

Số: 06/2025/QĐST-DS

Quảng Ngãi, ngày 07 tháng 8 năm 2025

**QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ**

Căn cứ vào các Điều 48, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm;

Xét thấy nguyên đơn là anh Hoàng Văn D có đơn xin rút đơn khởi kiện đề ngày 05/8/2025 là hoàn toàn tự nguyện, không trái pháp luật và được Tòa án chấp nhận theo quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 của Bộ luật Tố tụng dân sự.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số: 33/2024/TLST - DS ngày 14 tháng 11 năm 2024 về việc **“Yêu cầu hủy Hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất”**, giữa:

- Nguyên đơn: Anh Hoàng Văn D; sinh năm 1990 đồng thời là người đại diện theo ủy quyền của đồng nguyên đơn chị Trần Thị Thủy T; sinh năm 1994

(Theo Hợp đồng ủy quyền đề ngày 28/02/2025)

Địa chỉ: Tổ dân phố B, phường K, thị xã K, tỉnh H.

- Bị đơn: Anh Đàm Văn C; sinh năm 1984; và chị Hoàng Thị Kim C; sinh năm 1985

Cùng địa chỉ: Thôn Đ, xã Đ, huyện Đ, tỉnh K (nay là Thôn Đ, xã Đ, tỉnh Q)

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

Đương sự có quyền khởi kiện yêu cầu Tòa án giải quyết lại vụ án theo thủ tục chung. Trả lại anh Hoàng Văn D số tiền tạm ứng án phí đã nộp là 300.000 đồng (*Ba trăm nghìn đồng*) theo Biên lai thu tạm ứng án phí, lệ phí Tòa án số: 0002462 ngày 14 tháng 11 năm 2024 tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đăk Glei, tỉnh Kon Tum.

3. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

Nơi nhận:

- Tòa phúc thẩm TANDTC tại Đà Nẵng;
- TAND tỉnh Quảng Ngãi;
- VKSND khu vực 11 – Quảng Ngãi;
- Phòng THADS khu vực 11 – Quảng Ngãi;
- Các đương sự;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

Ngô Đình Tài