

QUYẾT ĐỊNH
CÔNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ

Căn cứ khoản 3 Điều 147; Điều 212 và Điều 213 Bộ luật tố tụng dân sự;

Căn cứ Nghị quyết số 326/2016/UBTVQH14 ngày 30 tháng 12 năm 2016 của Ủy ban thường vụ quốc hội quy định về mức thu, miễn, giảm, thu, nộp, quản lý và sử dụng án phí và lệ phí Tòa án;

Căn cứ vào biên bản hoà giải thành ngày 28 tháng 7 năm 2025 về việc các đương sự thoả thuận được với nhau về việc giải quyết toàn bộ vụ án dân sự thụ lý số 06/2025/TLST- DS ngày 06 tháng 01 năm 2025.

XÉT THẤY:

Các thoả thuận của các đương sự được ghi trong biên bản hoà giải thành về việc giải quyết toàn bộ vụ án là tự nguyện; nội dung thoả thuận giữa các đương sự không vi phạm điều cấm của luật và không trái đạo đức xã hội.

Đã hết thời hạn 07 ngày, kể từ ngày lập biên bản hoà giải thành, không có đương sự nào thay đổi ý kiến về sự thoả thuận đó.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Công nhận sự thoả thuận của các đương sự:

- *Nguyên đơn:* Bà **Đoàn Dương Thái A**, sinh năm 1978.

Địa chỉ: số 99, đường N, Phường T, Thành phố Hồ Chí Minh.

Người đại diện theo ủy quyền của nguyên đơn bà Đoàn Dương Thái A:

+ Ông Đỗ Văn T, sinh năm 1974; Địa chỉ: số căn hộ B15.10 Chung cư C G, đường số 3B, ấp 68, Xã B, Thành phố Hồ Chí Minh.

+ Ông Đỗ Quốc Đ, sinh năm 1996; Địa chỉ: số căn hộ B15.10 Chung cư C G, đường số 3B, ấp 68, Xã B, Thành phố Hồ Chí Minh.

- *Bị đơn:* Ông **Võ Hoàng Q**, sinh năm 1985 và bà **Lê Hạnh N**, sinh năm 1993.

Cùng địa chỉ: số 116/4C, đường H, Phường C - Đà Lạt, Tỉnh Lâm Đồng.

- *Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:* **Ngân hàng TMCP Đ và P – Chi nhánh Lâm Đồng**; Địa chỉ: số 22, đường T, Phường X – Đà Lạt, Tỉnh Lâm Đồng.

Người đại diện theo pháp luật: Ông Đặng Xuân Hùng; Chức vụ: Giám đốc Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam – Chi nhánh Lâm Đồng.

Người đại diện theo uỷ quyền tham gia tố tụng tại Toà án:

+ Bà Hồ Ngọc Uyên P; Chức vụ: Giám đốc Phòng giao dịch C thuộc Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam – Chi nhánh Lâm Đồng.

+ Ông Nguyễn Văn H; Chức vụ: Cán bộ Quản lý khách hàng Phòng Giao dịch C thuộc Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam – Chi nhánh Lâm Đồng. (Theo văn bản uỷ quyền số 1095/UQ-BIDV.LĐ ngày 23 tháng 5 năm 2025).

2. Sự thỏa thuận của các đương sự cụ thể như sau:

2.1. Vợ chồng ông Võ Hoàng Q và bà Lê Hạnh N tự nguyện có trách nhiệm nhận trả cho bà Đoàn Dương Thái A số tiền là 3.500.000.000đ (*Ba tỷ năm trăm triệu đồng*). Bà Đoàn Dương Thái A không yêu cầu vợ chồng ông Võ Hoàng Q và bà Lê Hạnh N trả tiền lãi suất.

Kể từ ngày có đơn yêu cầu thi hành án của người được thi hành án (đối với các khoản tiền phải trả cho người được thi hành án) cho đến khi thi hành án xong, bên phải thi hành án còn phải chịu khoản tiền lãi của số tiền còn phải thi hành án theo mức lãi suất quy định tại Điều 357, Điều 468 của Bộ luật Dân năm 2015.

2.2. Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan là Ngân hàng TMCP Đ và Ph chi nhánh Lâm Đồng (BIDV Chi nhánh Lâm Đồng) thống nhất với sự tự nguyện thỏa thuận của các đương sự là vợ chồng ông Võ Hoàng Q và bà Lê Hạnh Ng có trách nhiệm trả cho bà Đoàn Dương Thái A số tiền 3.500.000.000đ (*Ba tỷ năm trăm triệu đồng*). Còn đối với Hợp đồng tín dụng số 212/2024/10759398/HĐTD ngày 19/12/2024, văn bản sửa đổi hợp đồng tín dụng số 212/2024/10759398/HĐSD ngày 12/02/2025 và hợp đồng tín dụng số 213/2025/1059398/HĐTD ngày 12/02/2025 giữa Ngân hàng TMCP Đ và Phát triển Việt Nam chi nhánh Lâm Đồng (BIDV Chi nhánh Lâm Đồng) và vợ chồng ông Võ Hoàng Q và bà Lê Hạnh N thì hiện bà N và ông Q chưa vi phạm nghĩa vụ trả nợ với Ngân hàng và cũng chưa đến hạn trả nợ nên Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam chi nhánh Lâm Đồng (BIDV Chi nhánh Lâm Đồng) không yêu cầu Toà án khu vực 1 – Lâm Đồng xem xét giải quyết trong vụ án này. Trong trường hợp bà Lê Hạnh N và ông Võ Hoàng Q vi phạm nghĩa vụ thì Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam chi nhánh Lâm Đồng (BIDV Chi nhánh Lâm Đồng) sẽ khởi kiện độc lập đối với ông Q và bà N bằng 01 vụ án khác.

2.3. Về án phí: Vợ chồng ông Võ Hoàng Q và bà Lê Hạnh N thỏa thuận chịu án phí dân sự sơ thẩm là 51.000.000đ (*Năm mươi một triệu đồng*).

Hoàn trả cho bà Đoàn Dương Thái A số tiền tạm ứng án phí 59.000.000đ (*Năm mươi chín triệu đồng*) đã nộp theo biên lai thu tiền tạm ứng án phí, lệ phí Tòa án số 0001667 ngày 06 tháng 01 năm 2025 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Đ, tỉnh Lâm Đồng.

3. Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

4. Quyết định này được thi hành theo quy định tại Điều 2 của Luật Thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo qui định tại các Điều 6, 7, 7a và Điều 9 Luật

Thi hành án dân sự. Thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại Điều 30 Luật Thi hành án dân sự.

Nơi nhận:

- TAND tỉnh Lâm Đồng;
 - VKSND khu vực 1 – Lâm Đồng;
 - Phòng THADS khu vực 1 – Lâm Đồng;
- Đồng;
- Các đương sự;
 - Lưu hồ sơ.

THẨM PHÁN

Đã ký và đóng dấu

Lê Thị Minh Hoà