

**QUYẾT ĐỊNH ĐÌNH CHỈ
GIẢI QUYẾT VỤ ÁN KINH DOANH THƯƠNG MẠI**

Căn cứ vào Điều 48; điểm c khoản 1 Điều 217; Điều 218; Điều 219 và khoản 2 Điều 273; Điều 278; Điều 280 Bộ luật Tố tụng Dân sự.

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án kinh doanh thương mại thụ lý số 114/2025/TLST-KDTM ngày 17/6/2025 về việc “*Tranh chấp Hợp đồng thế chấp*”.

Xét thấy: Tòa án nhân dân khu vực 2 Hà Nội nhận được đơn đề nghị rút đơn khởi kiện đề ngày 08/7/2025 của nguyên đơn Công ty TNHH Đ. Việc rút đơn của nguyên đơn là hoàn toàn tự nguyện và được Tòa án chấp nhận theo quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 Bộ luật Tố tụng Dân sự.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án Kinh doanh thương mại thụ lý số 114/2025/TLST-KDTM ngày 17/6/2025 về việc “*Tranh chấp Hợp đồng thế chấp*”, giữa:

Nguyên đơn: Công ty TNHH Đ; Địa chỉ trụ sở: Số A, ngách A, ngõ E K, phường N, quận B, Hà Nội (nay là Số A, ngách A, ngõ E K, phường G, Hà Nội); Đại diện theo pháp luật: Ông Đỗ Hữu T- Chủ tịch Hội đồng thành viên.

Bị đơn: Ngân hàng TMCP V (V1); Địa chỉ trụ sở: Số H phố L, phường L, quận Đ, Hà Nội (nay là Số H phố L, phường Đ, Hà Nội); Đại diện theo pháp luật: Ông Ngô Chí D- Chủ tịch Hội đồng quản trị.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án Kinh doanh thương mại:

- Đương sự có quyền khởi kiện yêu cầu Tòa án giải quyết lại vụ án theo quy định của Bộ luật Tố tụng Dân sự.

- Hoàn trả cho Công ty TNHH Đ số tiền 3.000.000 đồng (Ba triệu đồng) tạm ứng án phí đã nộp theo biên lai số 0026722 ngày 13/6/2025 tại Chi cục Thi hành án dân sự quận Đống Đa, thành phố Hà Nội (nay là Phòng Thi hành án dân sự khu vực 2 Hà Nội).

3. Đương sự có quyền kháng cáo trong thời hạn 07 ngày, kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết. Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị trong thời hạn 07 ngày, Viện kiểm sát cấp trên trực tiếp có quyền kháng nghị trong thời hạn 10 ngày, kể từ ngày Viện kiểm sát cùng cấp nhận được quyết định.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- VKSND khu vực 2 Hà Nội;
- Phòng THADS khu vực 2 Hà Nội;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

Nguyễn Phương Thúy