

**QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ XÉT XỬ PHÚC THẨM VỤ ÁN DÂN SỰ**

TÒA ÁN NHÂN DÂN TỈNH VĨNH LONG

Với Hội đồng xét xử phúc thẩm gồm có:

Thẩm phán - Chủ tọa phiên tòa: Bà Phạm Thị Thu Trang

Các Thẩm phán: Ông Nguyễn Chí Đức

Ông Phạm Văn Tĩnh

Sau khi xét xử sơ thẩm, Bản án dân sự sơ thẩm số 107/2024/DS-ST ngày 11 tháng 9 năm 2024 của Tòa án nhân dân huyện Châu Thành, tỉnh Bến Tre (nay là Tòa án nhân dân khu vực 5 - Vĩnh Long) bị kháng cáo như sau:

Ngày 23/9/2024, bị đơn ông Trần Văn H, bà Trần Thị Kim V kháng cáo toàn bộ bản án sơ thẩm, đề nghị cấp phúc thẩm sửa Bản án sơ thẩm theo hướng bác yêu cầu khởi kiện của nguyên đơn, chấp nhận yêu cầu phản tố của bị đơn.

XÉT THẤY:

Tại phiên tòa phúc thẩm, bị đơn ông Trần Văn H, bà Trần Thị Kim V tự nguyện rút đơn kháng cáo.

Căn cứ vào các điều 289 và 295 của Bộ luật Tố tụng dân sự,

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ xét xử phúc thẩm vụ án dân sự thụ lý số 147/2025/TLPT-DS ngày 08 tháng 5 năm 2025 về “Tranh chấp đòi lại tài sản là quyền sử dụng đất và tranh chấp hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất” giữa:

Nguyên đơn:

- Ông Nguyễn Thanh V1, sinh năm 1978;

- Bà Phạm Thị N, sinh năm 1988;

Cùng địa chỉ: Số E, ấp P, xã Q, huyện C, tỉnh Bến Tre (nay là xã G, tỉnh Vĩnh Long).

Bị đơn:

- Ông Trần Văn H, sinh năm 1964;
- Bà Trần Thị Kim V, sinh năm 1967;

Cùng địa chỉ: Ấp P, xã Q, huyện C, tỉnh Bến Tre (nay là xã G, tỉnh Vĩnh Long).

Người đại diện theo ủy quyền của bị đơn:

Ông Huỳnh Minh T, sinh năm 1979;

Địa chỉ: Số nhà C, ấp H, xã H, huyện G, tỉnh Bến Tre (nay là xã P, tỉnh Vĩnh Long).

Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:

- Chị Trần Thị Hoa T1, sinh năm 1993;

Địa chỉ: Ấp P, xã Q, huyện C, tỉnh Bến Tre (nay là xã G, tỉnh Vĩnh Long).

- Ông Võ Minh T2, sinh năm 1975;
- Bà Nguyễn Kim L, sinh năm 1984;

Cùng địa chỉ: Ấp P, xã Q, huyện C, tỉnh Bến Tre (nay là xã G, tỉnh Vĩnh Long).

2. Bản án dân sự sơ thẩm số 107/2024/DS-ST ngày 11 tháng 9 năm 2024 của Tòa án nhân dân huyện Châu Thành, tỉnh Bến Tre (nay là Tòa án nhân dân khu vực 5 - Vĩnh Long) có hiệu lực pháp luật kể từ ngày ra quyết định này.

3. Về xử lý tiền tạm ứng án phí phúc thẩm:

Ông Trần Văn H thuộc trường hợp người cao tuổi nên được miễn án phí.

Hoàn trả lại cho ông Trần Văn H số tiền tạm ứng án phí đã nộp là 300.000 (ba trăm nghìn đồng) theo biên lai thu tạm ứng án phí, lệ phí Tòa án số 0003098 ngày 23 tháng 9 năm 2024 tại Thi hành án dân sự tỉnh Vĩnh Long.

Bà Trần Thị Kim V phải chịu án phí dân sự phúc thẩm là 300.000đ (ba trăm nghìn đồng), được trừ vào số tiền tạm ứng án phí đã nộp là 300.000đ (ba trăm nghìn đồng) theo biên lai thu tạm ứng án phí, lệ phí Tòa án số 0003099 ngày 23 tháng 9 năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Thành, tỉnh Bến Tre (nay là Phòng Thi hành án dân sự khu vực 5 - Vĩnh Long).

4. Quyết định đình chỉ xét xử phúc thẩm vụ án có hiệu lực thi hành án.

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- VKSND tỉnh Vĩnh Long;
- TAND Khu vực 5;
- THADS tỉnh Vĩnh Long;
- Phòng Thanh tra, Kiểm tra & THA TAND tỉnh;
- Lưu hồ sơ vụ án, VP.

**TM. HỘI ĐỒNG XÉT XỬ
THẨM PHÁN - CHỦ TỌA PHIÊN TÒA**

Phạm Thị Thu Trang