

Số: 04/2025/QĐST-DS

Cần Thơ, ngày 21 tháng 7 năm 2025

**QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ**

Căn cứ vào các Điều 48, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm;

Xét thấy: Ngày 17/7/2025 Tòa án nhận được đơn rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện của nguyên đơn ông Trần Văn T theo quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 Bộ luật tố tụng dân sự.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số: 47/2025/TLST-DS, ngày 06 tháng 5 năm 2025, về việc “Tranh chấp quyền sử dụng đất” giữa:

- *Nguyên đơn*: Ông Trần Văn T, sinh năm: 1966.

Địa chỉ: Khu V, phường T, thị xã L, tỉnh Hậu Giang (nay là khu V, phường L, thành phố Cần Thơ).

- *Bị đơn*: Ông Cao Minh K, sinh năm: 1969.

Ông Cao Tấn L, sinh năm: 1994.

Cùng địa chỉ: Khu V, phường T, thị xã L, tỉnh Hậu Giang (nay là khu V, phường L, thành phố Cần Thơ).

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án: Các đương sự có quyền khởi kiện lại vụ án theo quy định pháp luật.

Về tiền tạm ứng án phí: Nguyên đơn ông Trần Văn T được nhận lại số tiền tạm ứng án phí 300.000 đồng (ba trăm nghìn đồng) đã nộp theo lai thu số 0002788 ngày 06 tháng 5 năm 2025 tại Chi cục thi hành án dân sự thị xã Long Mỹ, tỉnh Hậu Giang (nay là Phòng Thi hành án dân sự khu vực 12 – Cần Thơ).

Về chi phí xem xét, thẩm định tại chỗ: Nguyên đơn ông Trần Văn T phải chịu 1.000.000 đồng (một triệu đồng), trừ vào số tiền tạm ứng chi phí tố tụng ông T đã nộp 10.000.000 đồng (mười triệu đồng), ông Trần Văn T được nhận lại số tiền 9.000.000 đồng (chín triệu đồng).

3. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định

hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- VKSND khu vực 12 – Cần Thơ;
- Phòng THADS khu vực 12 – Cần Thơ;
- TAND thành phố Cần Thơ.
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

Lê Thị Diệu