

*Đak Doa, ngày 03 tháng 6 năm 2024*

**QUYẾT ĐỊNH**  
**CÔNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ**

Căn cứ vào các Điều 147, Điều 158, Điều 212 và Điều 213 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Căn cứ vào biên bản hoà giải thành ngày 24 tháng 5 năm 2024 về việc các đương sự thoả thuận được với nhau về việc giải quyết toàn bộ vụ án dân sự thụ lý số: 24/2024/TLST-DS ngày 23 tháng 4 năm 2024.

**XÉT THẤY:**

Các thoả thuận của các đương sự được ghi trong biên bản hoà giải thành về việc giải quyết toàn bộ vụ án là tự nguyện; nội dung thoả thuận giữa các đương sự không vi phạm điều cấm của luật và không trái đạo đức xã hội.

Đã hết thời hạn 07 ngày, kể từ ngày lập biên bản hoà giải thành, không có đương sự nào thay đổi ý kiến về sự thoả thuận đó.

**QUYẾT ĐỊNH:**

**1. Công nhận sự thoả thuận của các đương sự:**

- Nguyên đơn: Ngân hàng TMCP Việt Nam Thịnh Vượng. Địa chỉ: Số 89 Láng Hạ, phường Láng Hạ, quận Đống Đa, thành phố Hà Nội.

Người đại diện theo ủy quyền lại tham gia tố tụng của nguyên đơn: Ông Ngô Đình Tùng - Chức vụ: chuyên viên xử lý nợ KHCN. Địa chỉ: 30 Trần Phú, thành phố Pleiku, tỉnh Gia Lai (Theo Văn bản ủy quyền số: 1078/2024/SE-UQ-VPB ngày 26/3/2024).

- Bị đơn: Bà Trần Thị H, sinh năm: 1990. Địa chỉ: Thôn 5, xã Nam Yang, huyện Đak Doa, tỉnh Gia Lai.

**2. Sự thoả thuận của các đương sự cụ thể như sau:**

2.1. Bà Trần Thị H, sinh năm 1990 (sau đây gọi là bị đơn) thừa nhận còn nợ Ngân hàng TMCP Việt Nam Thịnh Vượng (sau đây gọi là nguyên đơn) khoản nợ gốc và nợ lãi phát sinh tại Hợp đồng cho vay số: LN220824685209 ngày 16/9/2022, Phụ lục hợp đồng số 01/PLHĐ ngày 16/9/2022; Hợp đồng cho vay số LD2319600239 ngày 15/7/2023; Hợp đồng hạn mức tín dụng thẻ số thẻ 301-P-0144184 ngày 07/10/2022, tính đến ngày 24/5/2024 bị đơn còn nợ nguyên đơn tổng số tiền là 484.956.226 đồng, gồm: Nợ gốc là 445.032.920 đồng, nợ lãi là 39.923.306 đồng (gồm: lãi trong hạn là 33.122.876 đồng, lãi quá hạn là 5.302.022 đồng và lãi chậm trả là 1.498.408 đồng).

2.2. Bị đơn cam kết trả nợ toàn bộ khoản nợ gốc và lãi cho nguyên đơn với tổng số tiền là 484.956.226 đồng, gồm: Nợ gốc là 445.032.920 đồng, nợ lãi là 39.923.306 đồng (gồm: lãi trong hạn là 33.122.876 đồng, lãi quá hạn là 5.302.022 đồng và lãi chậm trả là 1.498.408 đồng) **chậm nhất đến ngày 24/7/2024.**

Ngoài ra, bị đơn còn phải tiếp tục chịu lãi phát sinh kể từ ngày 25/5/2024 cho đến khi thanh toán hết nợ cho nguyên đơn theo mức lãi suất do các bên thỏa thuận tại Hợp đồng cho vay số: LN220824658209 ngày 16/9/2022, Phụ lục hợp đồng số 01/PLHĐ ngày 16/9/2022; Hợp đồng cho vay số LD2319600239 ngày 15/7/2023; Hợp đồng hạn mức tín dụng thẻ số thẻ 301-P-0144184 ngày 07/10/2022.

2.3. Trường hợp bị đơn vi phạm thời hạn thanh toán nợ cho nguyên đơn như đã cam kết nêu trên thì nguyên đơn có quyền đề nghị cơ quan Thi hành án Dân sự huyện Đak Đoa, tỉnh Gia Lai xử lý tài sản bảo đảm do bị đơn thế để thu hồi toàn bộ số tiền nợ chưa trả, cụ thể: Theo Hợp đồng thế chấp số: LN2208246585209/HĐTC được công chứng ngày 16/9/2022, gồm: 01 chiếc xe ô tô hiệu SUZUKI XL7 GLX AT (ANC22S) EUROS5 phiên bản giới hạn thể thao sản xuất năm 2022, mới 100%; số máy K15BT1399255; số khung MHYANC22SNJ919921; biển kiểm soát 81A-299.20 theo Giấy chứng nhận đăng ký xe ô tô số 81000204 do Phòng cảnh sát giao thông huyện Đak Đoa, tỉnh Gia Lai cấp ngày 13/9/2022 thuộc quyền sở hữu của bà Trần Thị H. Tất cả các phụ tùng, thiết bị, vật phụ...được lắp thêm, thay thế vào tài sản thế chấp cũng thuộc tài sản thế chấp. Sau khi phát mãi tài sản bảo đảm không đủ thanh toán hết khoản nợ, bị đơn phải tiếp tục thực hiện nghĩa vụ thanh toán hết khoản nợ còn lại cho nguyên đơn.

#### 2.4. Về án phí:

Án phí tranh chấp dân sự hòa giải thành (làm tròn số) là: 11.699.000 đồng. Bị đơn tự nguyện chịu toàn bộ số tiền án phí này.

Trả lại cho Ngân hàng TMCP Việt Nam Thịnh Vượng số tiền đã nộp tạm ứng án phí dân sự sơ thẩm là 12.371.411 đồng theo Biên lai thu tạm ứng án phí, lệ phí Tòa án số 0010531 ngày 22/4/2024 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đak Đoa, tỉnh Gia Lai.

**3.** Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

**4.** Quyết định này được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật Thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các Điều 6, 7, 7a, 7b và 9 Luật Thi hành án dân sự; thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại Điều 30 Luật thi hành án dân sự.

#### ***Nơi nhận:***

- TAND tỉnh Gia Lai;
- VKSND huyện Đak Đoa;
- Chi cục THADS huyện Đak Đoa;
- Các đương sự;
- Lưu: HSVA, AV.

**THẨM PHÁN**

**Đoàn Xuân Hòa**