

TOÀ ÁN NHÂN DÂN
KHU VỰC 4 - BẮC NINH
Số: 42/2025/QĐST-DS

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
Lục Nam, ngày 05 tháng 8 năm 2025

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

- Căn cứ vào Điều 26, 35, 48, 217, 218, 219, 271, 273 của Bộ luật Tố tụng dân sự năm 2015.
- Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm thụ lý số: 60/2025/TLST-DS ngày 11 tháng 4 năm 2025 về việc Tranh chấp quyền sử dụng đất.
- Xét thấy việc rút đơn khởi kiện của nguyên đơn bà Giáp Thị Đ là hoàn toàn tự nguyện. Bị đơn không có yêu cầu phản tố, Người có quyền lợi và nghĩa vụ liên quan không có yêu cầu độc lập, phù hợp với quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 Bộ luật Tố tụng dân sự năm 2015.

QUYẾT ĐỊNH:

1/ Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số: 60/2025/TLST-DS ngày 11 tháng 4 năm 2025 về việc Tranh chấp quyền sử dụng đất giữa:

- **Nguyên đơn:** Bà Giáp Thị Đ, sinh năm 1956;
Nơi cư trú: Thôn T, xã T, tỉnh Bắc Ninh.

Người bảo vệ quyền và lợi ích hợp pháp của Nguyên đơn bà Giáp Thị Đ: Ông Phan Văn Tiên, Luật sư, Văn phòng luật sư Phan Tiên và cộng sự, đoàn luật sư tỉnh Bắc Ninh. Địa chỉ: Số nhà 87, đường Nguyễn Đình Chính, phường Bắc Giang, tỉnh Bắc Ninh.

- **Bị đơn:** Ông Nguyễn Văn T, sinh năm 1958;
Nơi cư trú: Thôn T, xã T, tỉnh Bắc Ninh.

- **Người có quyền lợi và nghĩa vụ liên quan:**

1. Bà Phạm Thị L, sinh năm 1960;

Nơi cư trú: Thôn T, xã T, tỉnh Bắc Ninh.

2. Chị Vũ Thị H, sinh năm 1980;

Nơi cư trú: Thôn H, xã T, tỉnh Bắc Ninh.

3. Chị Vũ Thị H, sinh năm 1982;

Nơi cư trú: TDP N, phường B, tỉnh Bắc Ninh.

4. Anh Vũ Văn H, sinh năm 1984;

Nơi cư trú: Thôn T, xã T, tỉnh Bắc Ninh.

5. Anh Vũ Văn C, sinh năm 1985;

Nơi cư trú: Số nhà 58, phường Q, tỉnh Thái Nguyên.

6. Chị Vũ Thị H, sinh năm 1993;

Nơi cư trú: TDP Đ, phường T, tỉnh Bắc Ninh.

7. UBND xã T, tỉnh Bắc Ninh. Do ông Nguyễn Văn M, chủ tịch UBND xã đại diện theo pháp luật. Địa chỉ: Thôn D, xã T, tỉnh Bắc Ninh.

2/ Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

- Đương sự không có quyền khởi kiện yêu cầu Tòa án giải quyết lại vụ án dân sự này, nếu việc khởi kiện vụ án sau không có gì khác với vụ án trước về nguyên đơn, bị đơn và quan hệ pháp luật tranh chấp, trừ trường hợp quy định tại khoản 3 Điều 192, điểm c khoản 1 Điều 217 của Bộ luật Tố tụng dân sự và các trường hợp khác theo quy định của pháp luật.

- Về chi phí tố tụng: Bà Giáp Thị Đ phải chịu 3.000.000đ, tiền chi phí xem xét thẩm định tại chỗ; 3.000.000đ tiền chi phí định giá tài sản và 14.000.000đ tiền chi phí đo đạc bằng máy kỹ thuật số. Đã thanh toán xong với Hội đồng xem xét thẩm định tại chỗ, Hội đồng định giá tài sản, đơn vị đo đạc bằng máy kỹ thuật số.

- Án phí: Bà Giáp Thị Đ thuộc diện được miễn nộp tiền tạm ứng án phí.

3/ Các đương sự được quyền kháng cáo, Viện kiểm sát nhân dân cùng cấp được quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 7 ngày kể từ ngày nhận được quyết định.

Nơi nhận:

- VKS cùng cấp;
- Phòng THA khu vực 4 – Bắc Ninh;
- Các đương sự;
- Lưu hồ sơ vụ án

THẨM PHÁN

(đã ký)

Thân Trọng Khôi