

**QUYẾT ĐỊNH
CÔNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ**

- Căn cứ vào các Điều 147; 212 và Điều 213 của Bộ luật Tố tụng Dân sự.
- Căn cứ vào biên bản hoà giải thành ngày 15 tháng 01 năm 2024 về việc các đương sự thoả thuận được với nhau về việc giải quyết toàn bộ vụ án dân sự thụ lý số: 61/2023/TLST-DS ngày 01 tháng 12 năm 2023.

XÉT THẤY

Các thoả thuận của các đương sự được ghi trong biên bản hoà giải thành về việc giải quyết toàn bộ vụ án là tự nguyện; nội dung thoả thuận giữa các đương sự không vi phạm điều cấm của luật và không trái đạo đức xã hội.

Đã hết thời hạn 07 ngày, kể từ ngày lập biên bản hoà giải thành, không có đương sự nào thay đổi ý kiến về sự thoả thuận đó.

QUYẾT ĐỊNH

1. Công nhận sự thoả thuận của các đương sự:

Nguyên đơn: Ngân hàng TMCP Việt Nam Thịnh Vượng (VPBank) Địa chỉ: số 89 Láng Hạ, phường Láng Hạ, quận Đống Đa, TP Hà Nội.

- Đại diện theo pháp luật: ông Ngô Chí Dũng - Chủ tịch HĐQT VPBank.
- Đại diện theo ủy quyền: Bà Trịnh Thị Thu Huyền - Giám đốc Trung tâm thu hồi nợ KHCN - Khối Quản trị rủi ro; bà Thái Thị Hồng Hoa - Phó Giám đốc Trung tâm thu hồi nợ KHCN - Khối Quản trị rủi ro; ông Nguyễn Hồng Bắc - Trưởng phòng xử lý nợ và phản ứng nhanh khách hàng cá nhân miền Bắc - Trung tâm thu hồi nợ KHCN - Khối Quản trị rủi ro.

- Người đại diện theo ủy quyền tham gia tố tụng: ông Lê Đình Thắng - Trưởng bộ phận xử lý nợ KHCN PUN-VPBank và ông Bùi Mạnh Thắng - Chuyên viên xử lý nợ - VPBank.

Bị đơn: Ông Bùi Văn Hậu, sinh năm 1989. Địa chỉ: xóm Mu Mạ, xã Yên Nghiệp, huyện Lạc Sơn, tỉnh Hòa Bình.

2. Sự thoả thuận của các đương sự cụ thể như sau:

2.1. Về nợ gốc, nợ lãi

Ông Bùi Văn Hậu có trách nhiệm trả cho Ngân hàng TMCP Việt Nam Thịnh Vượng (VPBank) tổng số tiền gốc và lãi phát sinh liên quan theo hợp đồng tín dụng kiêm khế ước nhận nợ số LN2303278751236 (LD2308901994) ngày 29/3/2023 và Hợp đồng phát hành và sử dụng thẻ tín dụng, dịch vụ ngân hàng điện tử số 376-P-0876318 ký ngày 13/04/2023 tạm tính đến ngày 06/01/2024 là 879.795.709đ (Tám trăm bảy mươi chín triệu bảy trăm chín mươi lăm nghìn bảy trăm linh chín đồng) (Trong đó: Nợ gốc: 784,925,476 đồng và nợ lãi: 94,870,233 đồng).

2.2. Về phương án trả nợ:

Hai bên thỏa thuận ông Bùi Văn Hậu có trách nhiệm thanh toán toàn bộ khoản nợ trả cho VPBank 01 đợt sau khi quyết định của Tòa án có hiệu lực.

2.3. Về lãi suất:

Ông Bùi Văn Hậu tiếp tục phải chịu lãi suất theo mức lãi suất các bên đã thỏa thuận trong hợp đồng tín dụng trên số dư nợ gốc tương ứng với thời gian chậm trả kể từ ngày 07/01/2024 cho đến khi trả hết nợ (tắt toán).

