

TOÀ ÁN NHÂN DÂN
KHU VỰC 4
TỈNH THANH HÓA

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 11/2025/QĐST-DS

Sầm Sơn, ngày 22 tháng 8 năm 2025

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ vào các Điều 48, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật Tố tụng dân sự năm 2015;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm;

Xét thấy: Ngày 22 tháng 8 năm 2025 nguyên đơn có đơn xin rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện. Việc rút đơn của nguyên đơn thuộc trường hợp quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 của Bộ luật tố tụng dân sự năm 2015.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số: 43/2025/TLST-DS ngày 17 tháng 6 năm 2025 về việc “Tranh chấp hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất”. Giữa:

- **Nguyên đơn:** Ông Trần Văn L – sinh năm 1976;

Địa chỉ: TDP Đ, phường Q, thành phố S, tỉnh Thanh Hóa (nay là TDP Đ, phường N, tỉnh Thanh Hóa).

Người đại diện theo ủy quyền của nguyên đơn: Chị Nguyễn Thị X – sinh năm 1999;

Địa chỉ: TDP X, phường Q, thành phố S, tỉnh Thanh Hóa (nay là TDP X, phường N, tỉnh Thanh Hóa).

- **Bị đơn:** Bà Hoàng Thị Q – sinh năm 1949 và ông Trần Thế D – sinh năm 1978;

Cùng địa chỉ: TDP P, phường Q, thành phố S, tỉnh Thanh Hóa (nay là TDP P, phường N, tỉnh Thanh Hóa).

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

- Về quyền khởi kiện: Đương sự có quyền khởi kiện yêu cầu Tòa án giải quyết lại vụ án theo quy định của pháp luật.

- Về án phí: Ông Trần Văn L là người thuộc hộ cận nghèo nên được miễn án

phí dân sự sơ thẩm.

3. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- VKSND khu vực 4 – Thanh Hóa;
- THA DS tỉnh Thanh Hóa;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

Nguyễn Hồng Nhung