

Số: 22/2025/QĐST-DS

Phú Thọ, ngày 06 tháng 8 năm 2025

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ vào các Điều 48, 74, 192, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm;

Xét thấy: Bà Hà Thị X khởi kiện khi chưa có đủ điều kiện khởi kiện theo quy định tại điểm g khoản 1 Điều 217 và điểm b khoản 1, điểm c khoản 3 Điều 192 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Người đại diện theo ủy quyền cho nguyên đơn có đơn rút toàn bộ nội dung khởi kiện theo đơn khởi kiện đề ngày 28/11/2024, quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 của Bộ luật tố tụng dân sự;

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số: 120/2024/TLST-DS ngày 23 tháng 12 năm 2024 về việc “*Tranh chấp quyền sử dụng đất và yêu cầu công nhận di sản thừa kế, hủy giấy chứng nhận quyền sử dụng đất*”, giữa:

Nguyên đơn: Bà Hà Thị X, sinh năm 1962, địa chỉ: Khu Đ, xã X, huyện T, tỉnh Phú Thọ. Nay là Khu Đ, xã X, tỉnh Phú Thọ.

Người đại diện theo ủy quyền của bà X: Chị Hoàng Thu D, sinh năm 2000; Địa chỉ: Khu T, xã M, huyện T, tỉnh Phú Thọ. Nay là Khu T, xã M, tỉnh Phú Thọ (Giấy ủy quyền ngày 22/10/2024).

Bị đơn: Ông Hà Văn T; sinh năm: 1965; Địa chỉ: Xóm X, xã K, huyện T, tỉnh Phú Thọ. Nay là Xóm X, xã X, tỉnh Phú Thọ.

Người có quyền lợi và nghĩa vụ liên quan:

- Công ty L2, Mã số CN: 2600357502-022 - CTTNHH

Địa chỉ: Khu B, xã V, huyện T, tỉnh Phú Thọ. Nay là Khu B, xã M, tỉnh Phú Thọ.

Người đại diện theo pháp luật: Ông Ngô Xuân Q - Giám đốc công ty.

Người đại diện theo ủy quyền: Ông Đỗ Văn K - Phó phòng tổng hợp công ty (Giấy ủy quyền ngày 07/01/2025).

- Ủy ban nhân dân huyện T, tỉnh Phú Thọ (cũ).

Đại diện theo pháp luật: Chủ tịch Ủy ban nhân dân.

Đại diện theo ủy quyền: Ông Lê Quang V - Phó trưởng phòng nông nghiệp và môi trường huyện T, tỉnh Phú Thọ (Văn bản ủy quyền số 542/UBND-VP, ngày 21/4/2025).

- Ủy ban nhân dân xã X, tỉnh Phú Thọ.

Đại diện theo pháp luật: Chủ tịch Ủy ban nhân dân.

- Bà Hà Thị L, sinh năm 1953; Địa chỉ: Xóm C, xã X, huyện T, tỉnh Phú Thọ. Nay là Xóm C, xã X, tỉnh Phú Thọ.

- Bà Hà Thị N, sinh năm 1957; Địa chỉ: Khu C, xã T, huyện T, tỉnh Phú Thọ. Nay là Khu C, xã T, tỉnh Phú Thọ.

- Bà Hà Thị Hồng N1, sinh năm 1958; Địa chỉ: Khu F, Xã T, huyện T, tỉnh Phú Thọ. Nay là Khu F, xã T, tỉnh Phú Thọ.

- Bà Hà Thị X1, sinh năm 1965; Địa chỉ: Xóm C, xã X, huyện T, tỉnh Phú Thọ. Nay là Xóm C, xã X, tỉnh Phú Thọ.

- Ông Hà Xuân P, sinh năm 1971; Địa chỉ: Xóm A, xã X, huyện T, tỉnh Phú Thọ. Nay là Xóm A, xã X, tỉnh Phú Thọ.

Người đại diện theo ủy quyền của các bà L, N, N1, X1 và ông P: Chị Hoàng Thu D, sinh năm 2000; Địa chỉ: Khu T, xã M, huyện T, tỉnh Phú Thọ. Nay là Khu T, xã M, tỉnh Phú Thọ (Theo các giấy ủy quyền cùng ngày 06/01/2025).

- Ông Lê Xuân Đ; Địa chỉ: Khu B, thị trấn T, huyện T, tỉnh Phú Thọ. Nay là Khu B, xã T, tỉnh Phú Thọ.

- Bà Tạ Thị X2, sinh năm 1971; Địa chỉ: Khu C, xã X, huyện T, tỉnh Phú Thọ. Nay là Khu C, xã X, tỉnh Phú Thọ.

- Ông Trịnh Ngọc L1, sinh năm 1954; Địa chỉ: Khu Đ, xã X, huyện T, tỉnh Phú Thọ. Nay là Khu Đ, xã X, tỉnh Phú Thọ.

- Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện T, tỉnh Phú Thọ. Nay là Chi nhánh văn phòng Đ, tỉnh Phú Thọ.

Đại diện theo pháp luật: Giám đốc.

2. Bà Hà Thị X có quyền yêu cầu khởi kiện lại vụ án dân sự nêu trên nếu đã có đủ điều kiện khởi kiện. Trả lại các tài liệu, chứng cứ kèm theo cho đương sự nếu có yêu cầu.

Về án phí dân sự sơ thẩm: Bà Hà Thị X là người cao tuổi và đã có đơn yêu cầu miễn nộp tạm ứng án phí ngày 28/11/2024. Bà X không phải chịu án phí.

3. Các bên đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- VKSND tỉnh Phú Thọ;
- Lưu: HS, VP.

THẨM PHÁN

Phạm Tuấn Anh