

Số: 854/2025/QĐST-DS Thành phố T, ngày 03 tháng 6 năm 2025

**QUYẾT ĐỊNH**  
**CÔNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ**

Căn cứ Điều 147, Điều 212 và Điều 213 của Bộ luật Tố tụng dân sự;

Căn cứ Nghị quyết số 326/2016/UBTVQH14 ngày 30/12/2016 của Ủy ban thường vụ Quốc Hội quy định về mức thu, miễn, giảm, thu nộp, quản lý và sử dụng án phí, lệ phí Tòa án;

Căn cứ biên bản hòa giải thành ngày 26 tháng 5 năm 2025 về việc các đương sự thỏa thuận được với nhau về việc giải quyết toàn bộ vụ án dân sự thụ lý số 2052/2024/TLST-DS ngày 24 tháng 10 năm 2024 về việc “Tranh chấp hợp đồng vay tài sản”.

**XÉT THẤY:**

Các thỏa thuận của các đương sự được ghi trong biên bản hòa giải thành ngày 26 tháng 5 năm 2025 về việc giải quyết toàn bộ vụ án là tự nguyện; nội dung thỏa thuận không vi phạm điều cấm của luật và không trái đạo đức xã hội.

Đã hết thời hạn 07 ngày, kể từ ngày lập biên bản hòa giải thành, không có đương sự nào thay đổi ý kiến về sự thỏa thuận đó.

**QUYẾT ĐỊNH:**

**1. Công nhận sự thỏa thuận của các đương sự:**

*Nguyên đơn:* Ngân hàng Thương mại Cổ phần S

Địa chỉ: Số B - B N, phường V, Quận C, Thành phố Hồ Chí Minh

*Người đại diện theo ủy quyền:*

Bà Vũ Thị Thạch T, sinh năm 1999

Địa chỉ: Lầu F, B N, phường V, Quận C, Thành phố Hồ Chí Minh

*Bị đơn:* Bà Nguyễn Thị Ngọc T1, sinh năm 1985

Địa chỉ thường trú: 2, khu phố E, phường P, thành phố T, Thành phố Hồ Chí Minh

Chỗ ở hiện nay: 34/16 đường Thủy Lợi, khu phố 5, phường Phước Long A, thành phố Thủ Đức, Thành phố Hồ Chí Minh

**2. Công nhận sự thỏa thuận của các đương sự cụ thể như sau:**

- Bà Nguyễn Thị Ngọc T1 có trách nhiệm trả cho Ngân hàng Thương mại Cổ phần S tổng số tiền tính đến ngày 26/5/2025 là 571.489.755 đồng (Năm trăm bảy mươi một triệu, bốn trăm tám mươi chín nghìn, bảy trăm năm mươi lăm đồng), trong đó: Nợ gốc là 308.692.073 đồng; Lãi quá hạn là 262.797.682 đồng. Trả một lần, chậm nhất là ngày 15/8/2025.

Kể từ ngày 27/5/2025, bà Nguyễn Thị Ngọc T1 còn phải tiếp tục chịu khoản tiền lãi quá hạn của số tiền nợ gốc chưa thanh toán, theo mức lãi suất mà các bên thỏa thuận trong Hợp đồng sử dụng Thẻ tín dụng ngày 17/3/2021 cho đến khi thanh toán xong khoản nợ gốc này. Trường hợp trong Hợp đồng sử dụng Thẻ tín dụng nêu trên, các bên có thỏa thuận về việc điều chỉnh lãi suất cho vay theo từng thời kỳ của Ngân hàng Thương mại Cổ phần S thì lãi suất mà bà T1 phải tiếp tục thanh toán cho Ngân hàng Thương mại Cổ phần S theo quyết định của Tòa án sẽ được điều chỉnh cho phù hợp với sự điều chỉnh lãi suất của Ngân hàng Thương mại Cổ phần S.

Về án phí dân sự sơ thẩm: Bà Nguyễn Thị Ngọc T1 phải chịu tiền án phí sơ thẩm là 13.429.795 đồng (Mười ba triệu, bốn trăm hai mươi chín nghìn, bảy trăm chín mươi lăm đồng).

Ngân hàng Thương mại Cổ phần S không phải chịu án phí. Do đó, trả lại cho Ngân hàng Thương mại Cổ phần S số tiền 11.276.846 đồng (Mười một triệu, hai trăm bảy mươi sáu nghìn, tám trăm bốn mươi sáu đồng) tạm ứng án phí mà Ngân hàng đã nộp theo Biên lai thu tạm ứng án, phí lệ phí Tòa án số 0044494 ngày 22/10/2024 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Thủ Đức, Thành phố Hồ Chí Minh.

3. Quyết định này có hiệu lực ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

4. Quyết định được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật Thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các Điều 6, 7, 7a và 9 Luật Thi hành án dân sự; thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại Điều 30 Luật thi hành án dân sự.

**Nơi nhận:**

- Dương sự;
- VKSND thành phố Thủ Đức;
- Chi cục THADS thành phố Thủ Đức;
- Lưu hồ sơ vụ án.

**THẨM PHÁN**

**Hồ Thị Thu Hiền**