

TOÀ ÁN NHÂN DÂN
KHU VỰC 14 – GIA LAI
TỈNH GIA LAI
Số: 01/2025/QĐST-KDTM

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Gia Lai, ngày 18 tháng 8 năm 2025

QUYẾT ĐỊNH CÔNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ

- Căn cứ vào các Điều 212 và 213; các 143; khoản 3 Điều 144, khoản 3 Điều 147 của Bộ luật tố tụng dân sự năm 2015;
- Căn cứ vào các Điều 357 và 468 của Bộ luật dân sự năm 2015;
- Căn cứ vào Biên bản hoà giải thành ngày 08/8/2025 về việc các đương sự thoả thuận được với nhau về việc giải quyết toàn bộ vụ án kinh doanh thương mại thụ lý số: 03/2025/TLST-KDTM ngày 12 tháng 5 năm 2025;

XÉT THẤY

Các thoả thuận của các đương sự được ghi trong biên bản hoà giải thành về việc giải quyết toàn bộ vụ án là tự nguyện; nội dung thoả thuận giữa các đương sự không trái pháp luật, không trái đạo đức xã hội;

Đã hết thời hạn 07 (bảy) ngày, kể từ ngày lập biên bản hoà giải thành, không có đương sự nào thay đổi ý kiến về sự thoả thuận đó;

QUYẾT ĐỊNH

1. Công nhận sự thoả thuận của các đương sự:

- *Nguyên đơn*: Ngân hàng TMCP V (sau đây gọi tắt là Ngân hàng V1).

Địa chỉ: H L, phường Đ, thành phố Hà Nội.

Người đại diện theo uỷ quyền: Ông Vy Việt H, chức vụ: Chuyên viên xử lý nợ.

Địa chỉ: Tầng A, I C, phường B, thành phố Hồ Chí Minh.

- *Bị đơn*: Công ty TNHH MTV K;

Địa chỉ: Thôn F, xã K, tỉnh Gia Lai.

Người đại diện theo pháp luật: Ông Nguyễn Văn H1, sinh năm 1976 – Chủ tịch kiêm Giám đốc Công ty TNHH MTV K.

- *Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan*: Ông Nguyễn Văn H1, sinh năm 1976;

Địa chỉ: Thôn F, xã K, tỉnh Gia Lai.

2. Sự thoả thuận của các đương sự cụ thể như sau:

- Theo yêu cầu đòi nợ của Ngân hàng TMCP V thì người đại diện theo pháp luật của Công ty TNHH MTV K và ông Nguyễn Văn H1 thừa nhận nợ và chấp nhận trả cho Ngân hàng V1 khoản nợ phát sinh theo Hợp đồng cho vay số: GLI/22220 ngày 30/12/2022 và Hợp đồng cho vay số: CLC-8878-01 ngày 06/12/2023 với tổng số tiền là 909.626.433 đồng, gồm: Nợ gốc là 770.695.904 đồng, nợ lãi trong hạn là

25.901.124 đồng; nợ lãi quá hạn là 112.036.600 đồng và nợ lãi chậm trả là 1.025.805 đồng (các khoản lãi tính đến ngày 08/8/2025) và số tiền lãi phát sinh từ ngày 09/8/2025 cho đến khi thanh toán xong toàn bộ khoản nợ của Hợp đồng cho vay số: GLI/22220 ngày 30/12/2022 và Hợp đồng cho vay số: CLC-8878-01 ngày 06/12/2023; việc trả nợ được thực hiện một lần bằng tiền mặt, vào ngày 18/8/2025.

Trường hợp Công ty TNHH MTV K không thực hiện hoặc thực hiện không đầy đủ nghĩa vụ trả nợ ngay sau khi Quyết định của Tòa án có hiệu lực pháp luật thì Ngân hàng V1 sẽ yêu cầu Cơ quan Thi hành án dân sự phát mại tài sản thế chấp là xe ô tô nhãn hiệu FORD RANGER WILDTRAK 4x4, biển số 81C-207.70, giấy chứng nhận đăng ký xe số 81000196 do Công an huyện K, tỉnh Gia Lai cấp ngày 29/12/2022.

Ông Nguyễn Văn H1 có trách nhiệm thanh toán toàn bộ khoản tiền còn nợ còn lại của Công ty TNHH MTV K tại Ngân hàng V1 theo Hợp đồng bảo lãnh số CLC-8878-01 ngày 06/12/2023.

Kể từ ngày tiếp theo của ngày hòa giải thành (ngày 08/8/2025), khách hàng vay còn phải tiếp tục chịu khoản tiền lãi quá hạn của số tiền nợ gốc chưa thanh toán theo mức lãi suất mà các bên thỏa thuận trong hợp đồng cho đến khi thanh toán xong khoản nợ gốc này. Trường hợp trong hợp đồng các bên có thỏa thuận về việc điều chỉnh lãi suất cho vay theo từng thời kỳ của Ngân hàng cho vay thì lãi suất mà khách hàng vay phải tiếp tục thanh toán cho Ngân hàng cho vay theo quyết định của Tòa án sẽ được điều chỉnh cho phù hợp với điều chỉnh lãi suất của Ngân hàng cho vay.

- Về án phí dân sự sơ thẩm (DSST) là 19.644.396 đồng, Công ty TNHH MTV K tự nguyện chịu toàn bộ.

Hoàn trả cho Ngân hàng TMCP V số tiền tạm ứng án phí DSST đã nộp là 18.725.710 đồng theo Biên lai thu tạm ứng phí, lệ phí Tòa án số: 0002531 ngày 08/5/2025 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Kbang, tỉnh Gia Lai (nay là Phòng Thi hành án dân sự khu vực 14 – Gia Lai).

3. Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

4. Quyết định này được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật Thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các Điều 6, 7, 7a và 9 Luật Thi hành án dân sự; thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại Điều 30 Luật thi hành án dân sự./.

Nơi nhận :

- TA tỉnh Gia Lai;
- VKSND khu vực 14-Gia Lai;
- THADS tỉnh Gia Lai;
- Các đương sự;
- Lưu hồ sơ.

THẨM PHÁN

Lê Văn Nguyên