

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ XÉT XỬ PHỤC THẨM VỤ ÁN DÂN SỰ
TÒA ÁN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ HÀ NỘI

Với Hội đồng xét xử phúc thẩm gồm có:

Thẩm phán - Chủ tọa phiên tòa: Ông Lê Thanh Bình.

Các Thẩm phán: Ông Vũ Viết Văn;
Ông .

Sau khi xét xử sơ thẩm, Bản án dân sự sơ thẩm số 13/2025/DS-ST ngày 13 tháng 6 năm 2025 của Tòa án nhân dân huyện Ứng Hoà, thành phố Hà Nội bị kháng cáo như sau:

Anh Nguyễn Văn D – là bị đơn và chị Trần Thị H – là người có quyền lợi và nghĩa vụ liên quan trong vụ án kháng cáo yêu cầu: kháng cáo toàn bộ bản án sơ thẩm số 13/2025/DS-ST ngày 13 tháng 6 năm 2025 của Tòa án nhân dân huyện Ứng Hoà, thành phố Hà Nội

XÉT THẤY

Tại phiên tòa phúc thẩm ngày 28 tháng 08 năm 2025, Luật sư Trần Văn L, luật sư Đinh Văn T có đơn xin hoãn phiên tòa, Anh Nguyễn Văn D – là bị đơn, ông Nguyễn Chí H1 – là đại diện theo ủy quyền của bị đơn và chị Trần Thị H – là người có quyền lợi và nghĩa vụ liên quan vắng mặt tại phiên tòa.

Luật sư Trần Văn L, luật sư Đinh Văn T đã được triệu tập hợp lệ lần thứ hai, việc luật sư tham gia một phiên tòa khác cùng ngày không phải là sự kiện bất khả kháng hoặc trở ngại khách quan nên không có căn cứ để hoãn phiên tòa.

Anh Nguyễn Văn D, chị Trần Thị H có đơn kháng cáo, ông Nguyễn Chí H1 là người đại diện theo ủy quyền của anh Nguyễn Văn D đã được triệu tập hợp lệ lần thứ hai mà vẫn vắng mặt không vì sự kiện bất khả kháng hoặc trở ngại khách quan bị coi như từ bỏ việc kháng cáo.

Căn cứ vào các Điều 148, 289, 295, khoản 3 Điều 296 của Bộ luật tố tụng dân sự.

QUYẾT ĐỊNH

1. Đình chỉ xét xử phúc thẩm vụ án dân sự thụ lý số 516/2025/TLPT-DS ngày 21 tháng 7 năm 2025 về việc “*Tranh chấp về kiện đòi tài sản là QSDĐ, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất*”, giữa các đương sự:

Nguyên đơn: Anh Nguyễn Kế L1, sinh năm 1973; Địa chỉ: Thôn T, xã Đ, huyện Ứ, thành phố Hà Nội.

Bị đơn: Anh Nguyễn Văn D, sinh năm 1973; Địa chỉ: Thôn M, xã H, huyện Ứ, thành phố Hà Nội.

Người đại diện theo ủy quyền của bị đơn: ông Nguyễn Chí H1, sinh năm 1953; Địa chỉ: Thôn M, xã H, huyện Ứ, thành phố Hà Nội.

Người bảo vệ quyền và lợi ích hợp pháp của ông đương là Luật sư Trần Văn L, luật sư Đinh Văn T - văn phòng L2 – Đoàn luật sư thành phố H.

Người có quyền lợi và nghĩa vụ liên quan:

1. Anh Nguyễn Văn D1, sinh năm 1969;
2. Chị Nguyễn Thị H2, sinh năm 1969;
3. Chị Trần Thị H, sinh năm 1975;
4. Anh Nguyễn Văn N, sinh năm 1996;
5. Anh Nguyễn Hồng S, sinh năm 2003;
6. Cháu Nguyễn Trần Khánh N1, sinh năm 2012;
7. Anh Nguyễn Văn Q, sinh năm 1977;
8. Chị Nguyễn Thị H3, sinh năm 1983;

Đều cùng địa chỉ: Thôn M, xã H, huyện Ứ, thành phố Hà Nội.

Người đại diện theo uỷ quyền của chị Nguyễn Thị H2: Anh Nguyễn Văn D1; sinh năm 1969 (chồng chị H2);

Người đại diện theo uỷ quyền của anh Nguyễn Văn Q và chị Nguyễn Thị H3: anh Nguyễn Văn N2, sinh năm 1995; Địa chỉ: thôn N, xã T, huyện T, tỉnh Hà Nam; và chị Nguyễn Thị Minh H4, sinh năm 2000; Địa chỉ: Tổ C, phường Y, thành phố Y, tỉnh Yên Bái.

2. Bản án dân sự sơ thẩm số 13/2025/DS-ST ngày 13 tháng 6 năm 2025 của Toà án nhân dân huyện Ứng Hoà, thành phố Hà Nội có hiệu lực pháp luật kể từ ngày ra quyết định này.

3. Án phí phúc thẩm: Nguyễn Văn D, chị Trần Thị H mỗi người phải chịu 300.000 đồng (ba trăm nghìn đồng) án phí dân sự phúc thẩm, được trừ vào số tiền tạm ứng án phí đã nộp theo Biên lai thu số ngày của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ứng Hoà.

4. Quyết định đình chỉ xét xử phúc thẩm vụ án có hiệu lực thi hành án.

Nơi nhận:

- VKSND TP Hà Nội;
- TAND quận Bắc Từ Liêm;
- Chi cục THADS quận Bắc Từ Liêm;
- Các đương sự;
- Lưu văn phòng, hồ sơ.

**TM. HỘI ĐỒNG XÉT XỬ
THẨM PHÁN – CHỦ TỌA PHIÊN TÒA**

Lê Thanh Bình