

**QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ
TÒA ÁN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ HUẾ**

Căn cứ vào các điều 48, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm thụ lý số 27/2025/TLST-DS ngày 17 tháng 6 năm 2025;

Xét thấy: Ngày 11 tháng 8 năm 2025, nguyên đơn ông Nguyễn Đắc Đ và ông Nguyễn Đắc M có đơn xin rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện thuộc trường hợp quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 Bộ luật Tố tụng dân sự. Xét việc rút đơn của nguyên đơn là hoàn toàn tự nguyện đúng pháp luật, nên cần được chấp nhận.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số: 27/2025/TLST- DS ngày 17 tháng 6 năm 2025 về việc “Tranh chấp quyền sử dụng đất, yêu cầu hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất”, giữa:

* Nguyên đơn: Ông Nguyễn Đắc Đ, sinh năm 1970 và ông Nguyễn Đắc M, sinh năm 1968; cùng địa chỉ: Thôn V, phường T, thành phố H.

* Bị đơn: Ông Đỗ Văn T và bà Chế Thị H; cùng địa chỉ: Thôn V, phường T, thành phố H.

* Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:

- Ông Nguyễn Quang X; địa chỉ: Thôn V, phường T, thành phố H;

- Sở Nông nghiệp và Môi trường thành phố H; địa chỉ: Số A đường N, phường T, thành phố H.

Người đại diện theo pháp luật: Ông Nguyễn Đình Đ1 - Chức vụ: Giám đốc Sở Nông nghiệp và Môi trường thành phố H;

Người đại diện theo ủy quyền: Ông Trần Đình Bình H1 – Chức vụ: Phó Giám đốc Văn phòng đăng ký đất đai thuộc Sở Nông nghiệp và Môi trường thành phố H (theo văn bản ủy quyền số 4436/SNNMT-VPĐK ngày 11/8/2025 của Sở Nông nghiệp và Môi trường thành phố H).

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

- Ông Nguyễn Đắc Đ và ông Nguyễn Đắc M có quyền khởi kiện yêu cầu Tòa án giải quyết lại vụ án theo quy định pháp luật.

- Trả lại đơn khởi kiện, tài liệu, chứng cứ kèm theo cho đương sự nếu có yêu cầu.

- Về số tiền tạm ứng án phí: Hoàn trả lại cho ông Nguyễn Đắc Đ và ông Nguyễn Đắc M số tiền tạm ứng án phí 3.700.000 đồng (ba triệu bảy trăm nghìn đồng) mà ông Nguyễn Đắc Đ và ông Nguyễn Đắc M đã nộp theo biên lai thu tạm ứng án phí, lệ phí Tòa án số 0000114 ngày 12 tháng 6 năm 2025 của Cục Thi hành án dân sự thành phố Huế (nay là Thi hành án dân sự thành phố H).

3. Các đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

Nơi nhận:

- Tòa phúc thẩm TANDTC tại Đà Nẵng;
- VKSND TP H;
- THADS thành phố H;
- Các đương sự;
- Lưu hồ sơ vụ án;
- Lưu Tòa DS, Tổ HCTP.

THẨM PHÁN

Huỳnh Trọng Cẩn