

QUYẾT ĐỊNH

CÔNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ

Căn cứ vào Điều 212 và Điều 213 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Căn cứ vào biên bản hòa giải thành ngày 21 tháng 05 năm 2024 về việc các đương sự thỏa thuận được với nhau về việc giải quyết toàn bộ vụ án dân sự sơ thẩm thụ lý số: 275/2023/TLST-DS, ngày 25 tháng 12 năm 2023;

XÉT THẤY:

Các thỏa thuận của các đương sự được ghi trong biên bản hòa giải thành ngày 21 tháng 05 năm 2024 về việc giải quyết toàn bộ vụ án là tự nguyện; nội dung thỏa thuận giữa các đương sự không vi phạm điều cấm của luật và không trái đạo đức xã hội.

Đã hết thời hạn 07(bảy) ngày, kể từ ngày lập biên bản hoà giải thành, không có đương sự nào thay đổi ý kiến về sự thỏa thuận đó.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Công nhận sự thỏa thuận của các đương sự:

- Nguyên đơn: Ông **Giang Văn H**, sinh năm: 1955

Địa chỉ: **Ấp A, thị trấn V, huyện L, tỉnh Hậu Giang.**

- Bị đơn: Ông **Trần Văn T**, sinh năm: 1984.

Bà **Phạm Thị Kim H1**, sinh năm: 1983

Cùng địa chỉ: **Ấp A, thị trấn V, huyện L, tỉnh Hậu Giang.**

2. Sự thỏa thuận của các đương sự cụ thể như sau:

Nguyên đơn **Giang Văn H** và bị đơn **Trần Văn T, Phạm Thị Kim H1** cùng thống nhất số tiền cổ đất là 150.000.000 đồng (Một trăm năm mươi triệu đồng).

Bị đơn **Trần Văn T, Phạm Thị Kim H1** có nghĩa vụ trả cho nguyên đơn **Giang Văn H** số tiền cổ đất còn nợ là 150.000.000 đồng (Một trăm năm mươi triệu đồng).

Kể từ ngày bản án, quyết định có hiệu lực pháp luật (đối với các trường hợp cơ quan thi hành án có quyền chủ động ra quyết định thi hành án) hoặc kể từ ngày có đơn yêu cầu thi hành án của người được thi hành án (đối với các khoản tiền phải trả cho người được thi hành án) cho đến khi thi hành án xong, tất cả các khoản tiền, hàng tháng bên phải thi hành án còn phải chịu khoản tiền lãi của số tiền còn phải thi hành án theo mức lãi suất quy định tại khoản 2 Điều 468 Bộ luật dân sự năm 2015.

Án phí dân sự sơ thẩm: Bị đơn **Trần Văn T, Phạm Thị Kim H1** phải nộp số tiền 3.750.000 đồng (ba triệu bảy trăm năm mươi nghìn đồng).

Nguyên đơn **Giang Văn H** là người cao tuổi có đơn xin miễn nộp tạm ứng án phí nên không xem xét.

3. Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

4. Trường hợp quyết định được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật thi hành án dân sự, thì người được thi hành án, người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các Điều 6, 7, 7a và 9 Luật thi hành án dân sự; thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại Điều 30 Luật thi hành án dân sự.

THẨM PHÁN

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- TAND tỉnh Hậu Giang;
- VKSND huyện Long Mỹ;
- THADS H. Long Mỹ;
- Lưu hồ sơ.

Lữ Thành Đồng