

Số: 68/2025/QĐ-PT

Hậu Giang, ngày 25 tháng 7 năm 2025.

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ XÉT XỬ PHÚC THẨM VỤ ÁN DÂN SỰ
TÒA ÁN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ CẦN THƠ

Với Hội đồng xét xử phúc thẩm gồm có:

Thẩm phán - Chủ tọa phiên tòa: Bà Lê Thị Thọ.

Các Thẩm phán: Bà Mạc Thị Chiên.

Bà Võ Thị Phụng

Sau khi xét xử sơ thẩm, bản án dân sự sơ thẩm số: 31/2025/DS-ST ngày 05 tháng 3 năm 2025 của Tòa án nhân dân huyện P, tỉnh Hậu Giang nay là Tòa án nhân dân khu vực 13, thành phố Cần Thơ bị kháng cáo như sau:

Ngày 19 tháng 3 năm 2025, nguyên đơn bà Lê Thị H có đơn kháng cáo bản án sơ thẩm. Yêu cầu xem xét sửa bản án sơ thẩm theo hướng chấp nhận yêu cầu khởi kiện của nguyên đơn.

XÉT THẤY:

Tại phiên tòa phúc thẩm, người kháng cáo bà Lê Thị H có người đại diện theo ủy quyền là ông Bào Tấn Đ được triệu tập hợp lệ lần thứ hai nhưng vắng mặt không lý do.

Căn cứ vào điểm d khoản 1, khoản 4 Điều 289, Điều 295, Khoản 3 Điều 296, khoản 2 Điều 312 của Bộ luật tố tụng dân sự; Nghị quyết số 326/2016/UBTVQH ngày 30/12/2016 của Ủy ban thường vụ Quốc hội quy định về mức thu, miễn, giảm, thu, nộp, quản lý và sử dụng án phí và lệ phí Tòa án.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ xét xử phúc thẩm vụ án dân sự thụ lý số: 140/2025/TLPT-DS ngày 16 tháng 5 năm 2025 về việc “Tranh chấp hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất”, giữa các đương sự:

- Nguyên đơn: Bà Lê Thị H.

Địa chỉ: Ấp T, xã H, huyện P, tỉnh Hậu Giang. Nay là Ấp T, xã P, thành phố Cần Thơ.

Đại diện theo ủy quyền: Ông Bào Tấn Đ.

Địa chỉ: ấp X, xã P, huyện P, tỉnh Hậu Giang. Nay là ấp X, xã P, thành phố Cần Thơ.

- Bị đơn: Ông Trần Văn B.

Địa chỉ: Ấp T, xã H, huyện P, tỉnh Hậu Giang. Nay là Ấp T, xã P, thành phố Cần Thơ.

- Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:

1. Ông Lê Văn T.

2. Bà Lê Thanh L.
3. Anh Trần Minh H1.
4. Anh Trần Minh T1.
5. Anh Trần Minh T2.

Cùng địa chỉ: Ấp T, xã H, huyện P, tỉnh Hậu Giang. Nay là Ấp T, xã P, thành phố Cần Thơ.

6. Ngân hàng N1.

Người đại diện theo ủy quyền: Ông Ông Thanh T3 – Phó giám đốc A chi nhánh P1, thành phố Cần Thơ.

Địa chỉ: ấp M, thị trấn C, huyện P, tỉnh Hậu Giang. Nay là ấp M, xã H, thành phố Cần Thơ.

2. Bản án dân sự sơ thẩm số: 31/2025/DS-ST ngày 05 tháng 3 năm 2025 của Tòa án nhân dân huyện P, tỉnh Hậu Giang nay là Tòa án nhân dân khu vực 13, thành phố Cần Thơ có hiệu lực pháp luật kể từ ngày ra quyết định này.

3. Về án phí dân sự phúc thẩm: Bà Lê Thị H được miễn theo quy định.

4. Quyết định đình chỉ xét xử phúc thẩm vụ án có hiệu lực thi hành án.

Nơi nhận:

- VKSND Thành phố Cần Thơ;
- TAND khu vực 13, Tp. Cần Thơ;
- THADS TP Cần Thơ.
- Phòng thi hành án dân sự khu vực 13, TP Cần Thơ;
- Các đương sự;
- Lưu hồ sơ.

**TM. HỘI ĐỒNG XÉT XỬ PHÚC THẨM
THẨM PHÁN – CHỦ TỌA PHIÊN TÒA**

Lê Thị Thọ