

Số: 41/2025/QĐ-PT

Hà Nội, ngày 28 tháng 05 năm 2025

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ XÉT XỬ PHÚC THẨM VỤ ÁN DÂN SỰ

TÒA ÁN NHÂN DÂN CẤP CAO TẠI HÀ NỘI

Với Hội đồng xét xử phúc thẩm gồm có:

Thẩm phán - Chủ tọa phiên tòa: Bà Nguyễn Thị Thanh Xuân;

Các Thẩm phán: Ông Phạm Văn Nam;

Bà Nguyễn Ngọc Hoa.

Thư ký ghi biên bản phiên tòa: Bà Phạm Nữ Quỳnh Trâm - Thư ký Tòa án nhân dân cấp cao tại Hà Nội.

Đại diện Viện kiểm sát nhân dân cấp cao tại Hà Nội tham gia phiên tòa:
Bà Nguyễn Thị Thu Mai - Kiểm sát viên.

NHẬN THẤY:

Sau khi xét xử sơ thẩm, Bản án dân sự sơ thẩm số 51/2024/DS-ST, ngày 27/9/2024 của Tòa án nhân dân tỉnh Thái Bình bị kháng cáo như sau:

Ngày 09/10/2024, nguyên đơn là ông Hà Văn T có đơn kháng cáo toàn bộ Bản án sơ thẩm.

Ngày 10/10/2024, người có quyền lợi và nghĩa vụ liên quan là anh Phạm Minh N và chị Nguyễn Thị T1 có đơn kháng cáo toàn bộ Bản án sơ thẩm.

XÉT THẤY:

Tại phiên tòa phúc thẩm, người kháng cáo vắng mặt không rõ lý do dù đã được Tòa án triệu tập hợp lệ nhiều lần.

Căn cứ Điều 289; Điều 295, khoản 1 Điều 312 của Bộ luật Tố tụng dân sự; khoản 4 Điều 29 Nghị quyết 326/2016/UBTVQH14 ngày 30/12/2016 của Ủy ban thường vụ Quốc Hội.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ xét xử phúc thẩm vụ án dân sự thụ lý số 179/2025/TLPT-DS, ngày 28 tháng 03 năm 2025 về việc “Tranh chấp hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất”, giữa:

Nguyên đơn: Ông Hà Văn T, sinh năm 1975 và bà Nguyễn Thị H, sinh năm 1978; nơi cư trú: Thôn H, xã H, huyện H, tỉnh Thái Bình.

Người đại diện theo uỷ quyền: Ông Lưu Văn L, sinh năm 1962; nơi cư trú: Thôn K, xã K, huyện H, tỉnh Thái Bình.

Bị đơn: Ông Phan Văn V sinh năm 1964 và bà Nguyễn Thị N1, sinh năm 1968; nơi cư trú: Thôn T, xã T, huyện Đ, tỉnh Thái Bình.

Người đại diện theo uỷ quyền: Ông Hoàng D, luật sư Công ty L1 thuộc Đoàn Luật sư thành phố H.

Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:

- Văn phòng công chứng Nguyễn Thị N2

Người đại diện theo pháp luật: Bà Nguyễn Thị N2, Trưởng văn phòng C; địa chỉ: Lô S, dãy liền kề 05 khu dân cư Đ quốc lộ A, thị trấn Đ, huyện Đ, tỉnh Thái Bình.

- Sở Tài nguyên và Môi trường Tỉnh T

- Chị Phạm Thiên N3, sinh năm 1999; địa chỉ: P A, T, phường N, quận B, thành phố Hà Nội; nơi ở: Số D L, phường P, quận Đ, thành phố Hà Nội.

- Anh Phạm Minh N, sinh năm 1979 và chị Nguyễn Thị T1, sinh năm 1982; đều cư trú tại: Thôn V, xã H, huyện H, tỉnh Thái Bình.

2. Bản án dân sự sơ thẩm số 51/2024/DS-ST ngày 27 tháng 9 năm 2024 của Tòa án nhân dân tỉnh Thái Bình có hiệu lực pháp luật kể từ ngày ra quyết định này.

3. Về án phí dân sự phúc thẩm:

Ông Hà Văn T phải chịu án phí phúc thẩm 300.000đ (Ba trăm nghìn đồng), được trừ vào tiền tạm ứng án phí đã nộp 300.000đ (Ba trăm nghìn đồng) theo Biên lai thu số 0000317 ngày 16/10/2024 tại Cục Thi hành án dân sự tỉnh Thái Bình.

Anh Phạm Minh N, chị Nguyễn Thị T1 phải chịu án phí phúc thẩm 300.000đ (Ba trăm nghìn đồng), được trừ vào tiền tạm ứng án phí đã nộp 300.000đ (Ba trăm nghìn đồng) theo Biên lai thu số 0000294 ngày 10/10/2024 tại Cục Thi hành án dân sự tỉnh Thái Bình.

Nơi nhận:

- VKSNDCC tại Hà Nội;
- TAND tỉnh Thái Bình;
- Cục THADS tỉnh Thái Bình;
- Các đương sự (theo địa chỉ);
- Lưu Phòng HCTP; HSVA

**TM. HỘI ĐỒNG XÉT XỬ
THẨM PHÁN - CHỦ TỌA PHIÊN TÒA**

Nguyễn Thị Thanh Xuân

CÁC THẨM PHÁN

THẨM PHÁN - CHỦ TỌA PHIÊN TÒA

Phạm Văn Nam

Nguyễn Ngọc Hoa

Nguyễn Thị Thanh Xuân