

Số: 36/2024/QĐST-DS

TP.Thái Nguyên, ngày 17 tháng 6 năm 2024

**QUYẾT ĐỊNH**  
**CÔNG NHẬN SỰ THOẢ THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ**

Căn cứ Điều 26, 147, khoản 5 Điều 211, khoản 1 Điều 212 và Điều 213 Bộ luật Tố tụng dân sự;

Căn cứ vào Điều 221 của Bộ luật Dân sự;

Căn cứ Điều 101 Luật Đất đai.

Căn cứ Nghị quyết 326/2016/UBTVQH14 ngày 30/12/2016 của Ủy ban Thường vụ Quốc hội quy định về án phí, lệ phí Tòa án.

Căn cứ vào biên bản hoà giải thành ngày 07 tháng 6 năm 2024 về việc các đương sự thoả thuận được với nhau về việc giải quyết toàn bộ vụ án dân sự thụ lý số 77/2024/TLST-DS ngày 22 tháng 4 năm 2024.

**XÉT THẤY:**

Các thoả thuận của các đương sự được ghi trong biên bản hoà giải thành về việc giải quyết toàn bộ vụ án là tự nguyện; nội dung thoả thuận giữa các đương sự không vi phạm điều cấm của luật và không trái đạo đức xã hội.

Đã hết thời hạn 07 ngày, kể từ ngày lập biên bản hoà giải thành, không có đương sự nào thay đổi ý kiến về sự thoả thuận đó.

**QUYẾT ĐỊNH**

1. Công nhận sự thoả thuận của các đương sự:

\* Nguyên đơn: Bà Phùng Thị N, sinh năm 1961;

Người đại diện theo ủy quyền của Nguyên đơn: Ông Nguyễn Văn S, sinh năm 1989.

Cùng địa chỉ: Tổ E, phường G, TP., tỉnh Thái Nguyên.

\* Bị đơn: Bà Vũ Thị T, sinh năm 1957;

Địa chỉ: Tổ D, phường G, TP., tỉnh Thái Nguyên.

Người đại diện theo ủy quyền của Bị đơn: Ông Phạm Anh T1, sinh năm 1978. Địa chỉ: Tổ F, phường G, TP., tỉnh Thái Nguyên.

Người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan:

Ông Nguyễn Văn S, sinh năm 1989;

Ông Nguyễn Đức H, sinh năm 1992;

Cùng địa chỉ: Tổ E, phường G, TP., tỉnh Thái Nguyên.

Ông Trương Văn K, sinh năm 1955;

Địa chỉ: Tổ D, phường G, TP ., tỉnh Thái Nguyên.

**2.** Sự thoả thuận của các đương sự cụ thể như sau:

- Bà Phùng Thị N và bà Vũ Thị T thống nhất thỏa thuận số tiền bồi thường, hỗ trợ giải phóng mặt bằng 946.833.250 đồng (Chín trăm bốn mươi sáu triệu tám trăm ba mươi ba nghìn hai trăm năm mươi đồng) đối với thửa đất số 339, tờ bản đồ số 21, phường G, thành phố T theo Quyết định số 14554/QĐ-UBND ngày 31/12/20021 của Ủy ban nhân dân thành phố T thuộc quyền sở hữu của gia đình bà Phùng Thị N.

Bà N có quyền liên hệ với Cơ quan nhà nước để được chi trả số tiền 946.833.250 đồng (Chín trăm bốn mươi sáu triệu tám trăm ba mươi ba nghìn hai trăm năm mươi đồng) theo quy định.

**3.** Về án phí: Bà Phùng Thị N và bà Vũ Thị T là người cao tuổi nên được miễn án phí dân sự sơ thẩm.

**4.** Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

***Nơi nhận:***

- VKSND thành phố TN;
- Chi cục THADS TPTN;
- Đương sự;
- Lưu hồ sơ vụ án.

**THẨM PHÁN**

**Nguyễn Thị Thanh Nhàn**