

QUYẾT ĐỊNH
CÔNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ

Căn cứ vào Điều 212 và Điều 213 của Bộ luật Tố tụng dân sự;

Căn cứ vào Biên bản hòa giải thành ngày 11 tháng 8 năm 2025 về việc các đương sự thỏa thuận được với nhau về việc giải quyết toàn bộ vụ án dân sự sơ thẩm thụ lý 711/2025/DSST ngày 30 tháng 06 năm 2025 về việc “Tranh chấp hợp đồng tín dụng”.

XÉT THẤY:

Các thỏa thuận của các đương sự được ghi trong Biên bản hòa giải thành ngày 11 tháng 8 năm 2025 về việc giải quyết toàn bộ vụ án là tự nguyện; nội dung thỏa thuận giữa các đương sự không trái pháp luật, không trái đạo đức xã hội.

Đã hết thời hạn 07 ngày, kể từ ngày lập biên bản hòa giải thành, không có đương sự nào thay đổi ý kiến về sự thỏa thuận đó.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Công nhận sự thỏa thuận của các đương sự:

Nguyên đơn: Ngân hàng TMCP V; Địa chỉ trụ sở: Số H, đường L, phường Đ, Thành phố Hà Nội;

Bị đơn: Ông Phạm Anh T – sinh năm: 1991; Địa chỉ: Số A Đường số B, phường A (cũ: Phường E, quận G), Thành phố Hồ Chí Minh.

2. Sự thỏa thuận của các đương sự cụ thể như sau:

2.1. Ông Phạm Anh T có nghĩa vụ trả cho Ngân hàng TMCP V số tiền nợ tạm tính đến ngày 11/8/2025 là 221.070.788 đồng (*Bằng chữ: Hai trăm hai mươi một triệu không trăm bảy mươi ngàn bảy trăm tám mươi tám đồng*), trong đó: Nợ gốc: 85.822.062 đồng (*Bằng chữ: Tám mươi lăm triệu tám trăm hai mươi hai ngàn không trăm sáu mươi hai đồng*); Lãi: 135.248.726 đồng (*Bằng chữ: Một trăm ba mươi lăm triệu hai trăm bốn mươi tám ngàn bảy trăm hai mươi sáu đồng*).

2.2. Phương thức thanh toán như sau: Ông Phạm Anh T sẽ thanh toán một lần số tiền 221.070.788 đồng (*Bằng chữ: Hai trăm hai mươi một triệu không trăm bảy mươi ngàn bảy trăm tám mươi tám đồng*), trong thời hạn 02 (hai) tháng, thời hạn cuối cùng thanh toán là ngày 11/10/2025.

Kể từ ngày 12/8/2025 cho đến khi thi hành án xong, ông Phạm Anh T còn phải chịu khoản tiền lãi của số tiền còn phải thi hành án theo mức lãi suất nợ quá

hạn mà các bên đã thỏa thuận trong hợp đồng, nhưng phải phù hợp với quy định của pháp luật. Trường hợp các bên có thỏa thuận về việc điều chỉnh lãi, lãi suất cho vay thì lãi, lãi suất cho vay được xác định theo thỏa thuận của các bên và văn bản quy phạm pháp luật quy định về lãi, lãi suất có hiệu lực tại thời điểm điều chỉnh lãi, lãi suất.

Trường hợp ông Phạm Anh T vi phạm nghĩa vụ thanh toán nêu trên thì Ngân hàng TMCP V có quyền yêu cầu cơ quan thi hành án dân sự có thẩm quyền buộc ông Phạm Anh T phải thanh toán một lần toàn bộ số tiền nợ.

3. Về án phí sơ thẩm hòa giải thành là 5.526.770 đồng (*Bằng chữ: Năm triệu năm trăm hai mươi sáu ngàn bảy trăm bảy mươi đồng*), hai bên thỏa thuận do ông Phạm Anh T chịu toàn bộ. Ngân hàng TMCP V không phải chịu án phí. H lại cho Ngân hàng TMCP V số tiền tạm ứng án phí đã nộp là: 5.021.000 đồng (*Bằng chữ: Năm triệu không trăm hai mươi một ngàn đồng*) theo Biên lai thu tạm ứng án phí, lệ phí tòa án số 0000996 ngày 30/06/2025 của Cục Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh.

4. Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

5. Quyết định này được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật Thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các Điều 6, 7 và 9 Luật Thi hành án dân sự; thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại Điều 30 Luật thi hành án dân sự./.

Nơi nhận:

- TANDTPHCM;
- VKSKV7-TPHCM;
- THADS TPHCM ;
- Các đương sự;
- Lưu.

THẨM PHÁN

Nguyễn Huy Hoàng