

Đà Bắc, ngày 28 tháng 5 năm 2024

Số: 03/2024/QĐST-DS

QUYẾT ĐỊNH
CÔNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ

Căn cứ vào Điều 212 và Điều 213 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Căn cứ vào biên bản hoà giải thành ngày 20 tháng 05 năm 2024 về việc các đương sự thoả thuận được với nhau về việc giải quyết toàn bộ vụ án dân sự thụ lý số: 24/2023/TLST-DS ngày 12 tháng 12 năm 2023.

XÉT THẤY:

Các thoả thuận của các đương sự được ghi trong biên bản hoà giải thành về việc giải quyết toàn bộ vụ án là tự nguyện; nội dung thoả thuận giữa các đương sự không vi phạm điều cấm của luật và không trái đạo đức xã hội.

Đã hết thời hạn 07 ngày, kể từ ngày lập biên bản hoà giải thành, không có đương sự nào thay đổi ý kiến về sự thoả thuận đó.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Công nhận sự thoả thuận của các đương sự:

- *Nguyên đơn*: Bà Hà Thúy U, sinh năm 1963

Địa chỉ: 1/1 N khu đô thị P, Đường Đ. L, phường L Kh, quận H Đ, Thành phố HN.

Người đại diện theo uỷ quyền tham gia tố tụng: Ông Bùi Xuân D, sinh năm 1973 và bà Nguyễn Thanh Th, sinh năm 1978. Địa chỉ: 87 Ng Ch Th, quận Đ Đ, Thành phố H N. Theo văn bản uỷ quyền ngày 26/4/2024, số công chứng 000621, quyền số 01/2024TP/CC-SCC/HĐGD.

- *Bị đơn*: Công ty TNHH Đầu tư và phát triển du lịch H L; địa chỉ: tiểu khu L P, thị trấn Đ, huyện Đ B, tỉnh H B; Địa chỉ văn phòng đại diện: số 61 đường T Đ T, phường H B, Quận Đ Đ, Thành phố H N. Người đại diện theo pháp luật Bà Phạm Kim O - Chủ tịch Hội đồng thành viên. Người đại diện theo uỷ quyền ông Nguyễn Hải Q, sinh năm 1980; trú tại: tổ 15, phường Ph L, Quận Đ Đ, Thành phố H N.

- *Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan*: Công ty Cổ phần Tập đoàn thương mại và dịch vụ quốc tế O.... (gọi tắt là công ty O...); Địa chỉ: tầng 2, Trung tâm thương mại O..., 29 L Th, Phường Ô, Quận Đ Đ, Thành phố H N. Người đại diện theo pháp luật: Bà Lê Thị K - Giám đốc.

Người đại diện theo uỷ quyền: ông Phạm Duy A, sinh năm 1980; trú tại: 12 H Đ, Phường Đ X, Quận H K, Thành phố H N.

2. Sự thoả thuận của các đương sự cụ thể như sau:

1. Công ty TNHH Đầu tư và phát triển du lịch H L và Công ty Cổ phần tập đoàn thương mại và Dịch vụ Quốc tế O... liên đới thực hiện nghĩa vụ thanh toán cho bà Hà Thuý U số tiền gốc: 645.380.713đ (Sáu trăm bốn mươi lăm triệu, ba trăm tám mươi nghìn, bảy trăm mười ba đồng) và tiền lãi phát sinh theo thoả thuận 51.464.363đ (năm mươi một triệu bốn trăm sáu mươi tư nghìn, ba trăm sáu ba đồng) tổng cộng là: 697.027.076đ (Sáu trăm chín mươi bảy triệu, không trăm hai mươi bảy nghìn, không trăm bảy mươi sáu đồng), việc thanh toán được thực hiện thành 04 đợt bằng hình thức chuyển khoản vào tài khoản số: 19020503312011 chủ tài khoản Hà Thuý Uyên - tại ngân hàng Techcombank, theo các đợt, cụ thể:

Đợt 1. Ngày 14/9/2024, thanh toán: 150.000.000đ (Một trăm năm mươi triệu đồng chẵn) tiền gốc và 47.033.225đ (Bốn mươi bảy triệu, không trăm ba mươi ba triệu, hai trăm hai lăm đồng) tiền lãi.

Đợt 2. Ngày 12/10/2024 thanh toán: 150.000.000đ (Một trăm năm mươi triệu đồng chẵn) tiền gốc, và 1.900.090đ (Một triệu chín trăm linh chín đồng) tiền lãi.

Đợt 3. Ngày 23/11/2024 thanh toán: 150.000.000đ (Một trăm năm mươi triệu đồng chẵn) tiền gốc và 1.513.998đ (một triệu năm trăm mười ba nghìn, chính trăm chín tám đồng) tiền lãi.

Đợt 4. Ngày 21/12/2024, thanh toán: 195.380.713đ (Một trăm chín mươi lăm triệu, ba trăm tám mươi nghìn, bảy trăm mười ba đồng) tiền gốc và 1.017.050đ (một triệu không trăm mười bảy nghìn, không trăm năm mươi đồng) tiền lãi.

Kể từ ngày người được thi hành án có đơn yêu cầu thi hành án mà người phải thi hành án không thực hiện nghĩa vụ trả tiền thì hằng tháng người phải thi hành án còn phải chịu khoản tiền lãi của số tiền còn phải thi hành án theo mức lãi suất quy định tại khoản 2 Điều 468 của Bộ luật dân sự.

- Về án phí các đương sự thoả thuận bà Hà Thuý U chịu 50% án phí dân sự sơ thẩm; Công ty TNHH Đầu tư và phát triển du lịch H L và Công ty Cổ phần tập đoàn thương mại và Dịch vụ Quốc tế O... liên đới chịu 50% án phí dân sự sơ thẩm theo quy định của pháp luật.

Cụ thể bà Hà Thuý U phải chịu 7.970.000đ (Bảy triệu chín trăm bảy mươi nghìn đồng) nhưng thuộc trường hợp được miễn án phí theo điểm đ khoản 1 Điều 12 Nghị quyết 326/2016/UBTVQH14, ngày 30/12/2016 của Ủy ban thường vụ Quốc Hội quy định về mức thu, miễn, giảm thu, nộp quản lý và sử dụng án phí và lệ phí Tòa án, nên không phải nộp số tiền án phí nêu trên.

Công ty TNHH Đầu tư và phát triển du lịch H L và Công ty Cổ phần tập đoàn thương mại và Dịch vụ Quốc tế O... liên đới chịu 7.970.000đ (Bảy triệu chín trăm bảy mươi nghìn đồng) tiền án phí dân sự sơ thẩm.

3. Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

4. Quyết định này được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật Thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các Điều 6, 7 và 9 Luật Thi hành án dân sự; thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại Điều 30 Luật thi hành án dân sự.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- VKSND huyện Đà Bắc;
- Chi cục THADS huyện Đà Bắc;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

Vũ Văn Trung