

Số: 134/2025/QĐST-DS

Đức Hòa, ngày 18 tháng 4 năm 2025

QUYẾT ĐỊNH

ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ vào các Điều 48, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật tố tụng dân sự 2015;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm;

Xét thấy: Nguyên đơn là bà Mai Thị C tự nguyện rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện về việc “*Tranh chấp hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất*” đối với bị đơn là bà Mai Thảo V, không yêu cầu Tòa án giải quyết vụ án; bị đơn là bà Trần Thị T, ông Trần Quốc T1 không có yêu cầu phản tố nên căn cứ điểm c khoản 1 Điều 217 Bộ luật Tố tụng dân sự năm 2015.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số: 230/2025/TLST-DS ngày 20 tháng 3 năm 2025 về việc “*Tranh chấp hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất*” giữa:

- Nguyên đơn: Bà Mai Thị C, sinh năm 1976.

Địa chỉ: Ấp B, xã T, huyện Đ, tỉnh Long An.

- Bị đơn:

1. Bà Trần Thị T, sinh năm 1978.

Địa chỉ: Ấp H, xã H, huyện M, tỉnh Sóc Trăng.

2. Ông Trần Quốc T1, sinh năm 1971.

Địa chỉ: Ấp T, xã Đ, huyện Đ, tỉnh Long An.

- Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:

1. Ông Nguyễn Gian T2, sinh năm 1979.

2. Bà Lê Thị Thanh T3, sinh năm 1982.

Cùng địa chỉ: Ấp T, xã Đ, huyện Đ, tỉnh Long An.

3. Văn phòng C1.

Địa chỉ: ấp C, xã Đ, huyện Đ, tỉnh Long An.

4. Văn phòng C2.

Địa chỉ: Ô, khu B, thị trấn H, huyện Đ, tỉnh Long An.

5. Ngân hàng TMCP Á – Chi nhánh C3.

Người đại diện theo pháp luật: Ông Võ Văn Đ.

Địa chỉ trụ sở: Số D C, phường A, quận T, TP ..

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

- Khi có quyết định đình chỉ giải quyết vụ án dân sự, đương sự không có quyền khởi kiện yêu cầu Tòa án giải quyết lại vụ án dân sự đó, nếu việc khởi kiện vụ án sau không có gì khác với vụ án trước về nguyên đơn, bị đơn và quan hệ pháp luật có tranh chấp, trừ trường hợp quy định tại khoản 3 Điều 192, điểm c khoản 1 Điều 217 của Bộ luật tố tụng dân sự 2015 và các trường hợp khác theo quy định của pháp luật.

- Về án phí: Các đương sự không phải chịu án phí.

H lại cho bà Mai Thị C số tiền tạm ứng án phí là 1.200.000đồng (Một triệu hai trăm ngàn đồng chẵn) đã nộp theo biên lai thu số 0010339, 0010342, 0010340, 0010341 cùng ngày 17/3/2025 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đức Hòa.

3. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật Tố tụng dân sự.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân huyện Đức Hòa;
- Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đức Hòa;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

Nguyễn Thị Kim Cương