TẠI TÒA ÁN**

Căn cứ các Điều 32, 33, 34 và 35 của Luật Hòa giải, đối thoại tại Tòa án;  
Căn cứ vào yêu cầu công nhận kết quả hòa giải thành của bà Đoàn Thị H và  
ông Phạm Văn L.

Sau khi nghiên cứu:

- Đơn khởi kiện tranh chấp “*Hợp đồng mua bán tài sản*” đề ngày 18 tháng 4  
năm 2024 của bà Đoàn Thị H;

- Biên bản ghi nhận kết quả hòa giải ngày 10 tháng 5 năm 2024 về việc thỏa  
thuận giải quyết toàn bộ tranh chấp của các bên tham gia hòa giải sau đây:

*Người khởi kiện:* Bà Đoàn Thị H, sinh năm 1982. Nơi cư trú: Số A, ấp A, xã  
M, huyện T, tỉnh Bến Tre.

*Người bị kiện:* Ông Phạm Văn L, sinh năm 1971. Nơi cư trú: Số I, ấp A, xã  
M, huyện T, tỉnh Bến Tre.

- Các tài liệu kèm theo Biên bản ghi nhận kết quả hòa giải do Hòa giải viên  
chuyển sang Tòa án và các tài liệu do Tòa án thu thập được theo quy định tại  
khoản 2 Điều 32 của Luật Hòa giải, đối thoại tại Tòa án.

**NHẬN ĐỊNH CỦA TÒA ÁN:**

Kết quả hòa giải thành được ghi trong Biên bản ghi nhận kết quả hòa giải  
ngày 10 tháng 5 năm 2024 có đủ các điều kiện quy định tại Điều 33 của Luật Hòa  
giải, đối thoại tại Tòa án.

**QUYẾT ĐỊNH:**

**1. Công nhận kết quả hòa giải thành của các bên được ghi trong Biên bản ghi  
nhận kết quả hòa giải ngày 10 tháng 5 năm 2024, cụ thể như sau:**

Ông Phạm Văn L có nghĩa vụ trả cho bà Đoàn Thị H số tiền 102.609.000  
đồng (Một trăm lẻ hai triệu sáu trăm lẻ chín nghìn đồng). Thời hạn trả khi quyết  
định của Tòa án có hiệu lực pháp luật.

Kể từ ngày quyết định có hiệu lực pháp luật (đối với các trường hợp cơ quan  
thi hành án có quyền chủ động ra quyết định thi hành án) hoặc kể từ ngày có đơn  
yêu cầu thi hành án của người được thi hành án (đối với các khoản tiền phải trả cho  
người được thi hành án) cho đến khi thi hành xong tất cả các khoản tiền, hàng  
tháng bên phải thi hành án còn phải chịu khoản tiền lãi của số tiền còn phải thi  
hành án theo mức lãi suất quy định tại khoản 2 Điều 468 Bộ luật Dân sự.

**2. Quyết định này có hiệu lực pháp luật kể từ ngày ký, không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm theo quy định của Bộ luật Tố tụng dân sự và được thi hành theo quy định của pháp luật về thi hành án dân sự.**

**Noi nhận:**

- TAND tỉnh Bến Tre;
- VKSND H.Thạnh Phú;
- Chi cục THADS H.Thạnh Phú;
- Các đương sự;
- Lưu hồ sơ vụ án.

**THẨM PHÁN**

(Đã ký)

**Đặng Văn Phương**