

Nghệ An, ngày 31 tháng 07 năm 2025

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ vào các Điều 48, điểm c khoản 1 Điều 217, Điều 218, Điều 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật tố tụng dân sự; điểm b Điều 24, Điều 25 Nghị quyết 326/2019/UBTVQH14 ngày 30/12/2016 của Ủy ban thường vụ Quốc Hội.

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm;

Xét thấy: Nguyên đơn là ông Nguyễn Bá Hùng và bà Hồ Thị Huế có đơn tự nguyện rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện và được Tòa án chấp nhận. Bị đơn ông Trương Văn Dinh không có yêu cầu phản tố.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số 17/2025/TLST-DS ngày 14 tháng 07 năm 2025 về việc “Tranh chấp yêu cầu hủy hợp đồng ủy quyền và tuyên hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất vô hiệu” giữa:

- **Nguyên đơn:** Ông Nguyễn Bá Hùng, sinh năm 1973 và bà Hồ Thị Huế, sinh năm 1976; Đều trú tại: Thôn 3, xã Quỳnh Lưu, tỉnh Nghệ An.

- **Bị đơn:** Ông Trương Văn Dinh, sinh năm 1955.

Trú tại: xóm 6, xã Hùng Châu, tỉnh Nghệ An.

- **Người có quyền lợi và nghĩa vụ liên quan:**

- Bà Đỗ Thị Lan Hương, sinh năm 1982. Trú tại: Thôn 4, xã Quỳnh Lưu, tỉnh Nghệ An.

- Bà Hồ Thị Tâm, sinh năm 1951. Trú tại: xóm 4, xã Hùng Châu, tỉnh Nghệ An.

- UBND xã Hùng Châu, tỉnh Nghệ An.

Đại diện theo pháp luật: Ông Hoàng Văn Vĩnh - Chủ tịch UBND xã Hùng Châu, tỉnh Nghệ An.

- Chị Nguyễn Thị Anh, sinh năm 1997. Trú tại: Xóm 3, xã Quỳnh Lưu, tỉnh Nghệ An.

- Anh Bùi Thái Tài, sinh năm 1997. Trú tại: Khối 1, xã Quỳnh Lưu, tỉnh Nghệ An

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án: Ông Nguyễn Bá Hùng và bà Hồ Thị Huế có quyền khởi kiện yêu cầu Tòa án giải quyết lại vụ án dân sự này.

Trả lại đơn khởi kiện và chứng cứ tài liệu kèm theo cho đương sự nếu có yêu cầu.

- **Án phí:** Trả lại 300.000 đồng (ba trăm nghìn đồng) tiền tạm ứng án phí mà nguyên đơn ông Nguyễn Bá Hùng và bà Hồ Thị Huế đã nộp tại Phòng thi hành án dân sự khu vực 3 - Nghệ An theo biên lai thu tạm ứng án phí, lệ phí Tòa án số

0000435 ngày 11/07/2025.

3. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- VKSND khu vực 3 – Nghệ An;
- THADS tỉnh Nghệ An;
- TAND tỉnh Nghệ An
- Lưu VPTA.

THẨM PHÁN

Lê Thị Nhung