

Số: 24/2025/QĐST-DS

Kinh Bắc, ngày 20 tháng 8 năm 2025

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ vào các Điều 48, 192, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án Dân sự thụ lý số 186/2025/TLST – DS ngày 01/4/2025 về “Tranh chấp hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất”.

Xét thấy: Người khởi kiện rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện (Theo quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 Bộ luật tố tụng dân sự).

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án Dân sự thụ lý số 186/2025/TLST – DS ngày 01/4/2025 về “Tranh chấp hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất”, giữa:

*** Nguyên đơn:**

Bà **Đặng Thị H**, sinh năm 1977.

Địa chỉ: số 75, tổ 28, Phường Kim Liên, Thành phố Hà Nội.

Người đại diện theo ủy quyền của bà H: Bà **Vũ Thị Hương**, sinh năm 1985.

Trú tại: Khu Dư Xá, phường Ninh Xá, tỉnh Bắc Ninh.

*** Bị đơn:** Ông **Nguyễn Văn C**, sinh năm 1973 và bà **Nguyễn Thị Hà**, sinh năm 1975.

Cùng địa chỉ: Khu phố Chu Mầu, phường Nam Sơn, tỉnh Bắc Ninh.

Người đại diện theo ủy quyền của bà Nguyễn Thị Hà: Ông **Nguyễn Văn C**, sinh năm 1973.

*** Người có quyền lợi và nghĩa vụ liên quan:**

1. Bà **Trương Thị Thủy**, sinh năm 1952,

Địa chỉ: Thôn Bưởi, xã Cẩm Lý, tỉnh Bắc Ninh.

2. Anh **Trương Tuấn Đoàn**, sinh năm 1997.

Địa chỉ: số 75, tổ 28, Phường Kim Liên, Thành phố Hà Nội.

3. Cháu **Trương Mạnh Nghĩa**, sinh ngày 13/12/2007.

Địa chỉ: số 75, tổ 28, Phường Kim Liên, Thành phố Hà Nội.

Đại diện hợp pháp của cháu Nghĩa: Bà **Đặng Thị H**, sinh năm 1977.

Địa chỉ: số 75, tổ 28, Phường Kim Liên, Thành phố Hà Nội.

Người đại diện theo ủy quyền của bà Thủy, anh Đoàn:

Bà **Vũ Thị Hương**, sinh năm 1985.

Trú tại: Khu Dư Xá, phường Ninh Xá, tỉnh Bắc Ninh.

4. Bà **Nguyễn Thị Thơm**, sinh năm 1950;

Trú tại: Khu phố Chu Mầu, phường Nam Sơn, tỉnh Bắc Ninh.

Người đại diện theo ủy quyền của bà Thơm: Ông **Nguyễn Văn C**, sinh năm 1973. Trú tại: Khu phố Chu Mầu, phường Nam Sơn, tỉnh Bắc Ninh.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

- Nguyên đơn có quyền được khởi kiện lại vụ án khi thực hiện đầy đủ các điều kiện quy định của pháp luật.

- Về án phí: Hoàn trả bà Đặng Thị H số tiền tạm ứng án phí đã nộp là 300.000đ (Ba trăm nghìn đồng) theo Biên lai thu tiền tạm ứng án phí số BLTU/24/0000301 ngày 28 tháng 3 năm 2025 của Phòng thi hành án dân sự Khu vực 6 – Bắc Ninh.

3. Nguyên đơn, bị đơn có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự./.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- Phòng THADS Kv6 - BN;
- VKSND Kv6 - BN;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

