

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ XÉT XỬ PHÚC THẨM VỤ ÁN DÂN SỰ
TÒA ÁN NHÂN DÂN TỈNH QUẢNG NINH
Với Hội đồng xét xử phúc thẩm gồm có:

Thẩm phán - Chủ tọa phiên toà: ông Đặng Phúc Lâm

Các Thẩm phán: ông Tạ Duy Ước
ông Dương Mạnh Chiến

Sau khi xét xử sơ thẩm, bản án dân sự sơ thẩm số 03/2024/DS-ST ngày 04/11/2024 của TAND huyện Cô Tô, tỉnh Quảng Ninh bị kháng cáo như sau: Ngày 18/11/2024 nguyên đơn chị Trần Thị H và ngày 19/11/2024 người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan anh Hoàng Thanh B có đơn kháng cáo, đề nghị cấp phúc thẩm huỷ toàn bộ bản án sơ thẩm.

XÉT THẤY:

Tại phiên tòa phúc thẩm, người kháng cáo là nguyên đơn chị Trần Thị H và người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan anh Hoàng Thanh B đã được Tòa án triệu tập hợp lệ lần thứ ba nhưng vắng mặt không có lý do theo quy định tại khoản 3 Điều 296 Bộ luật Tố tụng dân sự.

Căn cứ khoản 3 Điều 296, khoản 5 Điều 308, khoản 2 Điều 312 Bộ luật Tố tụng dân sự; khoản 2 Điều 18 Nghị quyết 326/2016/UBTVQH14 ngày 30/12/2016 của Ủy ban thường vụ Quốc hội quy định về mức thu, miễn, giảm, thu, nộp, quản lý và sử dụng án phí và lệ phí Tòa án.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ xét xử phúc thẩm vụ án dân sự thụ lý số 29 /2025/TLPT-DS ngày 01/4/2025 về việc “*Tranh chấp hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất*” giữa:

* **Nguyên đơn:** chị Trần Thị H - sinh năm 1981.

Địa chỉ: tổ A, khu F, phường Q, thành phố U, tỉnh Quảng Ninh.

* **Bị đơn:**

- Anh Nguyễn Đăng Q - sinh năm 1982.

Địa chỉ: A T, phường H, thành phố H, tỉnh Quảng Ninh.

- Chị Trần Thị H1 - sinh năm 1981.

Nơi thường trú: số nhà D đường T, phường T, thành phố U, tỉnh Quảng Ninh.

Chỗ ở hiện nay: số C tầng A Tòa nhà H - H, E, xã P, huyện V, tỉnh Hưng Yên.

- Phòng C.

Địa chỉ: phường H, thành phố H, tỉnh Quảng Ninh.

Người đại diện theo ủy quyền: bà Nguyễn Giang P - Phó Trưởng phòng

*** Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:**

-Anh Hoàng Thanh B - sinh năm 1973.

Địa chỉ: tổ A, khu F, phường Q, thành phố U, tỉnh Quảng Ninh.

- Anh Trần Văn P1 - Địa chỉ: tổ C, khu A, phường Q, thành phố C, tỉnh Quảng Ninh.

- Chị Nguyễn Thị H2 và anh Lê Tiến H3- Địa chỉ: thôn T, xã Đ, huyện C, tỉnh Quảng Ninh.

2. Bản án dân sự sơ thẩm số 03/2024/DS-ST ngày 04/11/2024 của TAND huyện Cô Tô, tỉnh Quảng Ninh có hiệu lực pháp luật kể từ ngày ra quyết định này.

3. Về án phí phúc thẩm: Sung vào công quỹ Nhà nước số tiền 300.000đ (ba trăm nghìn đồng) tạm ứng án phí phúc thẩm chị Trần Thị H đã nộp theo biên lai thu tạm ứng án phí lệ phí tòa án số 0005569 ngày 10 tháng 12 năm 2024 tại Chi cục thi án dân sự huyện C, tỉnh Quảng Ninh và số tiền 300.000đ (ba trăm nghìn đồng) tạm ứng án phí phúc thẩm anh Hoàng Thanh B đã nộp theo biên lai thu tạm ứng án phí lệ phí tòa án số 0005568 ngày 10 tháng 12 năm 2024 tại Chi cục thi án dân sự huyện C, tỉnh Quảng Ninh.

4. Quyết định đình chỉ xét xử phúc thẩm vụ án có hiệu lực thi hành án.

Nơi nhận:

- Dương sự;
- VKSND tỉnh Quảng Ninh ;
- TAND huyện Cô Tô;
- THA, VP;
- Lưu hồ sơ.

**TM. HỘI ĐỒNG XÉT XỬ
THẨM PHÁN - CHỦ TỌA PHIÊN TÒA**

Đặng Phúc Lâm

CÁC THẨM PHÁN

THẨM PHÁN – CHỦ TỌA PHIÊN TÒA

Dương Mạnh Chiến

Tạ Duy Ước

Đặng Phúc Lâm

Nơi nhận:

- Đường sự;
- VKSND tỉnh Quảng Ninh ;
- TAND huyện Cô Tô;
- THA, VP;
- Lưu hồ sơ.

**TM. HỘI ĐỒNG XÉT XỬ
THẨM PHÁN - CHỦ TỌA PHIÊN TÒA**

Đặng Phúc Lâm

Nơi nhận:

- Dương sự;
- VKSND tỉnh Quảng Ninh ;
- TAND TP Cẩm Phả;
- THA, VP;
- Lưu hồ sơ.

**TM. HỘI ĐỒNG XÉT XỬ
THẨM PHÁN - CHỦ TỌA PHIÊN TÒA**

Đặng Phúc Lâm

CÁC THẨM PHÁN

THẨM PHÁN – CHỦ TỌA PHIÊN TÒA

Nguyễn Thúy Hằng

Bùi Đức Thanh

Tạ Duy Ước