

Số: 343/2025/QĐ-PT

Đồng Tháp, ngày 23 tháng 6 năm 2025

**QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ XÉT XỬ PHÚC THẨM VỤ ÁN DÂN SỰ**

Sau khi xét xử sơ thẩm, Bản án số: 212/2024/DS-ST ngày 20 tháng 9 năm 2024 của Tòa án nhân dân huyện Cao Lãnh bị kháng cáo như sau:

Ngày 04/10/2024, ông Võ Văn H, bà Nguyễn Thị Bé B kháng cáo yêu cầu chấp nhận đề nghị của ông H, bà Bé B được canh tác trên đất đến hết ngày 26/5/2025 (là hết thời hạn của số tiền 140.000.000 đồng ông H đã trả cho ông T1). Sau đó ông H, bà Bé B đồng ý di dời vèo ếch trả lại đất cho ông T1 và ông T, số tiền còn lại ông H, bà Bé B không thanh toán cho ông T1. Ông Võ Văn H, bà Nguyễn Thị Bé B không đồng ý nộp tiền án phí và chi phí tố tụng do không có lỗi.

XÉT THẤY:

Trong thời hạn chuẩn bị xét xử, ngày 18/10/2024 ông Võ Văn H, bà Nguyễn Thị Bé B rút toàn bộ yêu cầu kháng cáo. Đồng thời, tại biên bản lấy lời khai ngày 23/6/2025 thì ông H xác định là ông H và B không còn tiếp tục kháng cáo đối với Bản án số: 212/2024/DS-ST ngày 20 tháng 9 năm 2024 của Tòa án nhân dân huyện Cao Lãnh nữa. Việc rút yêu cầu kháng cáo của ông H, B là tự nguyện, phù hợp với quy định của pháp luật, nên chấp nhận.

Căn cứ vào Điều 289 của Bộ luật tố tụng dân sự.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ xét xử phúc thẩm vụ án dân sự thụ lý số: 226/2025/TLPT-DS ngày 02 tháng 6 năm 2025, về việc “*Tranh chấp hợp đồng thuê quyền sử dụng đất, bồi thường thiệt hại ngoài hợp đồng*”, giữa:

1. Nguyên đơn: Ông Nguyễn Văn T, sinh năm 1965; Địa chỉ: Tổ B, ấp B, xã B, huyện C, tỉnh Đồng Tháp.

2. Bị đơn: Ông Nguyễn Văn T1, sinh năm 1978; Địa chỉ: Ấp B, xã B,

huyện C, tỉnh Đồng Tháp.

3. Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:

3.1. Ông Võ Văn H, sinh năm 1975;

3.2. Bà Nguyễn Thị Bé B, sinh năm 1975.

Cùng địa chỉ: Ấp B, xã M, huyện C, tỉnh Đồng Tháp.

2. Bản án dân sự sơ thẩm số: 212/2024/DS-ST ngày 20 tháng 9 năm 2024 của Tòa án nhân dân huyện Cao Lãnh có hiệu lực pháp luật kể từ ngày ra quyết định này.

3. Án phí: Ông Võ Văn H, bà Nguyễn Thị Bé B mỗi người phải chịu tiền án phí dân sự phúc thẩm là 150.000đ, nhưng được khấu trừ vào tiền tạm ứng án phí kháng cáo đã nộp là 300.000đ, theo biên lai thu số 0009201 ngày 11/10/2024 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cao Lãnh, tỉnh Đồng Tháp./.

Nơi nhận:

- Dương sự;
- VKS Tỉnh;
- Phòng GD-KT TAND Tỉnh;
- Tòa án nhân dân huyện Cao Lãnh;
- Chi cục THADS huyện Cao Lãnh;
- Lưu HSVA.

THẨM PHÁN

Trần Văn Kiến