

**QUYẾT ĐỊNH**  
**ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ**

Căn cứ vào các điều 48, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật Tố tụng dân sự 2015;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự thụ lý số 11/2024/TLST-DS ngày 23/4/2024;

Xét thấy: Nguyên đơn Trần Văn N có đơn rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện. Bị đơn không có yêu cầu phản tố, người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan không có yêu cầu độc lập. Việc rút đơn nêu trên là hoàn toàn tự nguyện và có căn cứ theo quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 của Bộ luật tố tụng Dân sự nên cần được chấp nhận.

**QUYẾT ĐỊNH:**

**1.** Đình chỉ giải quyết vụ án Dân sự thụ lý số 11/2024/TLST-DS ngày 23/4/2024 về việc: “Tranh chấp hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất và thực hiện nghĩa vụ trả tiền”, giữa:

- Nguyên đơn: Trần Văn N, sinh năm 1968.

Địa chỉ: Xóm N, thị trấn T, huyện T, Cao Bằng.

- Bị đơn: Đàm Văn G, sinh năm 1990.

Địa chỉ: Xóm C, xã Q, huyện Q, Cao Bằng.

- Người bảo vệ quyền và lợi ích hợp pháp của bị đơn: Bà Đoàn Thị T, Trợ giúp viên pháp lý, Trung tâm trợ giúp pháp lý Nhà nước tỉnh C.

- Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:

+ Đàm Thị C, sinh năm 1968.

Địa chỉ: Xóm N, thị trấn T, huyện T, Cao Bằng.

+ Đỗ Như Q, sinh năm 1994.

Nơi đăng ký thường trú: Xóm K, xã Đ, huyện H, tỉnh Cao Bằng.

Nơi tạm trú: Tổ G, phường H, thành phố C, tỉnh Cao Bằng.

**2.** Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

- Đương sự có quyền nộp đơn khởi kiện lại theo quy định.

- Tòa án sẽ trả đơn khởi kiện, tài liệu, chứng cứ kèm theo cho đương sự nếu có yêu cầu.

- Nguyên đơn được trả lại số tiền tạm ứng án phí là 3.345.000 đồng (Ba triệu ba trăm bốn mươi lăm nghìn đồng) theo biên lai số 002355 ngày 23/4/2024 đã nộp tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Quảng Hòa.

**3.** Các đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

***Nơi nhận:***

- Tòa án tỉnh;
- VKSND huyện, tỉnh;
- CCTHADS huyện QH;
- Đương sự;
- Lưu hồ sơ vụ án.

**THẨM PHÁN**

(Đã ký)

**Hoàng Quốc Khánh**