

**TÒA ÁN NHÂN DÂN
KHU VỰC 1 – BẮC NINH
TỈNH BẮC NINH**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 62/2025/QĐST-DS

Bắc Giang, ngày 23 tháng 8 năm 2025

**QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ**

TÒA ÁN NHÂN DÂN KHU VỰC 1 – BẮC NINH

Với Hội đồng xét xử sơ thẩm gồm có:

Thẩm phán – Chủ tọa phiên tòa: Ông Dương Đình Hưng

Các Hội thẩm nhân dân: 1. Bà Nguyễn Thị Vượng

2. Ông Nguyễn Văn Bảng

- *Thư ký phiên tòa:* Bà Dương Thị Thu Hoàn- Thư ký Tòa án nhân dân Khu vực 1 – Bắc Ninh.

- *Đại diện Viện kiểm sát nhân dân Khu vực 1 – Bắc Ninh tham gia phiên tòa:* Bà Trần Thị Huệ - Kiểm sát viên.

Căn cứ vào các điều 217, 218, 219, 235, 244, 157 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Xét thấy: Nguyên đơn là Đào Thúy N xin rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện. Bị đơn là anh Nguyễn Văn D rút đơn yêu cầu phản tố theo quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 của Bộ luật tố tụng dân sự, việc rút đơn là tự nguyện. Trong vụ án không có yêu cầu độc lập.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số 237/2025/TLST-DS, ngày 29/5/2025 về “*Tranh chấp hợp đồng mua bán tài sản, Tuyên bố hợp đồng mua bán tài sản vô hiệu*” giữa:

*** Nguyên đơn:** Chị Đào Thúy N, sinh năm 1995.

Địa chỉ: Tổ dân phố Liên Sơn, phường Tiên Phong, thành phố Bắc Giang, tỉnh Bắc Giang.

(Nay là Tổ dân phố Liên Sơn, phường Tiên Phong, tỉnh Bắc Ninh).

*** Bị đơn:**

Anh Nguyễn Văn D, sinh năm 1991.

Chị Trần Thị H, sinh năm 1991.

Đều địa chỉ: Số nhà 02, ngách 10, ngõ 170, đường Giáp Hải, tổ dân phố Giáp Hải, phường Đình Kê, thành phố Bắc Giang, tỉnh Bắc Giang.

(Nay là Số nhà 02, ngách 10, ngõ 170, đường Giáp Hải, tổ dân phố Giáp Hải, phường Bắc Giang, tỉnh Bắc Giang)

*** Người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan:**

Anh Thân Văn N1, sinh năm 1995.

Địa chỉ: Tổ dân phố L, phường T, tỉnh Bắc Ninh.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

- Đương sự có quyền khởi kiện yêu cầu Tòa án giải quyết lại vụ án.

- Về án phí:

+ Hoàn trả cho chị Đào Thúy N số tiền: 300.000 đồng (Ba trăm nghìn đồng) đã nộp tại Biên lai thu tạm ứng án phí số: 0002788 ngày 27/5/2025 của Chi cục thi hành án dân sự thành phố Bắc Giang, tỉnh Bắc Giang (Nay là phòng Thi hành án dân sự khu vực 1 – Bắc Ninh).

+ Hoàn trả cho anh Nguyễn Văn D số tiền: 600.000 đồng (Sáu trăm nghìn đồng) đã nộp tại Biên lai thu tạm ứng án phí số: 0002594 ngày 15/7/2025 của phòng Thi hành án dân sự khu vực 1 – Bắc Ninh.

3. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- VKSND khu vực 1 – Bắc Ninh;
- Phòng THADS khu vực 1 – Bắc Ninh;
- THADS tỉnh Bắc Ninh
- Lưu HS, VP.

**T/M HỘI ĐỒNG XÉT XỬ SƠ THẨM
THẨM PHÁN - CHỦ TỌA PHIÊN TÒA**

Dương Đình Hưng