

Số: 23/2024/QĐST-KDTM

Thủ Dầu Một, ngày 07 tháng 6 năm 2024

QUYẾT ĐỊNH
CÔNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ

Căn cứ vào Điều 212 và Điều 213 của Bộ luật Tố tụng dân sự;

Căn cứ vào Biên bản hoà giải thành ngày 30 tháng 5 năm 2024 về việc các đương sự thoả thuận được với nhau về việc giải quyết toàn bộ vụ án kinh doanh thương mại thụ lý số: 47/2024/TLST-KDTM ngày 16/5/2024 về việc “Tranh chấp hợp đồng tín dụng”.

XÉT THẤY:

Các thoả thuận của các đương sự được ghi trong biên bản hoà giải thành về việc giải quyết toàn bộ vụ án là tự nguyện; nội dung thoả thuận giữa các đương sự không vi phạm điều cấm của luật và không trái đạo đức xã hội.

Đã hết thời hạn 07 ngày, kể từ ngày lập biên bản hoà giải thành, không có đương sự nào thay đổi ý kiến về sự thoả thuận đó.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Công nhận sự thoả thuận của các đương sự:

- *Nguyên đơn*: Ngân hàng TMCP Ngoại thương Việt Nam; Địa chỉ: số 198, đường Trần Quang Khải, phường Lý Thái Tổ, quận Hoàn Kiếm, Thành phố Hà Nội; Địa chỉ chi nhánh: Số 185-187, đường Đại lộ Bình Dương, phường Phú Thọ, thành phố Thủ Dầu Một, tỉnh Bình Dương.

Người đại diện hợp pháp của nguyên đơn: Ông Trần Thanh Hải, sinh năm 1989; Chức vụ: Phó Trưởng phòng khách hàng doanh nghiệp thuộc Ngân hàng TMCP Ngoại thương Việt Nam – Chi nhánh Bình Dương - Là người đại diện theo ủy quyền của Ngân hàng TMCP Ngoại thương Việt Nam (*Văn bản ủy quyền số 723.1/UQ-VCB-BDU ngày 11 tháng 4 năm 2024*).

- *Bị đơn*: Công ty Cổ phần Xây dựng QT An Thịnh; Địa chỉ trụ sở: 370B, đường Nguyễn Đức Thuận, tổ 73, khu 5, phường Hiệp Thành, thành phố Thủ Dầu Một, tỉnh Bình Dương.

Người đại diện hợp pháp của bị đơn: Ông Nguyễn Quốc Toàn, sinh năm: 1988; Địa chỉ: 370B, đường Nguyễn Đức Thuận, tổ 73, khu phố 5, phường Hiệp Thành, thành phố Thủ Dầu Một, tỉnh Bình Dương – Giám đốc công ty – Là người đại diện theo pháp luật.

- *Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan*: Ông Nguyễn Quốc Toàn, sinh năm: 1988 và bà Nguyễn Thị Hà, sinh năm: 1988. Cùng địa chỉ: 370B, đường Nguyễn Đức Thuận, tổ 73, khu phố 5, phường Hiệp Thành, thành phố Thủ Dầu Một, tỉnh Bình Dương.

2. Sự thoả thuận của các đương sự cụ thể như sau:

Công ty Cổ phần Xây dựng QT An Thịnh, ông Nguyễn Quốc Toàn và bà Nguyễn Thị Hà phải liên đới trả nợ cho VCB toàn bộ số tiền tạm tính đến hết ngày 14/04/2024 là: 4.317.790.742 VND (Bằng chữ: Bốn tỷ ba trăm mười bảy triệu bảy trăm chín mươi ngàn bảy trăm bốn mươi hai đồng), trong đó:

- Nợ gốc: 3.998.389.466 VND
- Nợ lãi quá hạn: 267.032.693 VND
- Nợ lãi phạt: 52.368.583 VND

Công ty Cổ phần Xây dựng QT An Thịnh, ông Nguyễn Quốc Toàn và bà Nguyễn Thị Hà phải liên đới tiếp tục trả lãi phát sinh theo mức lãi suất thỏa thuận tại Hợp đồng cấp tín dụng số 028K23-AT ngày 26/05/2023 và Hợp đồng cho vay theo hạn mức số 028B23-AT ngày 26/05/2023 kể từ ngày 15/04/2024 cho đến ngày thực tế Công ty Cổ phần Xây dựng QT An Thịnh, ông Nguyễn Quốc Toàn và bà Nguyễn Thị Hà trả hết nợ gốc cho VCB.

Trường hợp Công ty Cổ phần Xây dựng QT An Thịnh, ông Nguyễn Quốc Toàn và bà Nguyễn Thị Hà không thực hiện hoặc thực hiện không đúng nghĩa vụ trả nợ ngay sau khi bản án/quyết định của Tòa án có hiệu lực pháp luật thì VCB có quyền yêu cầu cơ quan thi hành án dân sự xử lý tài sản bảo đảm của Công ty Cổ phần Xây dựng QT An Thịnh theo Hợp đồng thế chấp Quyền tài sản phát sinh từ hợp đồng số 094TC22 ngày 30/06/2022 để thu hồi nợ theo quy định của pháp luật.

Trường hợp số tiền thu được từ việc xử lý tài sản bảo đảm không đủ trả nợ cho VCB thì Công ty Cổ phần Xây dựng QT An Thịnh, ông Nguyễn Quốc Toàn và bà Nguyễn Thị Hà phải tiếp tục liên đới thanh toán nợ cho VCB cho đến khi thanh toán xong toàn bộ số nợ cho VCB.

3. Về án phí kinh doanh thương mại sơ thẩm:

- Công ty Cổ phần Xây dựng QT An Thịnh, ông Nguyễn Quốc Toàn và bà Nguyễn Thị Hà phải liên đới chịu 56.158.900 đồng (Năm mươi sáu triệu một trăm năm mươi tám nghìn chín trăm đồng).

- Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Thủ Dầu Một hoàn trả cho Ngân hàng TMCP Ngoại thương Việt Nam số tiền 56.159.000 đồng (Năm mươi sáu triệu một trăm năm mươi chín nghìn đồng) tạm ứng án phí đã nộp, theo Biên lai thu số 0002553 ngày 06/5/2024. Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

Quyết định này được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật Thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các Điều 6, 7 và 9 Luật Thi hành án dân sự; thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại Điều 30 Luật thi hành án dân sự.

Nơi nhận:

- TAND tỉnh Bình Dương;
- VKSND TP. Thủ Dầu Một;
- CC THADS TP. Thủ Dầu Một;
- Các đương sự;
- Lưu: HS, VT.

THẨM PHÁN

Lê Văn Thiệu