

Số: 31/2025/QĐST-DS

Đồng Nai, ngày 23 tháng 7 năm 2025

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ vào các Điều 48, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm;

Xét thấy: Ngày 14/7/2025, nguyên đơn bà Nguyễn Kim Lập có đơn xin rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 của Bộ luật tố tụng dân sự.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số: 100/2025/TLST-DS ngày 27 tháng 02 năm 2025 về việc: “*Tranh chấp hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất*”, giữa:

- Nguyên đơn: Bà **Nguyễn Kim L**, sinh năm 1954.

Địa chỉ thường trú: Số 43/2, Trần Hữu Trang, phường 11, quận Phú Nhuận, thành phố Hồ Chí Minh.

Địa chỉ liên hệ: Số 11, đường số 7, KDC Cityland Park Hills, phường 10, quận Gò Vấp, thành phố Hồ Chí Minh.

Người đại diện theo ủy quyền: Ông **Trần Duy H**, sinh năm 1991.

Địa chỉ: Ấp 2, xã Phú Ngọc, huyện Định Quán, tỉnh Đồng Nai.

(SĐT 0369151515)

Địa chỉ liên hệ: Số 11, đường số 7, KDC Cityland Park Hills, phường 10, quận Gò Vấp, thành phố Hồ Chí Minh.

- Bị đơn: Ông **Lương Quốc A**, sinh năm 1994.

Địa chỉ: Số 78/A2, khóm 1, phường 2, thành phố Trà Vinh, tỉnh Trà Vinh.

Người đại diện theo ủy quyền: Ông **Trần Trọng T**, sinh năm 1991.

Địa chỉ: Số 1123/2A2, quốc lộ 1A, phường Tân Tạo, quận Bình Tân, thành phố Hồ Chí Minh.

(SĐT 090.1200.356)

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án: **Đương sự có quyền khởi kiện lại vụ án khi có yêu cầu.**

3. Về án phí: Nguyên đơn bà Nguyễn Kim L thuộc trường hợp được miễn nộp tiền tạm ứng án phí.

4. Các đương sự có tên nêu trên có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

Nơi nhận:

- TAND tỉnh Đồng Nai;
- VKSND KV3 – Đồng Nai;
- THADS tỉnh Đồng Nai;
- Các đương sự;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

Lê Thị Đào