

Bình Thủy, ngày 28 tháng 02 năm 2025

QUYẾT ĐỊNH
CÔNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ

Căn cứ vào Điều 212 và Điều 213 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Căn cứ vào biên bản hoà giải thành ngày 21 tháng 02 năm 2025 về việc các đương sự thoả thuận được với nhau về việc giải quyết toàn bộ vụ án dân sự thụ lý số: 415/2024/TLST-DS ngày 04 tháng 12 năm 2024.

XÉT THẤY:

Các thoả thuận của các đương sự được ghi trong biên bản hoà giải thành về việc giải quyết toàn bộ vụ án là tự nguyện; nội dung thoả thuận giữa các đương sự không vi phạm điều cấm của luật và không trái đạo đức xã hội.

Đã hết thời hạn 07 ngày, kể từ ngày lập biên bản hoà giải thành, không có đương sự nào thay đổi ý kiến về sự thoả thuận đó.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Công nhận sự thoả thuận của các đương sự:

* Nguyên đơn: **Ngân hàng TMCP Việt Nam (VPBank)**. Trụ sở chính: 89 Láng Hạ, phường Láng Hạ, quận Đống Đa, Thành phố Hà Nội. Người đại diện theo pháp luật: Ông *Ngô Chí Dũng*, chức vụ: Chủ tịch HĐQT. Người đại diện theo ủy quyền: Ông *Nguyễn Hồng Bắc*, chức vụ: Trưởng Phòng Xử lý nợ Phản ứng nhanh KHCN miền Bắc - Trung Tâm Thu hồi nợ khách hàng cá nhân - VPBank (Theo Văn bản ủy quyền số 386/2024/UQN-CTQT ngày 01/06/2024 của Chủ tịch HĐQT Ngân hàng TMCP Việt Nam Thịnh Vượng. Địa chỉ liên lạc: Tầng 01, VPBank Ninh Kiều, số 353 Nguyễn Văn Cừ, An Hòa, Ninh Kiều, Cần Thơ là nguyên đơn. Ông Bắc ủy quyền cho: ông *Nguyễn Văn Cuộc*. Địa chỉ liên hệ: Tầng 1 VPBank Ninh Kiều, số 353, đường Nguyễn Văn Cừ, phường An Hòa, quận Ninh Kiều, thành phố Cần Thơ. Hoặc ông *Lê Văn Hậu*. Địa chỉ: số 3F-3G Hưng Đạo Vương, Phường 01, thành phố Vĩnh Long, tỉnh Vĩnh Long (Theo văn bản ủy quyền số: 11431.2024/UQ-KHCN ngày 21/6/2024).

* Bị đơn: Anh **Phạm Thế V**, sinh năm 1998. Nơi thường trú: 55/3 khu vực Bình Yên B, phường Long Hòa, quận Bình Thủy, thành phố Cần Thơ

2. Sự thoả thuận của các đương sự cụ thể như sau:

Về khoản nợ:

Anh Phạm Thế V phải trả cho Ngân hàng Việt Nam Thịnh Vượng (VPBank) số tiền nợ tính đến ngày 21/02/2025 là: 965.296.822 đồng, gồm gốc: 846,410,518 đồng, lãi: 118.886.304 đồng. Bị đơn phải thanh toán các lãi phát sinh theo thoả thuận của Hợp

đồng cho vay số: LN2312181277827 ngày 16/01/2025 và Phụ lục hợp đồng số 01/PLHD ngày 16/01/2025 cho đến ngày thanh toán dứt nợ.

Trường hợp ông Phạm Thế V không thực hiện đúng nghĩa vụ thanh toán khoản nợ nêu trên và lãi phát sinh thì Ngân hàng TMCP Việt Nam có quyền yêu cầu Cơ quan Thi hành án Dân sự có thẩm quyền phát mãi tài sản đã thế chấp: xe ô tô hiệu: BMW 520i, 2.0L, 14 AT, biển số đăng ký: 65A- 439.50; số khung: WBA5A310X0D746822, số máy: B3750888N20B20B, thuộc quyền sở hữu/sử dụng của ông Phạm Thế V theo hợp đồng thế chấp số: LN2312181277827 ngày 16/01/2024 để thu hồi toàn bộ nợ vay.

Kể từ ngày 22/01/2025, giữa nguyên đơn và bị đơn thống nhất bị đơn đồng ý tiếp tục chịu các khoản tiền lãi phát sinh đối với khoản nợ gốc theo mức lãi suất mà các bên thỏa thuận theo Hợp đồng tín dụng số: LN2312181277827 ngày 16/01/2024 và Phụ lục hợp đồng số 01/PLHD ngày 16/01/2024 đã ký. Trường hợp trong hợp đồng tín dụng các bên có thỏa thuận về việc điều chỉnh lãi suất cho vay theo từng thời kỳ của Ngân hàng cho vay thì lãi suất mà khách hàng vay phải tiếp tục thanh toán cho Ngân hàng cho vay theo quyết định của Tòa án cũng sẽ được điều chỉnh cho phù hợp với sự điều chỉnh của Ngân hàng cho vay.

Về phương thức thanh toán: Hai bên thống nhất thời gian và cách trả được giải quyết tại giai đoạn thi hành án.

Về án phí dân sự sơ thẩm: Bị đơn phải nộp số tiền án phí dân sự sơ thẩm là 20.479.452 đồng. Nguyên đơn được nhận lại số tiền tạm ứng án phí là 18.845.121 đồng theo biên lai thu tạm ứng số 0001292 ngày 28/11/2024 tại Chi cục Thi hành án dân sự quận Bình Thủy, thành phố Cần Thơ.

3. Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

4. Quyết định này được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật Thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các Điều 6, 7 và 9 Luật Thi hành án dân sự; thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại Điều 30 Luật thi hành án dân sự.

Nơi nhận:

- Dương sự;
- VKSND Q. Bình Thủy;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

Lê Hồng Loan