2.4. Về xử lý tài sản thế chấp trong trường hợp không trả nợ theo thỏa thuận:

Nếu ông Bùi Văn Hậu vi phạm nghĩa vụ trả nợ như thỏa thuận nêu trên thì VPBank có quyền đề nghị Cơ quan thi hành án dân sự có thẩm quyền kê biên, phát mại xử lý tài sản đảm bảo của khoản vay nêu trên để thu hồi toàn bộ số nợ gốc và lãi. Tài sản bảo đảm là: 01 xe ô tô nhãn hiệu HUYNDAI Satafe Premium, 2.2L, AT, 4x4(4WD), máy dầu; số khung RLUSV81BDLN013928; số máy: D4HBLU806201; Biển kiểm soát 28A-183.93; Giấy chứng nhận đăng ký xe ô tô số 28000369 do Công an huyện Lạc Sơn, tỉnh Hòa Bình cấp ngày 28/3/2023 đứng tên ông Bùi Văn Hậu, sinh năm 1989. Chi tiết hợp đồng thế chấp số LN2303278751236 ngày 29/3/2023 giữa VPBank với ông Bùi Văn Hậu.

Trường hợp số tiền thu được sau khi phát mại tài sản thế chấp không đủ để thanh toán hết khoản nợ thì ông Bùi Văn Hậu vẫn phải có nghĩa vụ tiếp tục trả nợ ngân hàng cho đến khi thanh toán hết toàn bộ khoản nợ. Nếu phát mại tài sản thế chấp giá trị lớn hơn khoản nợ thì số tiền chênh lệch phải trả lại cho ông Bùi Văn Hậu.

2.5. Trường hợp trong hợp đồng tín dụng nêu trên có thỏa thuận về việc điều chỉnh lãi suất cho vay theo từng thời kỳ của VPBank thì lãi suất mà ông Bùi Văn Hậu phải tiếp tục thanh toán cho VPBank theo quyết định của Tòa án sẽ được điều chỉnh cho phù hợp với sự điều chỉnh lãi suất của VPBank.

2.6. *Về án phí:* ông Bùi Văn Hậu tự nguyện nộp toàn bộ án phí dân sự sơ thẩm là 19.196.935đ (Mười chín triệu một trăm chín mươi sáu nghìn chín trăm ba mươi lăm đồng).

Hoàn trả lại Ngân hàng TMCP Việt Nam Thịnh Vượng (VPBank) 18.828.000đ (Mười tám triệu tám trăm hai mươi tám nghìn đồng) tiền tạm ứng án phí đã nộp theo biên lai thu tiền tạm ứng án phí, lệ phí tòa án số 0002172 ngày 01/12/2023 của Chi cục thi hành án dân sự huyện Lạc Sơn.

2.7. Về chi phí xác minh, thu thập tài liệu chứng cứ và thẩm định tại chỗ: ông Bùi Văn Hậu tự nguyện chịu toàn bộ chi phí xác minh, thu thập tài liệu chứng cứ và xem xét thẩm định tại chỗ. VPBank đã nộp toàn bộ chi phí trên nên ông Bùi Văn Hậu phải có nghĩa vụ hoàn trả cho VPBank.

3. Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

4. Quyết định này được thi hành án theo quy định tại Điều 2 Luật Thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các Điều 6, 7 và 9 Luật Thi hành án dân sự; thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại Điều 30 Luật Thi hành án dân sự.

Nơi nhận:

- CCTHADS Lạc Sơn;
- VKSND huyện Lạc Sơn;
- TAND tỉnh Hòa Bình;
- Các đương sự;
- Lưu hồ sơ, V.phòng

THẨM PHÁN

Nguyễn Thị Thanh Hoa

2. Sự thoả thuận của các đương sự cụ thể như sau:

2.1. Về nợ gốc, nợ lãi:

Ông Bùi Văn Hậu có trách nhiệm trả cho Ngân hàng TMCP Việt Nam Thịnh Vượng (VPBank) tổng số tiền gốc và lãi phát sinh liên quan theo hợp đồng tín dụng kiêm kê ước nhận nợ số LN2303278751236 (LD2308901994) ngày 29/3/2023 và Hợp đồng phát hành và sử dụng thẻ tín dụng, dịch vụ ngân hàng điện tử số 376-P-0876318 ký ngày 13/04/202 tạm tính đến ngày 06/01/2024 là 879.795.709đ (Tám trăm bảy mươi chín triệu bảy trăm chín mươi lăm nghìn bảy trăm linh chín đồng) (Trong đó: Nợ gốc: 784,925,476 đồng và nợ lãi: 94,870,233 đồng).

