

Số: 09/2025/QĐST-DS

Cần Thơ, ngày 12 tháng 8 năm 2025

**QUYẾT ĐỊNH
CÔNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ**

Căn cứ vào Điều 212 và Điều 213 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Căn cứ vào biên bản hoà giải thành **ngày 31 tháng 7 năm 2025** về việc các đương sự thoả thuận được với nhau về việc giải quyết toàn bộ vụ án dân sự thụ lý số: 31/TLST - DS ngày 03 tháng 02 năm 2025.

XÉT THẤY:

Các thoả thuận của các đương sự được ghi trong biên bản hoà giải thành về việc giải quyết toàn bộ vụ án là tự nguyện; nội dung thoả thuận giữa các đương sự không vi phạm điều cấm của luật và không trái đạo đức xã hội.

Đã hết thời hạn 07 ngày, kể từ ngày lập biên bản hoà giải thành, không có đương sự nào thay đổi ý kiến về sự thoả thuận đó.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Công nhận sự thoả thuận của các đương sự:

Nguyên đơn: Ngân hàng thương mại cổ phần phát triển thành phố H; Số B, đường N, phường S, thành phố Hồ Chí Minh.

Người đại diện theo pháp luật: Ông Nguyễn Hữu Đ - Chức vụ: Tổng giám đốc.

Người đại diện theo uỷ quyền: Ông Đặng Anh T – Chức vụ: Giám đốc chi nhánh C1.

Người đại diện theo uỷ quyền: Ông Nguyễn Văn T1, sinh năm 1988.

Căn cước công dân: 091088012990, cấp ngày 24/8/2024

Địa chỉ: Số A, M, phường C, thành phố Cần Thơ.

Bị đơn:

1/- Bùi Văn C – sinh năm 1981

Căn cước công dân: 093081000974 cấp ngày 13/4/2021

2/- Nguyễn Thị Trúc N – Sinh năm 1983

Căn cước công dân: 092183006657 cấp ngày 13/4/2021

Cùng địa chỉ: Ấp N, xã T, thành phố Cần Thơ.

2. Sự thoả thuận của các đương sự cụ thể như sau:

Anh Bùi Văn C và chị Nguyễn Thị Trúc N có nghĩa vụ trả cho Ngân hàng Thương mại cổ phần phát triển thành phố H (gọi tắt là ngân hàng) số tiền gốc và tiền lãi theo Hợp đồng tín dụng số 14073/22MN/HĐTD ngày 01/04/2022; Phụ lục hợp đồng tín dụng số 14073/22MN/HĐTD/PL01 ngày 05/02/2024; Hợp đồng tín dụng số 18016/23MN/HĐTD ngày 02/8/2023 và Giấy đề nghị tín dụng cá nhân kèm hợp đồng sử dụng thẻ tín dụng ngày 07/4/2022 tạm tính đến hết ngày 23/7/2025 là tổng nợ gốc là 1.750.000.000 đồng, tiền lãi trong hạn là 174.210.809 đồng, tiền lãi quá hạn là 93.831.613 đồng, dư nợ thẻ tín dụng 93.831.613 đồng và tiền lãi phát sinh kể từ ngày 24/7/2025 theo Hợp đồng tín dụng Hợp đồng tín dụng số 14073/22MN/HĐTD ngày 01/04/2022; Phụ lục hợp đồng tín dụng số 14073/22MN/HĐTD/PL01 ngày 05/02/2024; Hợp đồng tín dụng số 18016/23MN/HĐTD ngày 02/8/2023 và Giấy đề nghị tín dụng cá nhân kèm hợp đồng sử dụng thẻ tín dụng ngày 07/4/2022 cho đến khi anh Bùi Văn C và chị Nguyễn Thị Trúc N thanh toán xong các khoản nợ cho ngân hàng. Trường hợp anh Bùi Văn C và chị Nguyễn Thị Trúc N không thực hiện hoặc thực hiện hoặc thực hiện không đầy đủ nghĩa vụ trả nợ cho ngân hàng thì ngân hàng có quyền yêu cầu cơ quan có thẩm quyền phát mãi tài sản thế chấp theo hợp đồng thế chấp số 4267/24MN/HĐBĐ ngày 05/02/2024 được công chứng số 77, quyền số 01/2024.TP/CC-SCC/HĐGD và hợp đồng thế chấp số 12437/22MN/HĐBĐ ngày 01/4/2022 được công chứng số 1163, quyền số 01/2022.TP/CC-SCC/HĐGD và hợp đồng sửa đổi, bổ sung hợp đồng số 12437/22MN/HĐBĐ/PL01 ngày 02/8/2023 được công chứng số 1654, quyền số 02/2023.TP/CC-SCC/HĐGD để ngân hàng thu hồi nợ.

Về thời gian trả nợ: Các đương sự thống nhất để cơ quan thi hành án thực hiện theo quy định của pháp luật.

Về án phí dân sự sơ thẩm: Ông Bùi Văn C và bà Nguyễn Thị Trúc N phải chịu án phí số tiền 37.443.679 đồng và chi phí thẩm định 2.000.000 đồng. Ngân hàng Thương mại cổ phần phát triển thành phố H được nhận lại tiền tạm ứng án phí là 35.374.512 đồng theo biên lai thu tạm ứng án phí, lệ phí Tòa án số

0005051 ngày 23 tháng 01 năm 2025 của Chi cục thi hành án dân sự huyện Châu Thành A, tỉnh Hậu Giang (nay là Thi hành án dân sự thành phố C).

Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

3. Quyết định này được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật Thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các Điều 6, 7, 7a và 9 Luật Thi hành án dân sự; thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại Điều 30 Luật thi hành án dân sự.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- VKSND khu vực 14 – Cần Thơ;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

Nguyễn Văn Đua