

Số: 70/2025/QĐ-PT

Cần Thơ, ngày 31 tháng 7 năm 2025

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ XÉT XỬ PHỨC THẨM VỤ ÁN DÂN SỰ
TÒA ÁN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ CẦN THƠ

Với Hội đồng xét xử phúc thẩm gồm có:

Thẩm phán - Chủ tọa phiên toà: Bà Đào Thị Thủy.

Các Thẩm phán: Bà Võ Thị Phụng

Ông Trương Đình Nghệ.

Sau khi xét xử sơ thẩm, Bản án dân sự sơ thẩm số 10/2025/DS-ST, ngày 27 tháng 2 năm 2025 của Tòa án nhân dân huyện Châu Thành A, tỉnh Hậu Giang (nay là Tòa án nhân dân khu vực 14 – Cần Thơ) bị kháng cáo như sau:

Ngày 13/3/2025, bị đơn bà Nguyễn Thị N và bà Huỳnh Thị L có cùng đơn kháng cáo một phần Bản án sơ thẩm số 10/2025/DS-ST ngày 27/02/2025 của Tòa án nhân dân huyện Châu Thành A, tỉnh Hậu Giang (nay là Tòa án nhân dân khu vực 14 – Cần Thơ).

Nội dung kháng: Yêu cầu Tòa án cấp phúc thẩm giải yêu cầu nguyên đơn bà Nguyễn Thị M lập bản cam kết từ đây về sau không được thừa kiện bà trong bất kỳ vụ án nào nữa thì bà mới đồng ý trả lại phần đất chứa nền mộ có diện tích 40,9m² thuộc 1 phần thửa đất 1894, loại đất LUC, tờ bản đồ số 4B, Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số CHO 1295 do bà Huỳnh Thị L đứng tên chủ sở hữu.

XÉT THẤY:

Tại phiên tòa phúc thẩm, người kháng cáo bị đơn bà Nguyễn Thị N và bà Huỳnh Thị L tự nguyện rút đơn kháng cáo. Việc rút đơn kháng cáo là hoàn toàn tự nguyện và đúng theo quy định pháp luật.

Căn cứ vào các điều 289, 295 và 312 của Bộ luật Tố tụng dân sự,

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ xét xử phúc thẩm vụ án dân sự thụ lý số: 139/2025/TLPT-DS ngày 16 tháng 5 năm 2025 về “*Tranh chấp quyền sử dụng đất*”, giữa:

- **Nguyên đơn:** Bà Lâm Thị M1, sinh năm: 1961.

Địa chỉ: Ấp T, xã T, huyện C, tỉnh Hậu Giang (nay là ấp T, xã T, thành phố Cần Thơ).

- **Bị đơn:**

1. Bà Nguyễn Thị N, sinh năm: 1951.

Địa chỉ: Ấp P, xã T, huyện C, tỉnh Hậu Giang (nay là ấp P, xã T, thành phố Cần Thơ).

2. Bà Huỳnh Thị L, sinh năm: 1968.

Địa chỉ: Ấp T, xã T, huyện C, tỉnh Hậu Giang (nay là ấp T, xã T, thành phố Cần Thơ).

- **Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:**

1. Ông Trần Văn Đ.

2. Ông Trần Vũ Â.

3. Bà Trần Tuyết A.

4. Bà Trần Thị Ánh .

5. Ông Phạm Vũ Á.

Cùng địa chỉ: Ấp T, xã T, huyện C, tỉnh Hậu Giang (nay là ấp T, xã T, thành phố Cần Thơ).

2. Bản án dân sự sơ thẩm Bản án sơ thẩm số 10/2025/DS-ST ngày 27/02/2025 của Tòa án nhân dân huyện Châu Thành A, tỉnh Hậu Giang (nay là Tòa án nhân dân khu vực 14 – Cần Thơ) có hiệu lực pháp luật kể từ ngày ra quyết định này.

3. **Án phí dân sự phúc thẩm:**

Bà Nguyễn Thị N là người cao tuổi và có đơn xin miễn án phí nên bà N được

miễn án phí phúc thẩm.

Bà Huỳnh Thị L chịu án phí 300.000 đồng, khấu trừ vào số tiền tạm ứng án phí theo biên lai số 0005117 ngày 13/3/2025 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Thành A, tỉnh Hậu Giang (nay là Chi cục Thi hành án dân sự khu vực số A - Cần Thơ) nên bà Huỳnh Thị L đã nộp đủ.

4. Quyết định đình chỉ xét xử phúc thẩm vụ án có hiệu lực thi hành án.

Nơi nhận:

- VKSND thành phố Cần Thơ;
- TAND khu vực 14 – Cần Thơ;
- Chi cục THADS khu vực 14 – Cần Thơ;
- Các đương sự;
- Lưu hồ sơ vụ án.

**TM. HỘI ĐỒNG XÉT XỬ
THẨM PHÁN - CHỦ TỌA PHIÊN TOÀ**

ĐÃ KÝ

Đào Thị Thủy