

TOÀ ÁN NHÂN DÂN
KHU VỰC 11 - ĐỒNG NAI
Số: 13/2025/QĐST - DS

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Đồng Nai, ngày 06 tháng 8 năm 2025

QUYẾT ĐỊNH
CÔNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ

Căn cứ vào Điều 212 và Điều 213 của Bộ luật tố tụng dân sự 2015;
Căn cứ vào biên bản hoà giải thành ngày 29 tháng 7 năm 2025 về việc các đương sự
thỏa thuận được với nhau về việc giải quyết toàn bộ vụ án dân sự thụ lý số:
38/2025/TLST- DS ngày 11 tháng 4 năm 2025.

XÉT THẤY:

Các thỏa thuận của các đương sự được ghi trong biên bản hoà giải thành về việc giải
quyết toàn bộ vụ án là tự nguyện; nội dung thỏa thuận giữa các đương sự không trái
pháp luật, không trái đạo đức xã hội.
Đã hết thời hạn bảy ngày, kể từ ngày lập biên bản hoà giải thành, không có đương sự
nào thay đổi ý kiến về sự thỏa thuận đó.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Công nhận sự thỏa thuận của các đương sự:

* Nguyên đơn: Bà Nguyễn Kim L, sinh năm 1972

Địa chỉ: Khu phố C, phường T, thị xã P, tỉnh Bình Phước nay là khu phố T,
phường P, tỉnh Đồng Nai.

Đại diện theo uỷ quyền của nguyên đơn: Ông Nguyễn Hữu T – sinh năm 1962,
địa chỉ: Khu phố D, phường T, thị xã P, tỉnh Bình Phước nay là khu phố T, phường P,
tỉnh Đồng Nai.

* Bị đơn: Bà Phan Thị N, sinh năm 1976

Địa chỉ: Khu phố B, phường S, thị xã P, tỉnh Bình Phước nay là khu phố B, phường P,
tỉnh Đồng Nai..

2. Sự thỏa thuận của các đương sự cụ thể như sau:

- Bà Phan Thị N có nghĩa vụ trả cho bà Nguyễn Kim L số tiền
1.124.950.000đồng (Một tỷ một trăm hai mươi bốn triệu chín trăm năm mươi nghìn
đồng)

*Kể từ ngày Quyết định có hiệu lực pháp luật (đối với các trường hợp cơ quan
thi hành án có quyền chủ động ra quyết định thi hành án) hoặc kể từ ngày có đơn yêu
cầu thi hành án của người được thi hành án (đối với các khoản tiền phải trả cho người*

được thi hành án) cho đến khi thi hành án xong tất cả các khoản tiền, hàng tháng bên phải thi hành án còn phải chịu khoản tiền lãi của số tiền phải thi hành án theo mức lãi quy định tại khoản 2 Điều 468 Bộ luật dân sự năm 2015.

- Án phí dân sự sơ thẩm: Bà Phan Thị N phải chịu án phí dân sự sơ thẩm có giá ngạch là 22.874.250 đồng (Hai mươi hai triệu tám trăm bảy mươi tư nghìn hai trăm năm mươi đồng). Bà Nguyễn Kim L không phải chịu án phí, hoàn trả lại cho bà L số tiền tạm ứng án phí 21.000.000 đồng (Hai mươi một triệu đồng) mà bà L đã nộp tại Chi cục thi hành án Dân sự thị xã Phước Long (nay là Phòng thi hành án dân sự khu vực 11 – Đồng Nai) theo biên lai thu tiền số 0003462 ngày 11/4/2025.

3. Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

4. Quyết định này được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật Thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các Điều 6, 7 và 9 Luật Thi hành án dân sự; thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại Điều 30 Luật thi hành án dân sự.

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- VKSND khu vực 11 – Đồng Nai;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

(Đã ký)

Nguyễn Trần Ánh Nguyệt