

**QUYẾT ĐỊNH
CÔNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ**

Căn cứ vào Điều 212 và Điều 213 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Căn cứ vào biên bản hoà giải thành ngày 15 tháng 7 năm 2025 về việc các đương sự thỏa thuận được với nhau giải quyết toàn bộ vụ án dân sự sơ thẩm thụ lý số: 62/2025/TLST-DS ngày 04 tháng 3 năm 2025;

XÉT THẤY:

Các thỏa thuận của các đương sự được ghi trong biên bản hòa giải thành về việc giải quyết toàn bộ vụ án là tự nguyện; nội dung thỏa thuận giữa các đương sự không vi phạm điều cấm của luật và không trái đạo đức xã hội.

Đã hết thời hạn 07 ngày, kể từ ngày lập biên bản hoà giải thành, không có đương sự nào thay đổi ý kiến về sự thỏa thuận đó.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Công nhận sự thỏa thuận của các đương sự:

Nguyên đơn: Ông Nguyễn Văn C; Sinh năm 1979; Địa chỉ nơi cư trú: 1 đường N, Thôn I, xã T, tỉnh Đắk Lắk.

Bị đơn: Ông Ngô Văn M; Sinh năm 1975; Địa chỉ nơi cư trú: Khu phố A, phường C, tỉnh Đồng Nai.

Người đại diện theo ủy quyền của bị đơn: Ông Trương Quốc K; Địa chỉ nơi cư trú: Khu phố H, phường C, tỉnh Đồng nai.

Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan: Bà Lê Thị L; Sinh năm 1985; Thôn I, xã T, tỉnh Đắk Lắk .

2. Sự thỏa thuận của các đương sự cụ thể như sau:

2.1. Ông Ngô Văn M có nghĩa vụ thanh toán cho ông Nguyễn Văn C số tiền 70.000.000 đồng, theo thời gian và phương thức như sau:

Lần 1: Thanh toán 20.000.000 đồng vào ngày 15/9/2025

Lần 2: Thanh toán 20.000.000 đồng vào ngày 15/11/2025

Lần 3: Thanh toán 30.000.000 đồng vào ngày 15/01/2026

2.2 Về án phí: Nguyên đơn ông Nguyễn văn C tự nguyện chịu toàn bộ án phí dân sự sơ thẩm là: 1.750.000 đồng được trừ vào số tiền tạm ứng án phí 5.535.000 đồng đã nộp theo biên lai thu tiền tạm ứng án phí số 0004789 ngày 04/3/2025 tại Chi cục thi hành án dân sự thị xã Chơn Thành, tỉnh Bình Phước

(nay là Phòng thi hành án dân sự khu vực 10 – Đồng Nai). Ông C được trả lại số tiền 3.785.000 đồng.

3. Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

4. Quyết định này được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các Điều 6,7 và 9 luật thi hành án dân sự; thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại Điều 30 luật thi hành án dân sự.

Nơi nhận:

- TAND tỉnh Đồng Nai;
- VKSND Khu vực 10 - ĐN;
- Phòng THADS khu vực 10 - ĐN;
- Các đương sự;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

Chu Thị Thu Hà