

Số: 24/2024/QĐST-DS

Bù Đốp, ngày 07 tháng 6 năm 2024

**QUYẾT ĐỊNH
CÔNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ**

Căn cứ vào Điều 212 và Điều 213 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Căn cứ biên bản hoà giải thành ngày 29 tháng 5 năm 2024 về việc các đương sự thoả thuận được với nhau về việc giải quyết toàn bộ vụ án dân sự thụ lý số: 26/2024/TLST-DS ngày 25 tháng 3 năm 2024.

XÉT THẤY:

Các thoả thuận của các đương sự được ghi trong biên bản hoà giải thành ngày 29 tháng 5 năm 2024 về việc giải quyết toàn bộ vụ án là tự nguyện; nội dung thoả thuận giữa các đương sự không vi phạm điều cấm của luật và không trái đạo đức xã hội.

Đã hết thời hạn 07 ngày, kể từ ngày lập biên bản hoà giải thành, không có đương sự nào thay đổi ý kiến về sự thoả thuận đó.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Công nhận sự thoả thuận của các đương sự:

- Nguyên đơn: Ngân hàng NN&PTNT Việt Nam

Địa chỉ: Số 02, phường Láng Hạ, quận Ba Đình, thành phố Hà Nội

Người đại diện theo pháp luật: Ông Tiết Văn Th, chức vụ: Tổng giám đốc

Người đại diện theo ủy quyền: Ông Nguyễn Hữu Ph, chức vụ: Giám đốc: Agribank chi nhánh Bù Đốp - Tây Bình Phước;

Người được ủy quyền lại: Ông Trần Minh Qu; Chức vụ: Giám đốc phòng giao dịch Th B

Địa chỉ: Khu phố Th X, thị trấn Th B, huyện B Đ tỉnh Bình Phước;

- Bị đơn: Ông Điều H, sinh năm: 1984 – có mặt

- Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan: Bà Điều Thị Tr, sinh năm: 1984- có mặt

Địa chỉ: Ấp Ph T, xã H Ph, huyện B Đ, tỉnh Bình Phước

+ Ông Điều Nh, sinh năm: 1936- có mặt

Địa chỉ: Ấp B T, xã H Ph, huyện B Đ, tỉnh Bình Phước

Sự thoả thuận của các đương sự cụ thể như sau:

+ Bị đơn: - Ông Điều H, Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan: Bà Điều Thị Tr phải có nghĩa vụ liên đới trả cho Ngân hàng Nông nghiệp và phát triển nông thôn Việt Nam - chi nhánh huyện B Đ – Tây Bình Phước - phòng giao dịch Th B số tiền 453.819.074 (bốn trăm năm mươi ba triệu tám trăm mười chín nghìn không trăm bảy

bốn đồng) trong đó: Nợ gốc: 330.000.000 đồng (ba trăm ba mươi triệu) và đồng tiền lãi trong hạn: 30.320.220 đồng; Lãi quá hạn tạm tính đến ngày 29/5/2024 là 88.164.518 đồng và lãi chậm trả phát sinh tiếp tục tính từ ngày 30/5/2024 cho đến khi trả hết nợ cho ngân hàng Theo hợp đồng tín dụng số: 5612-LVA -202103241, ký ngày 24/8/2021.

Ông Điều H và người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan bà Điều Thị Tr phải tiếp tục trả nợ gốc và lãi phát sinh theo mức lãi suất thỏa thuận tại hợp đồng tín dụng số: 5612-LVA, 202103241 kể từ ngày 30/5/2024 cho đến khi trả hết số nợ gốc cho ngân hàng.

Nếu ông Điều H và người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan bà Điều Thị Tr không thực hiện hoặc thực hiện không đúng nghĩa vụ trả nợ ngay sau khi bản án/ quyết định của Tòa án có hiệu lực pháp luật thì Agribank thông qua Agribank chi nhánh huyện B Đ tây Bình Phước - phòng giao dịch Th B có quyền yêu cầu cơ quan thi hành án dân sự huyện B Đ xử lý tài sản bảo đảm của hợp đồng bảo đảm tiền vay T025 ký kết hợp đồng bảo đảm ngày 20/8/2021 để thu hồi nợ.