2.2. Về phương án trả nợ:

Hai bên thỏa thuận ông Bùi Văn Hậu có trách nhiệm thanh toán toàn bộ khoản nợ trả cho VPBank 01 đợt sau khi quyết định của Tòa án có hiệu lực.

2.3. Về lãi suất:

Ông Bùi Văn Hậu tiếp tục phải chịu lãi suất theo mức lãi suất các bên đã thỏa thuận trong hợp đồng tín dụng trên số dư nợ gốc tương ứng với thời gian chậm trả kể từ ngày 07/01/2024 cho đến khi trả hết nợ (tắt toán).

2.4. Về xử lý tài sản thế chấp trong trường hợp không trả nợ theo thỏa thuận:

Nếu ông Bùi Văn Hậu vi phạm nghĩa vụ trả nợ như thỏa thuận nêu trên thì VPBank có quyền đề nghị Cơ quan thi hành án dân sự có thẩm quyền kê biên, phát mại xử lý tài sản đảm bảo của khoản vay nêu trên để thu hồi toàn bộ số nợ gốc và lãi. Tài sản bảo đảm là: 01 xe ô tô nhãn hiệu HUYNDAI Satafe Premium, 2.2L, AT,4x4(4WD), máy dầu; số khung RLUSV81BDLN013928; số máy: D4HBLU806201; Biển kiểm soát 28A-183.93; Giấy chứng nhận đăng ký xe ô tô số 28000369 do Công an huyện Lạc Sơn, tỉnh Hòa Bình cấp ngày 28/3/2023 đứng tên ông Bùi Văn Hậu, sinh năm 1989. Chi tiết hợp đồng thế chấp số LN2303278751236 ngày 29/3/2023 giữa VPBank với ông Bùi Văn Hậu.

Trường hợp số tiền thu được sau khi phát mại tài sản thế chấp không đủ để thanh toán hết khoản nợ thì ông Bùi Văn Hậu vẫn phải có nghĩa vụ tiếp tục trả nợ ngân hàng cho đến khi thanh toán hết toàn bộ khoản nợ. Nếu phát mại tài sản thế chấp giá trị lớn hơn khoản nợ thì số tiền chênh lệch phải trả lại cho ông Bùi Văn Hậu.

2.5. Trường hợp trong hợp đồng tín dụng nêu trên có thỏa thuận về việc điều chỉnh lãi suất cho vay theo từng thời kỳ của VPBank thì lãi suất mà ông Bùi Văn Hậu phải tiếp tục thanh toán cho VPBank theo quyết định của Tòa án sẽ được điều chỉnh cho phù hợp với sự điều chỉnh lãi suất của VPBank.

2.6. Về án phí: ông Bùi Văn Hậu tự nguyện nộp toàn bộ án phí dân sự sơ thẩm là 19.196.935đ (Mười chín triệu một trăm chín mươi sáu nghìn chín trăm ba mươi lăm đồng).

Hoàn trả lại Ngân hàng TMCP Việt Nam Thịnh Vượng (VPBank) 18.828.000đ (Mười tám triệu tám trăm hai mươi tám nghìn đồng) tiền tạm ứng án phí đã nộp theo biên lai thu tiền tạm ứng án phí, lệ phí tòa án số 0002172 ngày 01/12/2023 của Chi cục thi hành án dân sự huyện Lạc Sơn.

2.7. Về chi phí xác minh, thu thập tài liệu chứng cứ và thẩm định tại chỗ: ông Bùi Văn Hậu tự nguyện chịu toàn bộ chi phí xác minh, thu thập tài liệu chứng cứ và xem xét thẩm định tại chỗ. VPBank đã nộp toàn bộ chi phí trên nên ông Bùi Văn Hậu phải có nghĩa vụ hoàn trả cho VPBank.

