

Số: 40/2025/QĐST-DS

Cần Thơ, ngày 05 tháng 8 năm 2025

**QUYẾT ĐỊNH**  
**ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ**

Căn cứ các Điều 48, Điều 217, Điều 218, Điều 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật tố tụng dân sự.

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm.

Xét thấy: Ngày 05/8/2025, nguyên đơn ông Hồ Văn Ú có đơn xin rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện đối với bị đơn ông Ngô Văn T thuộc trường hợp quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 của Bộ luật tố tụng dân sự.

**QUYẾT ĐỊNH:**

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số 84/2025/TLST- DS ngày 01 tháng 4 năm 2025 về việc “Tranh chấp hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất” giữa:

- Nguyên đơn: Ông Hồ Văn Ú, sinh năm 1977.

Địa chỉ: ấp Phương An A, xã Phương Phú, huyện Phụng Hiệp, tỉnh Hậu Giang.

Nay là: ấp Phương An A, xã Phương Bình, thành phố Cần Thơ.

- Bị đơn: Ông Ngô Văn T.

Địa chỉ: ấp Phương An A, xã Phương Phú, huyện Phụng Hiệp, tỉnh Hậu Giang.

Nay là: ấp Phương An A, xã Phương Bình, thành phố Cần Thơ.

- Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:

1/ Ông Đinh Văn L.

Địa chỉ: ấp Phương An A, xã Phương Phú, huyện Phụng Hiệp, tỉnh Hậu Giang.

Nay là: ấp Phương An A, xã Phương Bình, thành phố Cần Thơ.

2/ Ông Đoàn Đức M, sinh năm 1985.

Địa chỉ: số H N, phường A, quận B, thành phố Hồ Chí Minh.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án: Nguyên đơn ông Hồ Văn Ú được nhận lại số tiền tạm ứng án phí đã nộp là 300.000 đồng (*Ba trăm nghìn đồng*) theo lai thu số 0001903 lập ngày 01 tháng 4 năm 2025 tại Cơ quan thi hành án dân sự thành phố Cần Thơ.

Các đương sự có quyền khởi kiện lại vụ án theo thủ tục chung.

3. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

***Nơi nhận:***

- TAND TP Cần Thơ;
- VKSND kV 13 – Cần Thơ;
- Cơ quan THADS TP Cần Thơ;
- Đương sự;
- Lưu hồ sơ vụ án.

**THẨM PHÁN**

**Huỳnh Thị Quyền Trân**