

**TÒA ÁN NHÂN DÂN
THÀNH PHỐ CẦN THƠ**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 62/2025/QĐ-DSPT

Cần Thơ, ngày 14 tháng 7 năm 2025

**QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ XÉT XỬ PHÚC THẨM VỤ ÁN DÂN SỰ
TÒA ÁN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ CẦN THƠ**

Thành phần Hội đồng xét xử phúc thẩm gồm có:

- **Thẩm phán - Chủ tọa phiên tòa:** Bà **Lê Thị Minh Trang**
- **Các Thẩm phán:** Bà **Phan Thị Hồng Dung**

Bà Mạc Thị Chiên

Thư ký phiên tòa: Ông **Nguyễn Trí Khương** – Thẩm tra viên Tòa án.

- **Đại diện Viện Kiểm sát nhân dân thành phố Cần Thơ:** Bà **Nguyễn Thị Thủy**
- **Kiểm sát viên.**

Sau khi xét xử sơ thẩm, đến ngày 12 tháng 3 năm 2025: Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan Ông Lê Minh T và bà Liên Thị Cẩm L có kháng cáo yêu cầu xem xét lại Bản án dân sự sơ thẩm số 10/2025/DS-ST ngày 24 tháng 01 năm 2025 của Tòa án nhân dân quận Bình Thủy, thành phố Cần Thơ. Viện kiểm sát không có kháng nghị, các đương sự khác không ai kháng cáo.

XÉT THẤY:

Tại phiên tòa xét xử phúc thẩm, bà Liên Thị Cẩm L mặc dù đã được triệu tập hợp lệ đến lần thứ hai nhưng vẫn vắng mặt do vậy coi như bà L từ bỏ quyền kháng cáo nên đình chỉ xét xử phúc thẩm đối với yêu cầu kháng cáo của bà L; Ông Lê Minh T có yêu cầu rút lại kháng cáo; Việc rút yêu cầu kháng cáo của ông T là hoàn toàn tự nguyện, không trái quy định của pháp luật.

Căn cứ vào điểm b khoản 1; khoản 2 Điều 289; khoản 3 Điều 296 và khoản 1 Điều 312 của Bộ luật Tố tụng dân sự năm 2015;

Nghị quyết số 326/2016/UBTVQH14 ngày 30/12/2016 của Ủy ban thường vụ Quốc hội quy định về mức thu, miễn, giảm, thu, nộp, quản lý và sử dụng án phí và lệ phí Tòa án.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ xét xử phúc thẩm vụ án dân sự thụ lý số 108/TLPT- DS ngày 14 tháng 4 năm 2025 về việc “*Tranh chấp quyền sử dụng đất*”, giữa:

* Nguyên đơn: Ông **Nguyễn Văn C**, sinh năm 1954 và bà **Mai Thị B** sinh năm 1959.

Hộ khẩu thường trú: cùng số A đường P, phường E, quận H, thành phố Hồ Chí Minh. Chỗ ở hiện nay: Tổ C, khu vực Bình Pháo A, phường L, quận B, thành phố Cần Thơ. (Nay là phường L, thành phố Cần Thơ).

* Bị đơn: Ông **Lê Minh T1**, sinh năm 1975 và bà **Phạm Thị T2**, sinh năm 1975.

Nơi cư trú: Tổ C, khu vực Bình Phó A, Phường L, quận B, thành phố Cần Thơ. (Nay là phường L, thành phố Cần Thơ).

* Người có quyền lợi và nghĩa vụ liên quan:

1/ Bà Phạm Thị Thanh N, sinh năm 1993 và ông Phạm Văn M, sinh năm 1966.

Cùng cư trú: 47/ÔD, tổ C khu vực Bình Phó A, phường L, quận B, thành phố Cần Thơ. (Nay là phường L, thành phố Cần Thơ).

2/ Ông Lê Minh T, sinh năm 1977 và bà Liên Thị Cẩm L, sinh năm 1980.

Cùng cư trú: A đường T, phường H, quận N, thành phố Cần Thơ. (Nay là phường T, thành phố Cần Thơ).

3/ Bà Lê Thị Huỳnh N1, sinh năm 1995.

Nơi cư trú: P, P, Hậu Giang.

4/ Bà Phạm Thị Đ, sinh năm 1977 và ông Đặng Minh V, sinh năm 1992.

Nơi cư trú: Tổ C, khu vực Bình Phó A, Phường L, quận B, thành phố Cần Thơ. (Nay là phường L, thành phố Cần Thơ).

2. Bản án dân sự sơ thẩm số: 10/2025/DS-ST ngày 24 tháng 01 năm 2025 của Tòa án nhân dân quận Bình Thủy, thành phố Cần Thơ (Nay là Tòa án nhân dân khu vực 2) có hiệu lực pháp luật kể từ ngày ra quyết định này.

3. Án phí dân sự phúc thẩm: Ông Lê Minh T, bà Liên Thị Cẩm L phải chịu 300.000 đồng (Ba trăm nghìn đồng) án phí dân sự phúc thẩm, khấu trừ vào số tiền tạm ứng án phí ông T, bà L đã nộp theo biên lai thu số 0000084 ngày 12/3/2025 tại Chi cục thi hành án dân sự quận Bình Thủy, thành phố Cần Thơ

4. Quyết định đình chỉ xét xử phúc thẩm có hiệu lực thi hành án.

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- VKSND TP. Cần Thơ;
- Chi cục THADS Q. Bình Thủy;
- TAND Q. Bình Thủy;
- Lưu: Tòa DS, HS.

**TM. HỘI ĐỒNG XÉT XỬ
THẨM PHÁN-CHỦ TỌA PHIÊN TÒA**

(Đã ký)

Lê Thị Minh Trang