

Số: 06/2025/QĐST-DS

Khánh Hòa, ngày 30 tháng 7 năm 2025

**QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ**

Căn cứ vào các Điều 48, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm thụ lý số: 86/2023/TLST- DS ngày 12 tháng 10 năm 2023, về việc “*Tranh chấp đòi tài sản là quyền sử dụng đất*”, “*Yêu cầu tháo dỡ, di dời tài sản trên đất*”.

Xét thấy: Nguyên đơn có đơn xin rút hồ sơ khởi kiện ghi ngày 30/7/2025 yêu cầu rút lại toàn bộ đơn khởi kiện vì các bên đã thỏa thuận được với nhau các vấn đề tranh chấp, quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 của Bộ luật tố tụng dân sự;

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự sơ thẩm thụ lý số: 86/2023/TLST- DS ngày 12 tháng 10 năm 2023, về việc “*Tranh chấp đòi tài sản là quyền sử dụng đất*”, “*Yêu cầu tháo dỡ, di dời tài sản trên đất*”, giữa:

Nguyên đơn: Ông Nguyễn M - sinh năm: 1967; trú tại: Tổ dân phố I, phường P, tỉnh Khánh Hòa (*trước đây là Khu phố A, phường T, thành phố P - T, tỉnh Ninh Thuận*).

Người đại diện theo ủy quyền của nguyên đơn:

Ông Trần Văn N – sinh năm 1957; trú tại: Tổ dân phố A, phường B, tỉnh Khánh Hòa (*trước đây khu phố C, phường B, thành phố P - T, tỉnh Ninh Thuận*).

Bị đơn: Bà Nguyễn Thị Xuân C - sinh năm: 1981; trú tại: Thôn T, xã T, tỉnh Khánh Hòa (*trước đây là Thôn T, xã P, huyện T, tỉnh Ninh Thuận*).

Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:

- Bà Nguyễn Thị T - sinh năm: 1970; trú tại: Tổ dân phố I, phường P, tỉnh Khánh Hòa (*trước đây là Khu phố A, phường T, thành phố P - T, tỉnh Ninh Thuận*).

- Ông Phan Văn L - sinh năm: 1983; trú tại: Tổ dân phố K, phường N, tỉnh Khánh Hòa (*trước đây là Khu phố K, thị trấn K, huyện N, tỉnh Ninh Thuận*).

- Bà Trương Thị Ú - sinh năm: 1985; trú tại: Tổ dân phố K, phường N, tỉnh Khánh Hòa (*trước đây là Khu phố K, thị trấn K, huyện N, tỉnh Ninh Thuận*).

Người đại diện theo ủy quyền của bà T, ông L, bà Ú:

Ông Trần Văn N – sinh năm 1957; trú tại: Tổ dân phố A, phường B, tỉnh Khánh Hòa (*trước đây khu phố C, phường B, thành phố P - T, tỉnh Ninh Thuận*).

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

- Về chi phí định giá: Số tiền chi phí định giá và trích lục là 10.048.400đ (*Mười triệu không trăm bốn mươi tám ngàn bốn trăm đồng*) nguyên đơn đã tạm ứng. Do nguyên đơn rút đơn khởi kiện nên nguyên đơn phải chịu toàn bộ chi phí định giá và trích lục đã tạm ứng.

- Về án phí: Hoàn trả lại cho ông Nguyễn Minh S tiền 300.000đ (*Ba trăm ngàn đồng*) tạm ứng án phí dân sự sơ thẩm tại biên lai thu tạm ứng án phí, lệ phí Tòa án số 0002105 ngày 12/10/2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thuận Nam, tỉnh Ninh Thuận (nay là Phòng thi hành án khu vực 8 – Khánh Hòa).

- Về quyền khởi kiện: Đương sự có quyền khởi kiện lại yêu cầu đã rút theo quy định pháp luật.

3. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- VKSND khu vực 8 – Khánh Hòa;
- Cục THADS khu vực 8 – Khánh Hòa;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

ĐÃ KÝ

Nguyễn Thị Thúc