

QUYẾT ĐỊNH CÔNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ

Căn cứ vào Điều 212 và Điều 213 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Căn cứ vào Điều 328 và khoản 2 Điều 357 Bộ luật dân sự 2015;

Căn cứ vào Nghị quyết 326/2016/UBTVQH14 ngày 30/12/2016 của Ủy ban thường vụ quốc hội quy định về mức thu, miễn, giảm, thu, nộp, quản lý và sử dụng án phí, lệ phí Tòa án;

Căn cứ vào biên bản hoà giải thành ngày 21 tháng 5 năm 2024 về việc các đương sự thoả thuận được với nhau về việc giải quyết toàn bộ vụ án dân sự thụ lý số: 203/2023/TLST-DS ngày 27 tháng 10 năm 2023.

XÉT THẤY:

Các thoả thuận của các đương sự được ghi trong biên bản hoà giải thành về việc giải quyết toàn bộ vụ án là tự nguyện; nội dung thoả thuận giữa các đương sự không vi phạm điều cấm của luật và không trái đạo đức xã hội.

Đã hết thời hạn 07 ngày, kể từ ngày lập biên bản hoà giải thành, không có đương sự nào thay đổi ý kiến về sự thoả thuận đó.

QUYẾT ĐỊNH

1/ Công nhận sự thoả thuận của các đương sự:

Nguyên đơn: Anh Đoàn Minh T, sinh năm 1991 và chị Bùi Thị Thanh T1, sinh năm 1994;

Cùng địa chỉ: Số A, tổ B, phường P, quận Đ, thành phố Hà Nội.

Người đại diện theo uỷ quyền của nguyên đơn: Ông Bùi Minh K, sinh năm 1982;

Địa chỉ: Lầu A tòa nhà T, số A đường N, phường N, quận A, thành phố Hồ Chí Minh.

Bị đơn: Bà Trương Thị H, sinh năm 1950;

Địa chỉ: Số A đường T, phường L, thành phố B, tỉnh Lâm Đồng.

Người đại diện theo uỷ quyền của bị đơn: Ông Lê Quốc H1, sinh năm 1983;

Địa chỉ: Số I đường H, phường A, thành phố B, tỉnh Lâm Đồng.

Địa chỉ hiện nay: Số E đường Đ, phường A, quận D, thành phố Hồ Chí Minh.

2/ Sự thoả thuận của các đương sự cụ thể như sau:

Bà Trương Thị H có nghĩa vụ trả cho anh Đoàn Minh T và chị Bùi Thị Thanh T1 số tiền đặt cọc là 400.000.000 đồng (bốn trăm triệu đồng).

Kể từ ngày người được thi hành án có đơn yêu cầu thi hành án, bên phải thi hành án còn phải trả số tiền lãi, tương ứng với thời gian và số tiền chậm trả, theo mức lãi suất quy định tại khoản 2 Điều 357 Bộ luật Dân sự.

Về án phí: Các đương sự thoả thuận nguyên đơn là anh **Đoàn Minh T** và chị **Bùi Thị Thanh T1** chịu án phí dân sự sơ thẩm là 10.000.000 đồng (mười triệu đồng) nhưng được trừ vào số tiền tạm ứng án phí đã nộp là 28.800.000 đồng (hai mươi tám triệu tám trăm nghìn đồng) theo biên lai thu số 0006048 ngày 27/10/2023 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Bảo Lộc. Hoàn trả lại cho anh **T**, chị **T1** số tiền còn lại là 18.800.000 đồng (mười tám triệu tám trăm nghìn đồng).

3. Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

4. Quyết định này được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật Thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thoả thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các Điều 6, 7 và 9 Luật Thi hành án dân sự; thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại Điều 30 Luật thi hành án dân sự.

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- VKSND Bảo Lộc;
- TAND tỉnh Lâm Đồng;
- T.H.A thành phố Bảo Lộc;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

Nguyễn Thị Hiền