

Công ty Cổ phần Xây dựng P và Công ty Cổ phần Đầu tư Hạ tầng Đ xác nhận ký kết Hợp đồng số 05/BĐH950/HĐKT/2018 ngày 05/01/2018 và Phụ lục hợp đồng số 01/PLHĐGK/2019/ĐS-PT, ký ngày 05/11/2019 về việc điều chỉnh tên doanh nghiệp từ Công ty Cổ phần Đầu tư và Thương mại A thành Công ty Cổ phần Đầu tư Hạ tầng Đ.

Công ty Cổ phần Xây dựng P đã hoàn thành việc cung cấp bê tông thương phẩm cho Công ty Cổ phần Đầu tư Hạ tầng Đ theo đúng các điều khoản đã thỏa thuận theo Hợp đồng, các bên thống nhất công nợ và phương thức thanh toán.

Tính đến ngày 15/07/2025, Công ty Cổ phần Đầu tư Hạ tầng Đ còn nợ Công ty Cổ phần Xây dựng P số tiền nợ gốc là 1.296.841.500 đồng (một tỷ, hai trăm chín mươi sáu triệu, tám trăm bốn mươi một nghìn, năm trăm đồng) và số tiền nợ lãi là 116.715.500 đồng (một trăm mười sáu triệu, bảy trăm mười lăm nghìn, năm trăm đồng), tổng cộng là 1.413.557.000 đồng (một tỷ, bốn trăm mười ba triệu, năm trăm năm mươi bảy nghìn đồng).

Hai bên thống nhất lộ trình và phương thức thanh toán như sau:

Đợt 1: Chậm nhất ngày 30/08/2025, Công ty Cổ phần Đầu tư Hạ tầng Đ có nghĩa vụ thanh toán cho Công ty Cổ phần Xây dựng P số tiền nợ gốc là 200.000.000 đồng (hai trăm triệu đồng).

Đợt 2: Chậm nhất ngày 30/09/2025, Công ty Cổ phần Đầu tư Hạ tầng Đ có nghĩa vụ thanh toán cho Công ty Cổ phần Xây dựng P số tiền nợ gốc là 200.000.000 đồng (hai trăm triệu đồng).

Đợt 3: Chậm nhất ngày 30/10/2025, Công ty Cổ phần Đầu tư Hạ tầng Đ có nghĩa vụ thanh toán cho Công ty Cổ phần Xây dựng P số tiền nợ gốc là 200.000.000 đồng (hai trăm triệu đồng).

Đợt 4: Chậm nhất ngày 30/11/2025, Công ty Cổ phần Đầu tư Hạ tầng Đ có nghĩa vụ thanh toán cho Công ty Cổ phần Xây dựng P số tiền nợ gốc là 200.000.000 đồng (hai trăm triệu đồng).

Đợt 5: Chậm nhất ngày 30/12/2025, Công ty Cổ phần Đầu tư Hạ tầng Đ có nghĩa vụ thanh toán cho Công ty Cổ phần Xây dựng P số tiền nợ gốc là 200.000.000 đồng (hai trăm triệu đồng).

Đợt 6: Chậm nhất ngày 30/01/2026, Công ty Cổ phần Đầu tư Hạ tầng Đ có nghĩa vụ thanh toán cho Công ty Cổ phần Xây dựng P số tiền nợ gốc là 200.000.000 đồng (hai trăm triệu đồng).

Đợt 7: Chậm nhất ngày 28/02/2026, Công ty Cổ phần Đầu tư Hạ tầng Đ có nghĩa vụ thanh toán cho Công ty Cổ phần Xây dựng P số tiền nợ gốc là 96.841.500 đồng (chín mươi sáu triệu, tám trăm bốn mươi một nghìn, năm trăm đồng).

Đợt 8: Chậm nhất ngày 30/03/2026, Công ty Cổ phần Đầu tư Hạ tầng Đ có nghĩa vụ thanh toán cho Công ty Cổ phần Xây dựng P số tiền nợ lãi là 116.715.500 đồng (một trăm mười sáu triệu, bảy trăm mười lăm nghìn, năm trăm đồng).

Trường hợp Công ty Cổ phần Đầu tư Hạ tầng Đ thực hiện đúng lộ trình và

phương thức thanh toán số tiền nợ gốc theo 07 đợt thanh toán thì Công ty Cổ phần Xây dựng P sẽ miễn toàn bộ số tiền lãi là 116.715.500 đồng của đợt 8 cho Công ty Cổ phần Đầu tư Hạ tầng Đ.

Trường hợp Công ty Cổ phần Đầu tư Hạ tầng Đ vi phạm cam kết về lộ trình và phương thức thanh toán nêu trên (trả không đủ số tiền cam kết hoặc trả không đúng thời hạn cam kết) thì Công ty Cổ phần Xây dựng P có quyền yêu cầu Cơ quan thi hành án có thẩm quyền thu hồi toàn bộ số tiền chưa thanh toán.

2.2 Về án phí: Công ty Cổ phần Đầu tư Hạ tầng Đ phải chịu 27.203.355 đồng (hai mươi bảy triệu, hai trăm linh ba nghìn, ba trăm năm mươi lăm đồng) án phí kinh doanh thương mại sơ thẩm.

Trả lại cho Công ty Cổ phần Xây dựng P 28.950.000 đồng (hai mươi tám triệu, chín trăm năm mươi nghìn đồng) tiền tạm ứng án phí đã nộp theo Biên lai thu tiền số 0001142 ngày 25/12/2024 của Chi cục thi hành án dân sự thành phố Trà Vinh, tỉnh Trà Vinh (nay là: Phòng Thi hành án dân sự khu vực 10 - Vĩnh Long).

3. Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

4. Quyết định này được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật Thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các Điều 6, 7 và 9 Luật Thi hành án dân sự; thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại Điều 30 Luật thi hành án dân sự.

Nơi nhận:

- Dương sự;
- VKSND khu vực 4 – Hà Nội;
- Phòng THADS khu vực 4 – Hà Nội;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

Tạ Thị Thu Hương