

Số: 27/2025/QĐST-DS

Quảng Trị, ngày 20 tháng 8 năm 2025

**QUYẾT ĐỊNH
CÔNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ**

Căn cứ vào khoản 1, khoản 2 Điều 212 và Điều 213 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Căn cứ vào biên bản hòa giải thành ngày 12 tháng 8 năm 2025 về việc các đương sự thỏa thuận được với nhau về việc giải quyết toàn bộ vụ án dân sự thụ lý số: 76/2025/TLST-DS ngày 22 tháng 7 năm 2025,

XÉT THẤY:

Các thỏa thuận của các đương sự được ghi trong biên bản hoà giải thành về việc giải quyết toàn bộ vụ án là tự nguyện; nội dung thỏa thuận giữa các đương sự không vi phạm điều cấm của luật và không trái đạo đức xã hội.

Đã hết thời hạn 07 ngày, kể từ ngày lập biên bản hoà giải thành, không có đương sự nào thay đổi ý kiến về sự thỏa thuận đó.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Công nhận sự thỏa thuận của các đương sự:

- **Nguyên đơn:** Ngân hàng A; địa chỉ trụ sở chính: 89 Láng Hạ, phường A, quận B, thành phố C (*Nay là số 89 Láng Hạ, phường A, thành phố B*).

Người đại diện theo pháp luật: Ông Ngô Chí D - Chủ tịch Hội đồng quản trị;

Người đại diện hợp pháp của nguyên đơn: Ông Trương Minh L - Chuyên viên xử lý nợ Ngân hàng A (*Văn bản ủy quyền số 926/2025/UQ-KHCN ngày 13/6/2025*);

- **Bị đơn:** Ông Lương Phi H, địa chỉ: Khu phố 7, Phường A, thành phố B, tỉnh C (*Nay là Khu phố 7, phường A, tỉnh B*).

2. Sự thỏa thuận của các đương sự cụ thể như sau:

2.1. *Về nghĩa vụ trả nợ:* Ông Lương Phi H có nghĩa vụ trả cho Ngân hàng A tổng số tiền tính đến ngày 12/8/2025 là 219.351.385 đồng (*Hai trăm mười chín triệu, ba trăm năm mươi một nghìn, ba trăm tám mươi lăm đồng*), trong đó: Nợ gốc 165.001.759, nợ lãi: 54.349.626 đồng theo Hợp đồng vay số LD2227702210 ngày 21/9/2022 kèm theo Giấy đăng ký kiêm hợp đồng cho vay không tài sản bảo đảm ngày 21/9/2022.

Ông Lương Phi H có nghĩa vụ tiếp tục chịu khoản tiền lãi đối với số tiền còn phải thi hành án từ ngày 13/8/2025 cho đến khi thanh toán xong khoản nợ theo lãi suất đã thỏa thuận tại Hợp đồng vay số LD2227702210 ngày 21/9/2022 kèm theo Giấy đăng ký kiêm hợp đồng cho vay không tài sản bảo đảm ngày 21/9/2022.

2.2. Về án phí:

- Ông Lương Phi H thỏa thuận chịu **5.483.000 đồng** (*Năm triệu, bốn trăm tám mươi ba ngàn đồng*) án phí dân sự sơ thẩm.

- Trả lại cho Ngân hàng A số tiền tạm ứng án phí dân sự sơ thẩm đã nộp là 5.265.000 đồng (*Năm triệu, hai trăm sáu mươi lăm ngàn đồng*) theo biên lai thu tạm ứng án phí, lệ phí Tòa án số: 0000985 ngày 18 tháng 7 năm 2025 của Cục thi hành án dân sự tỉnh Quảng Trị.

3. Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

4. Quyết định này được thi hành theo quy định tại Điều 2 của Luật Thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự, có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại Điều 6, 7 và 9 của Luật Thi hành án dân sự; thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại Điều 30 của Luật thi hành án dân sự.

Nơi nhận:

- TAND tỉnh Quảng Trị;
- VKSND Khu vực 5 – Quảng Trị;
- Cục thi hành án dân sự tỉnh Quảng Trị;
- Các đương sự;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

Nguyễn Thị Vũ Xuân