

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ vào các điều 48, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm thụ lý số: 451/2024/TLST-DS ngày 19/12/2024 về việc: “*Tranh chấp hợp đồng thuê quyền sử dụng đất*”.

Xét thấy: Ngày 27 tháng 6 năm 2025, nguyên đơn bà Phạm Thị H và ông Võ Văn A có đơn xin rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện đối với bị đơn ông Võ Thành N và người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan bà Trần Hồng L. Việc rút đơn khởi kiện của nguyên đơn bà Phạm Thị H và ông Võ Văn A là hoàn toàn tự nguyện và đúng quy định pháp luật tại điểm c khoản 1 Điều 217 Bộ luật tố tụng dân sự.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ việc giải quyết vụ án dân sự sơ thẩm thụ lý số: 451/2024/TLST-DS ngày 19/12/2024 về việc: “*Tranh chấp hợp đồng thuê quyền sử dụng đất*” giữa:

- *Nguyên đơn:* Bà Phạm Thị H, sinh năm 1936

Ông Võ Văn A, sinh năm 1929

Cùng địa chỉ: ấp A, xã A, huyện B, tỉnh Bến Tre.

Đại diện ủy quyền của nguyên đơn: Ông Võ Thanh T, sinh năm 1962.

Địa chỉ: ấp A, xã A, huyện B, tỉnh Bến Tre

Người bảo vệ quyền và lợi ích hợp pháp cho bà Phạm Thị H: Bà Tràng Thị Thu H1 – Trợ giúp viên pháp lý của Trung tâm trợ giúp pháp lý nhà nước tỉnh B.

Người bảo vệ quyền và lợi ích hợp pháp cho ông Võ Văn A: Bà Đỗ Thị T1 – Trợ giúp viên pháp lý của Trung tâm trợ giúp pháp lý nhà nước tỉnh B.

- *Bị đơn:* Ông Võ Thành N, sinh năm 1972

Địa chỉ: ấp A, xã A, huyện B, tỉnh Bến Tre

- *Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:* Bà Trần Hồng L, sinh năm 1976.

Địa chỉ: ấp A, xã A, huyện B, tỉnh Bến Tre.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

- Người khởi kiện có quyền nộp đơn khởi kiện lại theo quy định pháp luật.
- Chi phí tố tụng: 300.000đ (ba trăm nghìn đồng) ông Võ Văn A, bà Phạm

Thị H tự nguyện chịu và đã nộp xong

- Do ông Võ Văn A và bà Phạm Thị H thuộc diện người cao tuổi và có đơn xin miễn nộp tạm ứng án phí nên không nộp tạm ứng án phí, do đó không hoàn trả.

3. Các đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 (bảy) ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

*** Nơi nhận:**

- TAND tỉnh Bến Tre;
- VKSND huyện B;
- Chi Cục THADS huyện B;
- Các đương sự;
- Lưu hồ sơ.

THẨM PHÁN

(đã ký)

Phạm Văn Long