

Số: 59/2025/QĐST-DS

An Giang, ngày 20 tháng 8 năm 2025

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ vào các Điều 48, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ dân sự sơ thẩm;

Xét thấy: Nguyên đơn rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện. Bị đơn không có yêu cầu phản tố. Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan không có yêu cầu độc lập. Vụ án thuộc trường hợp quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 Bộ luật Tố tụng dân sự năm 2015;

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự sơ thẩm thụ lý số: 161/2025/TLST-DS ngày 06 tháng 6 năm 2025 về việc “*Tranh chấp quyền sử dụng đất*”, giữa:

- *Đồng nguyên đơn:*

1. Ông Bùi Văn H, sinh năm 1971; địa chỉ: Tổ A, ấp V, xã P, tỉnh An Giang;

2. Bà Nguyễn Thị Tuyết M, sinh năm 1973; địa chỉ: Tổ A, ấp P, xã P, tỉnh An Giang.

- *Đồng bị đơn:*

1. Ông Nguyễn Văn L, sinh năm 1959;

2. Bà Nguyễn Thị B, sinh năm: 1964.

Cùng địa chỉ: Tổ A, ấp P, xã P, tỉnh An Giang.

- *Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:*

1. Ông Nguyễn Văn Đ, sinh năm 1960;

2. Bà Nguyễn Thị M1, sinh năm 1966;

Cùng địa chỉ: Tổ B, ấp P, xã P, tỉnh An Giang.

3. Ủy ban nhân dân xã P, tỉnh An Giang; địa chỉ trụ sở: Ấp P, xã P, tỉnh An Giang.

4. Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh A; địa chỉ trụ sở: Số H, đường T, phường L, tỉnh An Giang.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

Đương sự có quyền khởi kiện yêu cầu Tòa án giải quyết lại vụ án theo quy định tại khoản 1 Điều 218 Bộ luật tố tụng dân sự.

Về chi phí tố tụng: Đồng nguyên đơn tự nguyện chịu toàn bộ chi phí xem xét thẩm định tại chỗ là 1.000.000 đồng và chi phí đo đạc là 3.597.000 đồng theo Hợp đồng Đo vẽ hiện trạng Nhà – Đất số 146/HĐDV-TP ngày 18/7/2025 của Công ty TNHH Đ1. (Đồng nguyên đơn đã nộp đủ).

Về án phí: Hoàn trả cho ông Bùi Văn H, bà Nguyễn Thị Tuyết M 300.000 (Ba trăm nghìn) đồng tiền tạm ứng án phí đã nộp theo Biên lai thu số: 0016060 ngày 05/6/2025 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện An Phú (nay là Phòng Thi hành án dân sự khu vực A - An Giang).

3. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

Nơi nhận:

- TAND tỉnh An Giang;
- VKSND tỉnh An Giang;
- VKSND khu vực 15 – An Giang;
- Phòng THADS khu vực 15 – An Giang;
- Các đương sự;
- Lưu văn phòng; hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

Lê Thị Sang