

Số: 271/2025/QĐ-PT

Đồng Tháp, ngày 23 tháng 5 năm 2025

**QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ XÉT XỬ PHÚC THẨM VỤ ÁN DÂN SỰ**

TÒA ÁN NHÂN DÂN TỈNH ĐỒNG THÁP

Với Hội đồng xét xử phúc thẩm gồm có:

Thẩm phán - Chủ tọa phiên tòa: Ông Sỹ Danh Đạt.

Các Thẩm phán: Bà Nguyễn Huỳnh Thị Hương Thủy;
Bà Kiều Kim Xuân.

Thư ký phiên tòa: Bà Trần Thị Huỳnh Như – Thư ký Tòa án nhân dân tỉnh Đồng Tháp.

Đại diện Viện kiểm sát nhân dân tỉnh Đồng Tháp: Bà Nguyễn Ngọc Trang – Kiểm sát viên tham gia phiên tòa.

Sau khi xét xử sơ thẩm, bản án dân sự sơ thẩm số: 139/2024/DS-ST ngày 15 tháng 8 năm 2024 của Tòa án nhân dân huyện Cao Lãnh, tỉnh Đồng Tháp bị kháng cáo như sau:

Ngày 30/8/2024, nguyên đơn bà Võ Thị Bé T làm đơn kháng cáo bản án sơ thẩm. Yêu cầu Tòa án cấp phúc thẩm xét xử theo hướng chấp nhận toàn bộ yêu cầu khởi kiện của bà Võ Thị Bé T. Buộc bị đơn anh Võ Văn Đ và chị Lê Thị H tiếp tục thực hiện hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất cho bà Võ Thị Bé T, diện tích 81m², thửa số 52, tờ bản đồ số 15, tại cụm dân cư Ấp D, xã B, huyện C, tỉnh Đồng Tháp.

XÉT THẤY:

Tại phiên tòa phúc thẩm, nguyên đơn bà Võ Thị Bé T đã được Tòa án triệu tập hợp lệ lần thứ 03 để xét xử vụ án nhưng vẫn vắng mặt không có lý do, coi như từ bỏ việc kháng cáo quy định tại khoản 3 Điều 296 của Bộ luật Tố tụng Dân sự.

- Vị Luật sư bảo vệ quyền và lợi ích hợp pháp cho ông Võ Văn T1 phát biểu

ý kiến và đề nghị Hội đồng xét xử đình chỉ xét xử phúc thẩm đối với kháng cáo của bà Võ Thị Bé T.

- Vị đại diện Viện kiểm sát nhân dân tỉnh Đồng Tháp phát biểu ý kiến của Kiểm sát viên về việc giải quyết vụ án ở giai đoạn phúc thẩm và đề nghị Hội đồng xét xử đình chỉ xét xử phúc thẩm đối với kháng cáo của bà Võ Thị Bé T.

Xét ý kiến đề nghị của vị Luật sư và vị đại diện Viện kiểm sát nhân dân tỉnh Đồng Tháp là có căn cứ nên chấp nhận.

Căn cứ vào các Điều 289, Điều 295, khoản 5 Điều 308 và khoản 2 Điều 312 của Bộ luật tố tụng dân sự;

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ xét xử phúc thẩm vụ án dân sự thụ lý số: 573/2024/TLPT- DS ngày 19 tháng 11 năm 2024, về Tranh chấp hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất, giữa:

- *Nguyên đơn*: Võ Thị Bé T, sinh năm 1969;

Địa chỉ: Số C, khóm M, thị trấn M, huyện C, tỉnh Đồng Tháp.

- *Bị đơn*:

1. Võ Văn Đ, sinh năm 1981;

2. Lê Thị H, sinh năm 1985;

Cùng địa chỉ: Tổ B, Ấp D, xã B, huyện C, tỉnh Đồng Tháp.

- *Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan*:

1. Lê Minh L, sinh năm 1992;

Địa chỉ: Ấp C, xã Đ, huyện T, tỉnh Đồng Tháp.

2. Trần Phước H1, sinh năm 1982;

Địa chỉ: Khóm D, Phường A, thành phố C, tỉnh Đồng Tháp.

3. Võ Văn T1, sinh năm 1971;

Địa chỉ: Ấp D, xã B, huyện C, tỉnh Đồng Tháp.

Người bảo vệ quyền và lợi ích hợp pháp cho ông Võ Văn T1 là: Luật sư Lê Thanh P thuộc Công ty L1 và C - Chi nhánh L2. Địa chỉ: Khu phố A, thị trấn T, huyện T, tỉnh Long An.

2. Bản án dân sự sơ thẩm số: 139/2024/DS-ST ngày 15 tháng 8 năm 2024 của Tòa án nhân dân huyện Cao Lãnh, tỉnh Đồng Tháp có hiệu lực pháp luật kể từ ngày ra quyết định này.

3. Về án phí:

Bà Võ Thị Bé T không phải chịu tiền án phí dân sự phúc thẩm (Là thân nhận liệt sĩ và có đơn xin miễn án phí).

4. Quyết định đình chỉ xét xử phúc thẩm vụ án có hiệu lực thi hành án./.

Nơi nhận:

- Phòng TTKT và THA TA Tỉnh;
- VKSND tỉnh Đồng Tháp;
- TAND huyện Cao Lãnh;
- Chi cục THADS huyện Cao Lãnh;
- Các đương sự;
- Lưu hồ sơ vụ án.

**TM. HỘI ĐỒNG XÉT XỬ
THẨM PHÁN - CHỦ TỌA PHIÊN TÒA**

Sỹ Danh Đạt