+ Bị đơn; Ông Điều H; Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan: Ông Điều Nh, bà Điều Thị Tr tiền nợ: 328.921.916 đồng (ba trăm hai mươi tám triệu chín trăm hai mươi một nghìn chín trăm mười sáu đồng) trong đó: Tiền nợ gốc: 250.000.000 đồng (hai trăm năm mươi triệu); Nợ lãi trong hạn: 22.386.849 đồng; Nợ lãi quá hạn: tính đến ngày 29/5/2024: 53.244.110 đồng theo hợp đồng tín dụng số: 5612-LVA, 2021004542 ký ngày 08/12/2021.

Ông Điều H và người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan ông Điều Nh, bà Điều Thị Tr phải tiếp tục trả nợ gốc và lãi phát sinh theo mức lãi suất thỏa thuận tại hợp đồng tín dụng số: 5612-LVA, 202104542 kể từ ngày 30/5/2024 cho đến khi trả hết số nợ gốc cho ngân hàng.

Nếu ông Điều H và người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan ông Điều Nh, bà Điều Thị Tr không thực hiện hoặc thực hiện không đúng nghĩa vụ trả nợ ngay sau khi bản án/ quyết định của Tòa án có hiệu lực pháp luật thì Agribank thông qua Agribank chi nhánh huyện B Đ tây Bình Phước - phòng giao dịch Th B có quyền yêu cầu cơ quan thi hành án dân sự huyện B Đ xử lý tài sản bảo đảm của hợp đồng bảo đảm tiền vay số 5612 –LCP-20214318 ký kết hợp đồng bảo đảm ngày 08/12/2021 để thu hồi nợ.

Kể từ ngày quyết định có hiệu lực pháp luật người có quyền có đơn yêu cầu thi hành án, nếu chậm thực hiện nghĩa vụ trả tiền thì người phải thi hành án còn phải trả tiền lãi theo lãi suất quy định tại khoản 2 Điều 468 Bộ luật dân sự 2015 tương ứng với thời gian, số tiền chậm trả tại thời điểm thanh toán.

-Về án phí dân sự sơ thẩm: Ông Điều H và bà Điều Thị Tr phải chịu án phí sơ thẩm là 17.655.000 đồng (Mười bảy triệu sáu trăm năm mươi lăm nghìn).Do ông Hoa, bà Truyền là hộ cận nghèo nên được miễn tiền án phí theo qui định.

Chi cục Thi hành án huyện B Đ trả lại Ngân hàng Nông nghiệp và phát triển nông thôn Việt Nam chi nhánh huyện B Đ- Tây Bình Phước, phòng giao dịch Th B số tiền tạm ứng án phí 16.584.000 đồng (Mười sáu triệu năm trăm tám mươi bốn nghìn) do ông Trần Quốc Khánh nộp theo biên lai thu tiền số 0007053 ngày 21/3/2024.

- Về chi phí tố tụng: Ông Điều H, bà Điều Thị Tr, ông Điều Nh phải có nghĩa vụ liên đới trả lại cho Ngân hàng nông nghiệp và phát triển nông thôn Việt Nam - chi nhánh huyện B Đ, tây Bình Phước số tiền chi phí xem xét, thẩm định tại chỗ là 6.000.000 đồng (sáu triệu).

-Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

Quyết định này được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật Thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thoả thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các Điều 6, 7, 7a, 7 b và 9 Luật Thi hành án dân sự (sửa đổi bổ sung năm 2014); thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại Điều 30 Luật Thi hành án dân sự (sửa đổi bổ sung năm 2014).

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- VKSND huyện B Đ;
- TAND tỉnh Bình Phước;
- Chi cục THADS huyện B Đ;
- Lưu Hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

(Đã ký)

Lâm Thị Chức