

QUYẾT ĐỊNH

CÔNG NHẬN KẾT QUẢ HÒA GIẢI THÀNH TẠI TÒA ÁN

Căn cứ các điều 32, 33, 34 và 35 của Luật Hòa giải, đối thoại tại Tòa án;

Căn cứ vào yêu cầu công nhận kết quả hòa giải thành của **Ngân hàng TMCP K và chị Huỳnh Thị n.**

Sau khi nghiên cứu:

- Đơn khởi kiện “*Tranh chấp Hợp đồng tín dụng*” đề ngày 26 tháng 12 năm 2024 của **Ngân hàng TMCP K.**

- Biên bản ghi nhận kết quả hòa giải ngày 28 tháng 02 năm 2025 về việc thỏa thuận giải quyết toàn bộ phần tranh chấp của các bên tham gia hòa giải sau đây:

1. Nguyên đơn: Ngân hàng TMCP K. Trụ sở: Số 40-42-44, Phạm Hồng Thái, phường Vĩnh Thanh Vân, thành phố Rạch Giá, tỉnh Kiên Giang. Đại diện pháp luật: ông *Trần Ngọc Minh* – Tổng giám đốc. Đại diện theo ủy quyền: ông *Huỳnh Lê Ngọc Đức* – Phó giám đốc **Ngân hàng TMCP K chi nhánh Cần Thơ.** Địa chỉ: 38-40, Đại Lộ Hòa Bình, phường Thới Bình, quận Ninh Kiều, thành phố Cần Thơ (Theo Quyết định số 3032/QĐ-NHKL ngày 04/11/2024).

2. Bị đơn: Chị Huỳnh Thị n, sinh năm 1978.

Địa chỉ: 457A/4, khu vực Bình An, phường Long Hòa, quận Bình Thủy, thành phố Cần Thơ.

- Các tài liệu kèm theo Biên bản ghi nhận kết quả hòa giải do Hòa giải viên chuyển sang Tòa án và các tài liệu do Tòa án thu thập được theo quy định tại khoản 2 Điều 32 của Luật Hòa giải, đối thoại tại Tòa án (nếu có).

NHẬN ĐỊNH CỦA TÒA ÁN:

Kết quả hòa giải thành được ghi trong Biên bản ghi nhận kết quả hòa giải ngày 28 tháng 02 năm 2025 có đủ các điều kiện quy định tại Điều 33 của Luật Hòa giải, đối thoại tại Tòa án.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Công nhận kết quả hòa giải thành của các bên được ghi trong Biên bản ghi nhận kết quả hòa giải ngày 28 tháng 02 năm 2025, cụ thể như sau:

Nguyên đơn và bị đơn thống nhất thỏa thuận: Bị đơn bà Huỳnh Thị n (Sau đây viết tắt là bị đơn) đồng ý trả cho nguyên đơn Ngân hàng TMCP K (Sau đây viết tắt là nguyên đơn) tính đến ngày 28/02/2025 tổng số tiền là 163.798.725 đồng (Một trăm sáu mươi ba triệu, bảy trăm chín mươi tám ngàn, bảy trăm hai mươi lăm đồng), trong đó nợ gốc là 100.000.000 đồng (Một trăm triệu đồng) và nợ trong hạn 6.560.377 đồng (Sáu triệu, năm trăm sáu mươi ngàn, ba trăm bảy mươi bảy đồng), lãi quá hạn 57.238.348 đồng (Năm mươi bảy triệu, hai trăm ba mươi tám ngàn, ba trăm bốn mươi tám đồng). Bị đơn phải thanh toán các lãi phát sinh theo Đề nghị vay vốn kiêm hợp đồng tín dụng kiêm hợp đồng cầm cố số kiêm khế ước nhận nợ số: A1382600/HĐTD-CC ngày 12/9/2022 kể từ ngày 29/02/2025 cho đến khi thanh toán hết nợ.

Về phương thức thanh toán: Hai bên thống nhất thời gian và cách trả được giải quyết tại giai đoạn thi hành án.

Kể từ ngày 29/02/2025, giữa nguyên đơn và bị đơn thống nhất bị đơn đồng ý tiếp tục chịu các khoản tiền lãi phát sinh đối với khoản nợ gốc theo mức lãi suất mà các bên thỏa thuận theo hợp đồng tín dụng đã ký. Trường hợp trong hợp đồng tín dụng các bên có thỏa thuận về việc điều chỉnh lãi suất cho vay theo từng thời kỳ của Ngân hàng cho vay thì lãi suất mà khách hàng vay phải tiếp tục thanh toán cho Ngân hàng cho vay theo quyết định của Tòa án cũng sẽ được điều chỉnh cho phù hợp với sự điều chỉnh của Ngân hàng cho vay.

Về án phí: Không thu.

2. Quyết định này có hiệu lực pháp luật kể từ ngày ký, không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm theo quy định của Bộ luật Tố tụng dân sự và được thi hành theo quy định của pháp luật về thi hành án dân sự.

THẨM PHÁN

Nơi nhận:

- Đương sự;
- VKSND quận Bình Thủy;
- Chi cục THADS quận Bình Thủy;
- Lưu TA.

Lê Hồng Loan