

**TÒA ÁN NHÂN DÂN
KHU VỰC 9 – ĐỒNG NAI**

Số: 27/2025/QĐST-DS

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Đồng Nai, ngày 05 tháng 8 năm 2025

**QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ**

TÒA ÁN NHÂN DÂN KHU VỰC 9 – ĐỒNG NAI, TỈNH ĐỒNG NAI

Với Hội đồng xét xử sơ thẩm gồm có:

Thẩm phán - Chủ tọa phiên tòa: Bà Bùi Thị Hoàng Long

Các Hội thẩm nhân dân: Ông Đào Xuân Nhi, ông Trịnh Văn Thành

Đại diện Viện kiểm sát nhân dân khu vực 9 – Đồng Nai tham gia phiên tòa: Bà Lê Thị Huê – Kiểm sát viên

Thư ký ghi biên bản phiên tòa: Ông Đào Hùng Thái – Thư ký Tòa án nhân dân khu vực 9 – Đồng Nai.

Căn cứ vào các điều 217, 218, 219, 235 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Xét thấy, người đại diện theo ủy quyền của nguyên đơn ông Nguyễn Quốc T có đơn xin rút toàn bộ nội dung khởi kiện; trong hồ sơ vụ án không có yêu cầu phản tố, yêu cầu độc lập nào khác. Việc rút đơn của nguyên đơn là hoàn toàn tự nguyện, không trái với quy định của pháp luật.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số 131/2025/TLST-DS ngày 05 tháng 5 năm 2025 về việc “*Tranh chấp hợp đồng tín dụng và thế chấp*”, giữa:

* Nguyên đơn: **Ngân hàng N**

Địa chỉ: Số B L, phường T, quận B, thành phố Hà Nội (nay là số B L, phường G, thành phố Hà Nội).

Đại diện theo pháp luật: Ông Phạm Toàn V – Chức vụ: Tổng giám đốc

Đại diện theo ủy quyền: Ông Nguyễn Anh Đ – Chức vụ: Giám đốc Ngân hàng N chi nhánh tỉnh B (nay là chi nhánh B).

Đại diện theo ủy quyền tham gia tố tụng: Ông Nguyễn Quốc T - Giám đốc phòng G, trực thuộc Ngân hàng N – Chi nhánh tỉnh B (nay là chi nhánh B)

* Bị đơn: Ông **Bùi Đức P**, Sinh năm 1973

Địa chỉ nơi cư trú: Ấp B, xã T, thành phố Đ, tỉnh Bình Phước (nay là khu phố T, phường B, tỉnh Đồng Nai).

*Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:

- Ông **Đỗ Xuân T1**, sinh năm 1981.

- Bà **Đỗ Thị T2**, sinh năm 1984

Cùng nơi thường trú: Khu phố P, phường T, thành phố Đ, tỉnh Bình Phước (nay là khu phố P, phường B, tỉnh Đồng Nai).

Cùng địa chỉ nơi cư trú: Khu phố T, phường T, thành phố Đ, tỉnh Bình Phước (nay là khu phố T, phường B, tỉnh Đồng Nai).

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

2.1 Trả lại đơn khởi kiện và các tài liệu kèm theo cho nguyên đơn Ngân hàng N. Đương sự được quyền khởi kiện yêu cầu Tòa án giải quyết lại vụ án theo quy định của pháp luật;

2.2 Về chi phí tố tụng: Ngân hàng N chịu chi phí xem xét, thẩm định tại chỗ 4.000.000 (Bốn triệu) đồng, Ngân hàng N đã nộp đủ chi phí tố tụng.

2.3 Về tiền tạm ứng án phí: Hoàn trả cho Ngân hàng N số tiền 38.409.664 đồng (*Ba mươi tám triệu, bốn trăm linh chín nghìn sáu trăm sáu mươi bốn đồng*) đã nộp theo biên lai thu tiền số 0000442 ngày 29/4/2025 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Đồng Xoài, tỉnh Bình Phước (nay là Thi hành án dân sự tỉnh Đ).

3. Các đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát nhân dân khu vực 9 – Đồng Nai có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

Nơi nhận:

- TAND tỉnh Đồng Nai;
- THADS tỉnh Đồng Nai;
- VKSND khu vực 9 – Đồng Nai;
- Các đương sự.
- Lưu: VT, hồ sơ vụ án.

**TM. HỘI ĐỒNG XÉT XỬ
THẨM PHÁN – CHỦ TỌA PHIÊN TÒA**

Bùi Thị Hoàng Long