

Số: 36/2025/QĐ-PT B, ngày 14 tháng 7 năm 2025

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ XÉT XỬ PHỤC THẨM VỤ ÁN DÂN SỰ

TÒA ÁN NHÂN DÂN TỈNH CÀ MAU

Sau khi xét xử sơ thẩm, Bản án sơ thẩm số 58/2025/TLPT-DS ngày 19 tháng 5 năm 2025 của Tòa án nhân dân thị xã Giá Rai, tỉnh Bạc Liêu (nay là Tòa án nhân dân Khu vực 8 - Cà Mau) bị kháng cáo như sau:

Ngày 28 tháng 5 năm 2025, nguyên đơn bà Võ Thị V kháng cáo yêu cầu Tòa án cấp phúc thẩm xem xét sửa bản án sơ thẩm số 58/2025/DS-ST ngày 19 tháng 5 năm 2025 của Tòa án nhân dân thị xã Giá Rai, tỉnh Bạc Liêu theo hướng buộc bị đơn bà Hồ Thị M giao trả phần đất 58,5m². Trường hợp tuyên bố vô hiệu hợp đồng thì yêu cầu bà Hồ Thị M bồi thường số tiền 60.000.000 đồng.

XÉT THẤY:

Trong thời hạn chuẩn bị xét xử phúc thẩm, người kháng cáo rút toàn bộ kháng cáo.

Căn cứ vào điểm b khoản 1 Điều 289 của Bộ luật Tố tụng Dân sự.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ xét xử phúc thẩm vụ án dân sự thụ lý số: 110/2025/TLPT-DS ngày 27 tháng 6 năm 2025 về việc “*tranh chấp quyền sử dụng đất*”, giữa:

- **Nguyên đơn:** Bà Võ Thị V, sinh năm 1968. Địa chỉ: Khóm C, phường L, thị xã G, tỉnh Bạc Liêu (nay là Khóm C, phường L, tỉnh Cà Mau).

- **Bị đơn:** Bà Hồ Thị M, sinh năm 1953. Địa chỉ: Khóm C, phường L, thị xã G, tỉnh Bạc Liêu (nay là Khóm C, phường L, tỉnh Cà Mau).

- **Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:**

1/ Ông Nguyễn Thanh N, sinh năm 1975.

2/ Bà Dương Thị Tú N1, sinh năm 1996.

Cùng địa chỉ: Khóm C, phường L, thị xã G, tỉnh Bạc Liêu (nay là Khóm C, phường L, tỉnh Cà Mau).

3/ Ủy ban nhân dân thị xã G, tỉnh Bạc Liêu.

Người kế thừa chức năng, nhiệm vụ của Ủy ban nhân dân thị xã G: Ủy ban nhân dân phường L, tỉnh Cà Mau. Địa chỉ: Khóm B, phường L, tỉnh Cà Mau.

Người đại diện theo pháp luật: Ông Ngô Quốc T, chức vụ: Chủ tịch Ủy ban nhân dân phường L, tỉnh Cà Mau.

4/ Sở Nông nghiệp và môi trường tỉnh Bạc Liêu. Nay là Sở Nông nghiệp và môi trường tỉnh C. Địa chỉ: Số G, đường N, phường A, tỉnh Cà Mau.

5/ Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai thị xã G, tỉnh Bạc Liêu. Nay là Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai khu vực G. Địa chỉ: Khóm A, phường G, tỉnh Bạc Liêu.

2. Bản án dân sự sơ thẩm số 58/2025/DS-ST ngày 19 tháng 5 năm 2025 của Tòa án nhân dân thị xã Giá Rai, tỉnh Bạc Liêu (nay là Tòa án nhân dân Khu vực 8 - Cà Mau) có hiệu lực pháp luật kể từ ngày ra quyết định này.

3. Án phí dân sự phúc thẩm: Bà Võ Thị V phải chịu 150.000 đồng. Bà Võ Thị V đã dự nộp tạm ứng án phí phúc thẩm số tiền 300.000 đồng theo Biên lai thu số 0005574 ngày 29/5/2025 của Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Giá Rai (nay là Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 8 – Cà Mau) được đối trừ và bà Võ Thị V được hoàn lại số tiền 150.000 đồng.

4. Quyết định đình chỉ xét xử phúc thẩm vụ án có hiệu lực thi hành án.

Nơi nhận:

- TPT - TANDTC tại TP . HCM;
- VKSND tỉnh Cà Mau;
- TAND Khu vực 8 – Cà Mau;
- CTHADS tỉnh Cà Mau;- Dương sự;
- Lưu hồ sơ, Tổ HCTP.

THẨM PHÁN

đã ký

Giang Thị Cẩm Thúy