

**QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ**

Căn cứ vào các Điều 48, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật Tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm;

Xét thấy: Ngày 08/8/2025, nguyên đơn là bà Nguyễn Thị D, sinh năm 1965 đã có đơn rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện và được Tòa án chấp nhận, theo quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 Bộ luật Tố tụng dân sự,

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự sơ thẩm thụ lý số: 06/2024/TLST-DS ngày 19 tháng 01 năm 2024, về việc “*Tuyên hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất vô hiệu và hủy giấy chứng nhận quyền sử dụng đất*”, giữa:

Nguyên Đơn: bà Nguyễn Thị D, sinh 1965;

Địa chỉ: thôn X, xã T, tỉnh Thanh Hóa.

Người đại diện theo ủy quyền của nguyên đơn: Ông Nguyễn Công H, Giám đốc Công ty L;

Địa chỉ: Tầng G, số C V, phường L, thành phố Hà Nội.

(Theo Hợp đồng ủy quyền ngày 31/5/2023).

Bị đơn:

1. Ông Nguyễn Văn K, sinh năm 1978;

2. Bà Nguyễn Thị C, sinh năm 1982;

Cùng địa chỉ: thôn X, xã T, tỉnh Thanh Hóa.

3. Bà Nguyễn Thị D1, sinh năm 1983;

4. Ông Nguyễn Văn Đ, sinh năm 1981;

Cùng địa chỉ: thôn X, xã T, tỉnh Thanh Hóa.

Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:

- Ông Bùi Văn M, sinh năm 1966;

Địa chỉ: thôn X, xã T, tỉnh Thanh Hóa.

- Ủy ban nhân huyện T, tỉnh Thanh Hóa;

Địa chỉ: khu D, thị trấn K, huyện T, tỉnh Thanh Hóa.

Người đại diện theo pháp luật: ông Đinh Văn H1 - Chủ tịch Ủy ban nhân dân huyện.

- Ủy ban nhân xã T, huyện T;

Địa chỉ: xã T, huyện T.

Người đại diện theo pháp luật: ông Nguyễn Đăng H2 - Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã T.

Cơ quan thừa kế quyền, nghĩa vụ tố tụng của Ủy ban nhân dân huyện T và Ủy ban nhân dân xã T, huyện T nay là Ủy ban nhân dân xã T, tỉnh Thanh Hóa; người Đại diện theo pháp luật là ông Lê Công T - Chủ tịch UBND xã T;

Địa chỉ: thôn T, xã T, tỉnh Thanh Hóa.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

- Nguyên đơn có quyền khởi kiện yêu cầu Tòa án giải quyết lại vụ án dân sự theo quy định tại khoản 1 Điều 218 của Bộ luật Tố tụng dân sự.

- Về án phí: trả lại cho nguyên đơn, bà Nguyễn Thị D số tiền tạm ứng án phí dân sự sơ thẩm là 300.000đ (ba trăm nghìn đồng), bà D đã nộp theo biên lai ký hiệu: BLTU/23; Số AA/2015/0000088 ngày 17 tháng 01 năm 2024 tại Cục Thi hành án dân sự tỉnh Thanh Hóa,

3. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 (bảy) ngày, kể từ ngày nhận được quyết định đình chỉ hoặc kể từ ngày quyết định đình chỉ được niêm yết theo quy định của Bộ luật Tố tụng dân sự.

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- Viện KSND tỉnh Thanh Hóa (Phòng 9);
- Cục Thi hành án dân sự tỉnh Thanh Hóa;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

Đỗ Thế Bình