

QUYẾT ĐỊNH

CÔNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ

Căn cứ vào Điều 212 và Điều 213 của Bộ luật tố tụng dân sự năm 2015;

Căn cứ vào Biên bản hoà giải thành ngày 16 tháng 5 năm 2025 về việc các đương sự thoả thuận được với nhau về việc giải quyết toàn bộ vụ án dân sự thụ lý số 655/2024/TLST-DS ngày 29/10/2024 về việc “Tranh chấp hợp đồng vay tài sản”.

XÉT THẤY:

Các thoả thuận của các đương sự được ghi trong biên bản hoà giải thành về việc giải quyết toàn bộ vụ án là tự nguyện; nội dung thoả thuận giữa các đương sự không vi phạm điều cấm của luật và không trái đạo đức xã hội.

Đã hết thời hạn 07 ngày, kể từ ngày lập biên bản hoà giải thành, không có đương sự nào thay đổi ý kiến về sự thoả thuận đó.

QUYẾT ĐỊNH:

I. Công nhận sự thoả thuận của các đương sự:

1. *Nguyên đơn*: Bà **Văn Thị Lệ T**, sinh năm 1988;

Địa chỉ: V, C T.

Người đại diện theo uỷ quyền của nguyên đơn có bà **Đào Thị H**, sinh năm 1970;

Địa chỉ: F Quốc lộ A, phường H, thành phố T, Thành phố Hồ Chí Minh.

2. *Bị đơn*: Ông **Đặng Văn N**, sinh năm 1984;

Địa chỉ: 2 đường số H, Phường A, quận G, Thành phố Hồ Chí Minh.

Địa chỉ khác: B N, phường N, Quận A, Thành phố Hồ Chí Minh.

Người đại diện theo uỷ quyền của bị đơn có ông **Đỗ Đình N1**, sinh năm 1984;

Địa chỉ: A V, Phường B, quận B, Thành phố Hồ Chí Minh.

II. Sự thoả thuận của các đương sự cụ thể như sau:

1. Ông Đặng Văn N có nghĩa vụ trả cho bà Văn Thị Lệ T số tiền 1.800.000.000 (một tỷ, tám trăm triệu) đồng là tiền gốc và tiền lãi theo Giấy vay tiền ngày 16/10/2020, trong đó gồm:

-Số tiền gốc là 1.500.000.000 (Một tỷ, năm trăm triệu) đồng.

- Số tiền lãi còn phải trả là 300.000.000 (Ba trăm triệu) đồng.

Thời gian trả: Đến ngày 30 tháng 8 năm 2025 ông Đặng Văn N phải hoàn tất việc thanh toán số tiền 1.800.000.000 đồng (Một tỷ, tám trăm triệu) đồng nêu trên cho bà Văn Thị Lệ T.

Thi hành tại Cơ quan Thi hành án Dân sự có thẩm quyền.

Kể từ ngày có đơn yêu cầu thi hành án của người được thi hành án (đối với các khoản tiền phải trả cho người được thi hành án) cho đến khi thi hành án xong, bên thi hành án còn phải chịu khoản tiền lãi của số tiền còn phải thi hành án theo mức lãi suất quy định tại Điều 357, Điều 468 của Bộ luật dân sự năm 2015.

2. Về án phí dân sự sơ thẩm:

Ông Đặng Văn N phải chịu số tiền 33.000.000 (Ba mươi ba triệu) đồng.

Bà Văn Thị Lệ T được hoàn lại số tiền 33.511.000 (Ba mươi ba triệu, năm trăm mười một nghìn) đồng theo Biên lai số 0041618 ngày 21/10/2024 và số tiền 2.812.500 (Hai triệu, tám trăm mười hai nghìn, năm trăm) đồng theo Biên lai số 0070354 ngày 10/4/2025 cùng của Cục Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh.

III. Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

IV. Quyết định này được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật Thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các Điều 6, 7 và 9 Luật Thi hành án dân sự; thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại Điều 30 Luật thi hành án dân sự.

Nơi nhận:

- TAND Tối cao;
- TAND Cấp cao tại TP.HCM;
- VKSND Cấp cao tại TP.HCM;
- VKSND TP.HCM;
- Cục THADS TP.HCM;
- Các đương sự;
- Lưu (T 17).

THẨM PHÁN

Lại Huỳnh Tú

